

*Nr. 29/18.03.2021*

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.40/18.04.2018**  
**privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor**  
**tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate**  
**pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U –**  
**îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea**  
**unui heliport”, modificată prin HCJ nr.110/2019**

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 3432/2021 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți;

Raportul comun nr. 3433/2021 al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, al Direcției Tehnice - Investiții, Dezvoltare Teritorială Direcției Buget - Finanțe, Achiziții Publice prin care se propune aprobarea modificării documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”;

Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți nr.40/18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”;

Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți nr.110/2019 pentru modificarea HCJ nr. nr.40/18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”;

Luând în considerare Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice nr.3420 din 18.03.2021;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate;

Ținând cont de prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) coroborate cu alin. (3) lit. f) și ale art. 182 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă, conform Anexei nr.1, modificarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți nr.40/18.04.2018 și modificați prin Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți nr.110/25.09.2019 .

**Art.2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.40/18.04.2018 rămân în vigoare.

**Art.3** Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica celor interesați, precum și Instituției Prefectului - județul Mehedinți.

**Adoptată astăzi, \_\_\_\_\_ , în municipiul Drobeta Turnu Severin.**

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,**

**av. Aladin Gigi Georgescu**

**AVIZEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL JUDEȚULUI,**

**jr.Ștefan Ladislau Mednyanszky**

## AVIZ

Nr. 3420 din 18.03.2021

Având în vedere procesul verbal nr. 12539 din 24.09.2019 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 71 din 09.03.2021 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

### AVIZ FAVORABIL

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	Actualizare SF (actualizare Deviz general)
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual de Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta – Turnu - Severin, str. Mihai Viteazu, nr.6D
Indicatori tehnico-economici: Fără observații.	În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Ionică NEGRU



SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții:**

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	Actualizare SF(actualizare Deviz general)
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu nr.6D.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 14.914.878,771 lei, din care TVA – 2.344.454.319 lei**

**Valoarea Totală a investiției fără TVA: 12.570.424,452 lei.**

**Valoare Construcții - Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 10.634.510,049 lei, din care TVA 1.697.946,983 lei**

**Valoarea Totală C+M fara TVA: 8.936.563,066 lei.**

**b) indicatori minimali:**

- Construirea unui corp de clădire cu următoarele caracteristici:

- funcțiune: unitate primiri urgențe în legătură cu spațiile existente la parterul corpului “C”;
- regim de înălțime P+1;

- Construirea unui heliport de suprafață cu platforma de manevră betonată de 20x20m, complet echipat.

În urma realizării clădirii vor rezulta spații funcționale care se vor supune autorizării pentru funcționarea ca unitate de primiri urgențe

- Clădirea va avea structură funcțională adaptată cerințelor normativelor în vigoare. Vor fi respectate:

- minum spațiile impuse prin reglementări;
- echiparea acestora corespunzătoare din punct de vedere sanitar, medical și al siguranței;
- dimensiunile minime ale încăperilor în funcție de scopul acestora;

- fluxurile impuse de reglementări.

**c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

Din punct de vedere al adresabilității, parametrul socio-economic este determinat de numărul consistent de persoane care beneficiaza de serviciile UPU, serviciu de anvergură județeană și zonală. Prin îmbunătățirea calității serviciilor se prognozează o creștere considerabilă a impactului unității de primiri urgențe în zonă.

Pentru atingerea scopului propus, strategia de aplicat în cadrul unităților medicale de acest tip este îmbunătățirea rulajului, respectiv numărul de cazuri preluate în unitatea de timp și îmbunătățirea stării pacientului la ieșire.

**d) durata estimată de execuție**

Durata estimata de executie este de 24 luni.

Menționăm că pentru documentațiile anterioare referitoare la „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, au mai fost emise avizele nr. :

- 4349/17.04.2018
- 12540/24.09.2019
- 10402/29.07.2020



Nr. 3432 din 18.03. 2021

### REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.40/18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, modificată prin HCJ nr.110/2019**

Consiliul Județean Mehedinți face toate demersurile necesare implementării proiectului „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”.

Procedura de achiziție simplificată având ca obiect „Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: Reabilitare, extindere și dotare UPU – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport” a fost organizată până în prezent de 6 (șase) ori. De 2 (două) ori nu s-au prezentat operatori economici, iar de 4 (patru) ori s-a prezentat un singur operator care nu a îndeplinit toate cerințele solicitate prin documentația de atribuire.

Din aceste motive, dar și din cauza, pe de o parte a evoluției prețurilor costurilor de execuție, dar și a unor modificări survenite în legislația în domeniul construcțiilor, a fost necesară actualizarea devizului general al investiției, implicit a indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiții, astfel:

Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții și în conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: 14.914.878,771 lei, cu TVA;
- din care C+M: 10.634.510,049 lei, cu TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: 12.570.424,452 lei , fără TVA;
- din care C+M: 8.936.563,066 lei fără TVA.

În aceste condiții, este necesară adoptarea unei noi hotărâri de consiliu județean.

INIȚIATOR,  
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN

av. Aladin Gigi Georgescu



Direcția Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism

Direcția Tehnică - Investiții, Dezvoltare Teritorială

Direcția Buget - Finanțe, Achiziții Publice

Nr. 3433 din 18.03. 2021

## RAPORT

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.40/18.04.2018  
privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor  
tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate  
pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U –  
îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea  
unui heliport”, modificată prin HCJ nr.110/2019**

Având în vedere oportunitatea de finanțare a investițiilor în infrastructurile sanitare și sociale prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa 8, Prioritatea de Investiții 8.1, Obiectiv specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe, Consiliul Județean Mehedinți face toate demersurile necesare implementării proiectului „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”.

Procedura de achiziție simplificată având ca obiect „Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție: Reabilitare, extindere și dotare UPU – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport” a fost organizată până în prezent de 6 (șase) ori. De 2 (două) ori nu s-au prezentat operatori economici, iar de 4 (patru) ori s-a prezentat un singur operator care nu a îndeplinit toate cerințele solicitate prin documentația de atribuire.

Din aceste motive, dar și din cauza, pe de o parte a evoluției prețurilor costurilor de execuție, dar și a unor modificări survenite în legislația în domeniul construcțiilor, a fost necesară actualizarea devizului general al investiției, implicit a indicatorilor economici aferenți obiectivului de investiții, astfel:

Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții și în conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: 14.914.878,771 lei, cu TVA;
  - din care C+M: 10.634.510,049 lei, cu TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: 12.570.424,452 lei, fără TVA;
  - din care C+M: 8.936.563,066 lei fără TVA.

Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr. \_\_\_\_\_.

Față de cele prezentate, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Județean Mehedinți proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U – îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”.

Director executiv, prof. ing. Silvia Iuliana Trancă \_\_\_\_\_

Director executiv, ing. Daniela Drăghia \_\_\_\_\_

Director executiv, ec. Loredana Vijulie \_\_\_\_\_

Întocmit,

ec. Mina Alina Burtea

*Mina Alina Burtea*

# CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico- economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-  
economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de  
investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței  
îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”

Având în vedere Expunerea de motive numărul 4351 din 17.04.2018 a Președintelui  
Consiliului Județean Mehedinți și Raportul comun numărul 4350 din 17.04.2018 al Direcției  
Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Economice și al Direcției  
Tehnică - Investiții, Dezvoltare Teritorială;

Luând în considerare Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice  
numărul 4349 din 17.04.2018 ;

Văzând și avizele favorabile date în acest sens de comisiile de specialitate ale Consiliului  
Județean Mehedinți;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 91, alin. (1) lit. b) coroborat cu alin. (3) lit. f) și  
art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare;

## CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico- economică – faza SF și indicatorii tehnico-  
economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. –  
Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui  
heliport”, conform Anexei 1 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de  
investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței  
îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, conform Anexei 2 care face  
parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean,  
Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului  
Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 18. 04. 2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

PREȘEDINTE,  
Av. Aladin Gigi GEORGESCU

Nr. 40



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL JUDEȚULUI,  
Jr. Mednyanszky Ștefan Ladislau



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

ANEXĂ LA H.C.J. nr. 40 din  
18.04.2018

**AVIZ**

Nr. 4349 din 17.04.2018

Având în vedere procesul verbal nr. 4348 din 17.04.2018 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 226 din 23.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	SF
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu, nr.6D
Indicatori tehnico-economici: Fără observații.	În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Ionică NEGRU

SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	SF
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu nr.6D.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

**a) indicatori maximali, respective valoarea totală a obiectivului de investitii, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 9.683.506,399 lei, din care TVA - 1.516.558,114 lei**

**Valoarea Totală a investiției fără TVA: 8.166.948,285 lei.**

**Valoare Construcții - Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 5.697.230,228 lei, din care TVA 909.641,801 lei**

**Valoarea Totală C+M fara TVA: 4.787.588,427 lei.**

**b) indicatori minimali:**

- Construirea unui corp de clădire cu următoarele caracteristici:

- funcțiune: unitate primiri urgențe în legatură cu spațiile existente la parterul corpului “C”;
- regim de înălțime P+1;
- Suprafața construită corp principal propus 955 mp;
  
- Suprafață construită copertină acces 140 mp;
- Suprafață desfășurată clădire propusă 1.540 mp ;

- Suprafață desfășurată TOTALĂ 1.680 mp (incl. copertina acces);
  - structura: cadre din beton-armat, fundații izolate din beton cu grinzi de echilibrare;
  - închideri și pereți compartimentare din BCA;
  - instalații: sanitara, electrice, climatizare, ventilație, încălzire cu agent termic primar și gaze naturale, PSI.
- Amenajarea suprafețelor adiacente astfel:
- Suprafețe carosabile asfaltate obținute prin modernizarea și extinderea celor existente, S= 4.237 mp inclusiv alee legatură heliport;
  - alei pietonale din asfalt S= 767 mp;
  - alei pietonale beton S= 275 mp;
  - spații verzi gazonate S=4.116 mp.
- Construirea unui heliport de suprafață cu platforma de manevră betonată de 20x20m, complet echipat.

În urma realizării clădirii vor rezulta spații funcționale care se vor supune autorizării pentru funcționarea ca unitate de primiri urgențe având următoarea capacitate:

Criteriu / funcțiune	Nr. locuri previzionat pentru dimensionarea spațiilor specifice
<b>Specialitate medicală specifică</b>	
sală resuscitare	4
sală tratament imediat	14
urgențe minore	8
salon observație	5
izolator	2
pediatrie	2
protecție socială	1
sală de așteptare/triaj	20
stomatologie	1

- Clădirea va avea structură funcțională adaptată cerințelor normativelor în vigoare. Vor fi respectate:
- minum spațiile impuse prin reglementări;
  - echiparea acestora corespunzătoare din punct de vedere sanitar, medical și al siguranței;
  - dimensiunile minime ale încăperilor în funcție de scopul acestora;
- 
- fluxurile impuse de reglementări.
- 
- Se propun 3 spații pentru echipamente de investigație imagistică ce urmează a se amenaja odată cu procurarea respectivelor aparate. În această fază se vor construi spațiile respective și infrastructura igienico-sanitară necesară, urmând ca, odată cu amplasarea aparatelor să se aplice și măsurile specifice de protecție împotriva radiațiilor (de cele mai multe ori acestea sunt

furnizate sub forma de kit, odată cu aparatul, adaptate încăperii respective – se va asigura protecția împotriva radiațiilor prin pereți, planșeu inferior, planșeu superior.)

**c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

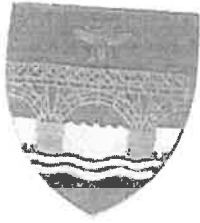
Costul unitar raportat la suprafața desfășurată construită este de 683,73 EUR/mp fără TVA, fiind alcătuit din costurile pentru construcții, instalații și echipamente cu montaj. Dotările nu sunt incluse în exprimarea unitară a costului de construcție.

Din punct de vedere al adresabilității, parametrul socio-economic este determinat de numărul consistent de persoane care beneficiază de serviciile UPU, serviciu de anvergură județeană și zonală. Prin îmbunătățirea calității serviciilor se prognozează o creștere considerabilă a impactului unității de primiri urgențe în zona.

Pentru atingerea scopului propus, strategia de aplicat în cadrul unităților medicale de acest tip este îmbunătățirea rulajului, respectiv numărul de cazuri preluate în unitatea de timp și îmbunătățirea stării pacientului la ieșire.

**d) durata estimată de execuție**

Durata estimata de executie este de 24 luni.



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI  
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,  
Tel.: +40 372/521102; Fax: +40 372/521112  
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

## HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCJ nr. 40 din 18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico - economice – faza SF, a indicatorilor tehnico - economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”

Având în vedere Referat de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, înregistrat sub nr. 12566/25.09.2019 și Raportul Comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism și Direcției Economice, înregistrat sub nr. 12567/25.09.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. b) coroborat cu alin.3 lit. B) și ale art. 182 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

## CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea documentației tehnico - economice – faza SF, a indicatorilor tehnico - economici aferenți pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, conform Anexei nr. 1.

Art. 2. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 40/18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico - economice – faza SF, a indicatorilor tehnico - economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport” și a cheltuielilor legate de proiect rămân neschimbate.

Art. 3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica celor interesați, precum și Instituției Prefectului - județul Mehedinți.

Adoptată astăzi, 25.09.2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin, cu 28 de voturi.

PREȘEDINTE  
Av. Aladin Gigi Georgescu



Nr. 110

Red. 2 ex.

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL JUDEȚULUI,  
Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky

110/25.09.2019

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

**AVIZ**

Nr. 12540 din 24.09.2019

Având în vedere procesul verbal nr. 12539 din 24.09.2019 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 226 din 23.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

**AVIZ FAVORABIL**

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	Actualizare SF
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual de Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu, nr.6D
Indicatori tehnico-economici: Fără observații.	În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Ion

Ing. Daniela DRĂGHIA



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	Actualizare SF
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu nr.6D.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 11.033.135,29 lei, din care TVA - 1.729.304,72 lei**

**Valoarea Totală a investiției fără TVA: 9.303.830,57 lei.**

**Valoare Construcții - Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 7.553.986,60 lei, din care TVA 1.206.098,700 lei**

**Valoarea Totală C+M fara TVA: 6.347.887,90 lei.**

**b) indicatori minimali:**

- Construirea unui corp de clădire cu următoarele caracteristici:

- funcțiune: unitate primiri urgențe în legătură cu spațiile existente la parterul corpului “C”;
- regim de înălțime P+1;
- Suprafața construită corp principal propus 955 mp;
  
- Suprafață construită copertină acces 140 mp;

- Suprafață desfășurată clădire propusă **1.540 mp** ;
- Suprafață desfășurată **TOTALĂ 1.680 mp** (incl. copertina acces);
- structura: cadre din beton-armat, fundații izolate din beton cu grinzi de echilibrare;
- închideri și pereți compartimentare din BCA;
- instalații: sanitara, electrice, climatizare, ventilație, încălzire cu agent termic primar și gaze naturale, PSI.
- Amenajarea suprafețelor adiacente astfel:
  - Suprafețe carosabile asfaltate obținute prin modernizarea și extinderea celor existente, S= 4.237 mp inclusiv alee legătură heliport;
  - alei pietonale din asfalt S= 767 mp;
  - alei pietonale beton S= 275 mp;
  - spații verzi gazonate S=4.116 mp.
- Construirea unui heliport de suprafață cu platforma de manevră betonată de 20x20m, complet echipat.

În urma realizării clădirii vor rezulta spații funcționale care se vor supune autorizării pentru funcționarea ca unitate de primiri urgențe având următoarea capacitate:

Criteriu / funcțiune	Nr. locuri previzionat pentru dimensionarea spațiilor specifice
<i>Specialitate medicală specifică</i>	
sală resuscitare	4
sală tratament imediat	14
urgențe minore	8
salon observație	5
izolator	2
pediatrie	2
protecție socială	1
sală de așteptare/triaj	20
stomatologie	1

- Clădirea va avea structură funcțională adaptată cerințelor normativelor în vigoare. Vor fi respectate:
  - minum spațiile impuse prin reglementări;
  - echiparea acestora corespunzătoare din punct de vedere sanitar, medical și al siguranței;
  - dimensiunile minime ale încăperilor în funcție de scopul acestora;
  - fluxurile impuse de reglementări.
- 
- Se propun 3 spații pentru echipamente de investigație imagistică ce urmează a se amenaja odată cu procurarea respectivelor aparate. În această fază se vor construi spațiile respective și infrastructura igienico-sanitară necesară, urmând ca, odată cu amplasarea aparatelor să se aplice



și măsurile specifice de protecție împotriva radiațiilor (de cele mai multe ori acestea sunt furnizate sub forma de kit, odată cu aparatul, adaptate încăperii respective – se va asigura protecția împotriva radiațiilor prin pereți, planșeu inferior, planșeu superior.)

**c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

Costul unitar raportat la suprafața desfășurată construită este de 820 EUR/mp fără TVA, fiind alcătuit din costurile pentru construcții, instalații și echipamente cu montaj. Dotările nu sunt incluse în exprimarea unitară a costului de construcție.

Din punct de vedere al adresabilității, parametrul socio-economic este determinat de numărul consistent de persoane care beneficiază de serviciile UPU, serviciu de anvergură județeană și zonală. Prin îmbunătățirea calității serviciilor se prognozează o creștere considerabilă a impactului unității de primiri urgente în zonă.

Pentru atingerea scopului propus, strategia de aplicat în cadrul unităților medicale de acest tip este îmbunătățirea rulajului, respectiv numărul de cazuri preluate în unitatea de timp și îmbunătățirea stării pacientului la ieșire.

**d) durata estimată de execuție**

Durata estimata de executie este de 24 luni.

# CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

**AVIZ**  
Nr. 10402 din 29.07.2020

Având în vedere procesul verbal nr. 10401 din 29.07.2020 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 226 din 23.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

## AVIZ FAVORABIL

Documentația:	<i>„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport.”.</i>
Faza de proiectare:	SF
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu, nr.6D
Indicatori tehnico-economici: Fără observații.	În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Monica NEGRU



DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport.”. Varianta avizată: optimală Actualizată
Faza de proiectare:	SF
Proiectant general:	<b>Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură</b>
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu, nr.6D

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

- În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **11.415.254,97 lei**, inclusiv TVA;
    - din care C+M: **7.581.290,25 lei**, inclusiv TVA;
  - valoarea totală a obiectivului de investiții: **9.625.057,91 lei**, fără TVA;
    - din care C+M: **6.370.832,14 lei**, fără TVA.

Din punct de vedere tehnic investiția vizează următoarul corp:

- **Reabilitare, extindere și dotare U.P.U cu regim de înălțime P+1E și construirea unui heliport**
- b) *Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:*

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv. Indicatorii financiari și socio – economici au fost analizați în cadrul secțiunii de analiză financiară.

- b) *Durata estimată de realizare a investiției:* 24 luni



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI  
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,  
Tel.: +40 372/521102; Fax: +40 372/521112  
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

## HOTĂRÂRE

Aladin-  
Gigi  
Georgescu

Digitally signed by Aladin-Gigi Georgescu  
DN: cn=Aladin-Gigi Georgescu, o=CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI, serialNumber=25215, givenName=Aladin-Gigi, cn=Georgescu, 2.5.4.97=RO31214, Date: 2019.10.20 09:10:46 +0200

pentru modificarea HCJ nr. 40 din 18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico - economice – faza SF, a indicatorilor tehnico - economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”

Având în vedere Referat de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, înregistrat sub nr. 12566/25.09.2019 și Raportul Comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism și Direcției Economice, înregistrat sub nr. 12567/25.09.2019;  
În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. b) coroborat cu alin.3 lit. B) și ale art. 182 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

## CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea documentației tehnico - economice – faza SF, a indicatorilor tehnico - economici aferenți pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, conform Anexei nr. 1.

Art. 2. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 40/18.04.2018 privind aprobarea documentației tehnico - economice – faza SF, a indicatorilor tehnico - economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport” și a cheltuielilor legate de proiect rămân neschimbate.

Art. 3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica celor interesați, precum și Instituției Prefectului - județul Mehedinți.

Adoptată astăzi, 25.09.2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin, cu 28 de voturi.

PREȘEDINTE,  
Av. Aladin Gigi Georgescu



Nr. 110

Red. 2 ex.

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL JUDEȚULUI,  
Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky

# CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

## AVIZ

Nr. 3420 din 18.03.2021

Având în vedere procesul verbal nr. 12539 din 24.09.2019 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 71 din 09.03.2021 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

### AVIZ FAVORABIL

Documentația:	<b>„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A</b>
Faza de proiectare:	<b>Actualizare SF (actualizare Deviz general)</b>
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual de Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta – Turnu - Severin, str. Mihai Viteazu, nr.6D
Indicatori tehnico-economici: Fără observații.	În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Ionică NEGRU NIA



SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	<b>„Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, Varianta avizată: Scenariul A</b>
Faza de proiectare:	<b>Actualizare SF(actualizare Deviz general)</b>
Proiectant general:	Dan Boruga – Birou Individual De Arhitectură
Beneficiar:	Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Mihai Viteazu nr.6D.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

**a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 14.914.878,771 lei, din care TVA – 2.344.454.319 lei**

**Valoarea Totală a investiției fără TVA: 12.570.424,452 lei.**

**Valoare Construcții - Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 10.634.510,049 lei, din care TVA 1.697.946,983 lei**

**Valoarea Totală C+M fara TVA: 8.936.563,066 lei.**

**b) indicatori minimali:**

- Construirea unui corp de clădire cu următoarele caracteristici:

- funcțiune: unitate primiri urgente în legatură cu spațiile existente la parterul corpului “C”;
- regim de înălțime P+1;

- Construirea unui heliport de suprafață cu platforma de manevră betonată de 20x20m, complet echipat.

În urma realizării clădirii vor rezulta spații funcționale care se vor supune autorizării pentru funcționarea ca unitate de primiri urgențe

- Clădirea va avea structură funcțională adaptată cerințelor normativelor în vigoare. Vor fi respectate:
  - o minum spațiile impuse prin reglementări;
  - o echiparea acestora corespunzătoare din punct de vedere sanitar, medical și al siguranței;
  - o dimensiunile minime ale încăperilor în funcție de scopul acestora;
  
- o fluxurile impuse de reglementări.

**c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

Din punct de vedere al adresabilității, parametrul socio-economic este determinat de numărul consistent de persoane care beneficiaza de serviciile UPU, serviciu de anvergură județeană și zonală. Prin îmbunătățirea calității serviciilor se prognozează o creștere considerabilă a impactului unității de primiri urgențe în zonă.

Pentru atingerea scopului propus, strategia de aplicat în cadrul unităților medicale de acest tip este îmbunătățirea rulajului, respectiv numărul de cazuri preluate în unitatea de timp și îmbunătățirea stării pacientului la ieșire.

**d) durata estimată de execuție**

Durata estimata de executie este de 24 luni.

Menționăm că pentru documentațiile anterioare referitoare la „Reabilitare, extindere și dotare U.P.U. – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență și construirea unui heliport”, au mai fost emise avizele nr. :

- 4349/17.04.2018
- 12540/24.09.2019
- 10402/29.07.2020