



ROMANIA

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,  
Tel.: +40 372 521 102; Fax: +40 372 521 112  
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 34 din 23.03. 2021

Proiect

**HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.3603 din 23.03.2021 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate nr.3604 din 23.03.2021 al Compartimentului Administrarea Patrimoniului Public și Privat din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se solicită trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț, pe care sunt amplasate Stațiile de Sortare și Tratare mecano-biologică (TMB) Malovăț;

În conformitate cu prevederile art. 294 - alin.(5) și (7) ale Capitolul II: Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ –teritoriale al Titlului I: Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale - Partea V: Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora cererile prevăzute la alin.(3) al aceluiași articol, referitoare la trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, dacă bunul este de uz sau de interes public județean;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate ale consiliului județean;

În temeiul dispozițiilor art. 173 - alin. 1 - lit. f), ale art. 182 alin. (1) coroborat cu alin.(3) și art.196 – alin.(1) – lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se declară de interes public județean terenurile cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305 – 36434 mp, CF 50722 – 2764 mp, CF 50706 – 402 mp și CF 50707 – 498 mp Malovăț, aflate în domeniul public al UAT Comuna Malovăț și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, pe care sunt amplasate Stațiile de Sortare și Tratare mecano-biologică (TMB) Malovăț, construite prin Programul Operațional Sectorial Mediu și prin Programul Operațional Infrastructură Mare, în cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”.

**Art.2** Se solicită trecerea în domeniul public al UAT județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50760 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț.

**Art.3** Prin grija Serviciului, Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, \_\_\_\_\_ 2021, în Municipiul Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,**

Av. Aladin Gigi Georgescu

**AVIZEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL al JUDEȚULUI,**

Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky

**REFERAT DE APROBARE**

Luând în considerare Referatul de specialitate nr.1787/2021 al Direcției Tehnice – Investiții, Dezvoltare Teritorială, prin care se arată necesitatea demarării procedurii de trecere a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al Comunei Malovăț în domeniul public al Județului Mehedinți;

Analizând situația de fapt și de drept a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, s-a constatat că acestea sunt în domeniul public al U.A.T Comuna Malovăț, intabulate cu CF nr. 50305 – 36434 mp, CF 50722 – 2764 mp, CF 50706 – 402 mp și CF 50707 – 798 mp Malovăț și prin Hotărârile Consiliului Local al Comunei Malovăț nr. 15/20.04.2012, nr.34/12.12.2014 și nr.29/28.11.2014, au fost date în administrarea Consiliului Județean Mehedinți, pentru construcția Stațiilor de Sortare și Tratare mecano-biologică Malovăț, în cadrul unui Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”, prin Programul Operațional Sectorial Mediu și prin Programul Operațional Infrastructură Mare, între anii 2013 și 2018;

Ținând seama atât de obligația Beneficiarilor de finanțare nerambursabilă prin programul POIM de a deține în proprietate (domeniul public) terenurile pe care se propun a se realiza investiții, cât și demersurile Consiliului Județean Mehedinți de a promova o nouă aplicație de finanțare a investițiilor prioritare, identificate conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor, cu o pondere semnificativă pentru amplasamentul actualelor stații de Sortare și TMB Malovăț, este imperios necesară demararea procedurii de trecere în domeniul public al UAT Județul Mehedinți a terenurilor mai sus identificate;

Vă supun spre analiză, dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț.

**INIȚIATOR:**

**PREȘEDINTE,**  
**Av. Aladin Gigi Georgescu**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț**

Luând în considerare:

Referatul de aprobare nr.3603/23.03.2021 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț, pe care sunt amplasate Stațiile de Sortare și Tratare mecano-biologică (TMB) Malovăț,

Referatul de specialitate nr.1787/2021 al Direcției Tehnice – Investiții, Dezvoltare Teritorială, prin care se arată necesitatea demarării procedurii de trecere a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț în domeniul public al UAT Județul Mehedinți;

Analizând situația de fapt și de drept a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, s-a constatat că acestea se află în domeniul public al UAT Comuna Malovăț, intabulate cu CF 50305 - 36434 mp, CF 50722-2764 mp, CF 50706-402 mp și CF 50707-798 mp Malovăț și prin următoarele hotărâri de consiliu local:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malovăț nr.15/20.04.2012 privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a suprafeței de 36434 mp teren intravilan necesar pentru construcția obiectivului „Stație de sortare și Stație tratare mecano-biologică” – „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”,

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malovăț nr.34/12.12.2014 privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a suprafețelor de teren necesare pentru executarea de lucrări tehnico-edilitare de deviere a cursului Pârâului Pleșuva în cadrul obiectivului construire „Stație de sortare și Stație TMB” Localitatea Malovăț, Județul Mehedinți aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”,

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Malovăț nr.29/28.11.2014 privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a unui teren suplimentar necesar pentru întregirea suprafeței aferentă construirii drumului de acces pentru obiectivul „Stație de sortare și Stație TMB” aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”,

au fost date în administrarea Consiliului Județean Mehedinți, pentru construcția Stațiilor de Sortare și Tratare mecano-biologică Malovăț, prin Programul Operațional Sectorial Mediu și prin Programul Operațional Infrastructură Mare, în cadrul Proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”;

Ținând seama de faptul că, beneficiarul de finanțare nerambursabilă prin programul POIM, respectiv consiliul județean, are obligația de a deține în proprietate (domeniul public) terenurile pe care se propun a se realiza investiții, în cazul de față construcția Stațiilor de Sortare și Tratare mecano-biologică Malovăț, cât și de demersurile Consiliului Județean Mehedinți de a promova o nouă aplicație de finanțare a investițiilor prioritare, identificate conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor, cu o pondere semnificativă pentru amplasamentul actualelor stații de Sortare și TMB Malovăț, este imperios necesară demararea procedurii de trecere în domeniul public al UAT Județul Mehedinți a terenurilor mai sus identificate;

În conformitate cu prevederile art. 294 - alin.(5) și (7) ale Capitolul II: Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ –teritoriale al Titlul I: Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale - Partea V: Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora cererile prevăzute la alin.(3) al aceluiași articol, referitoare la trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, dacă bunul este de uz sau de interes public județean;

Supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului Județean Mehedinți, Proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, a terenurilor cu suprafața totală de 40398 mp, CF 50305, CF 50722, CF 50706 și CF 50707 Malovăț, din domeniul public al UAT Comuna Malovăț.

p. Arhitect Șef, Șef serviciu UAT, ing. ALBU LILIANA DOINIȚA \_\_\_\_\_

Consilier juridic superior, jr. ȘOCÎTE SILVIA \_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

**Directia Tehnica Investitii Dezvoltare Teritoriala**

Nr. 1487 din 15.02.2021

Se aprobă  
Președinte  
av. Aladin Georgescu



**REFERAT**

privind trecerea terenurilor în suprafață totală de 40.398 mp carte funciara 50305, 50722.50706 și 50707 Malovăț din domeniul public al comunei Malovăț în domeniul public al județului Mehedinți

Având în vedere obligația Beneficiarilor de finanțare nerambursabilă prin programul POIM de a deține în proprietate (domeniul public) terenurile pe care se propun a se realiza investiții, cât și demersurile CJ Mehedinți de a promova o nouă aplicației de finanțare a investițiilor prioritare, identificate conform Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor, cu o pondere semnificativă pentru amplasamentul actualelor stații de Sortare și TMB Malovăț, este necesar demararea procedurii de trecere în domeniul public al județului Mehedinți a terenului mai sus identificat.

**Cu stimă**

**Șef serviciu**

ing. Costel Mitroi

**Întocmit**

ing. Lucian Filip



ROMANIA  
JUDEȚUL MEHEDINTI  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI MALOVAT  
primariamalovat@yahoo.com

SECRET  
MUNICIPAL



## HOTĂRÂRE NR. 15

privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a suprafeței de 36.434 mp teren intravilan, necesar pentru construcția obiectivului „Stație de sortare și Stație tratare mecano biologică” – „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți”

*Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Malovat, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Malovat, județul Mehedinți,*

*Ținând cont de prevederile Planului de Investiții pe Termen Lung aprobat prin HCJ nr. 156/2010 și HCJ 17/2011*

*In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*

*Având în vedere Actul de Alipire autentificat sub nr.422 din 19.03.2012, încheiat de Birou Notar public Ilie Serban,*

*În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,*

Consiliul Local al comunei Malovat, județul Mehedinți,

## HOTĂRĂȘTE

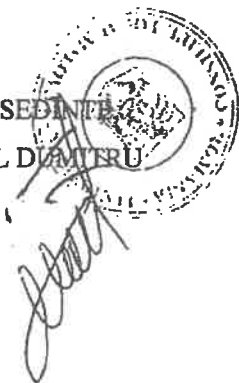
**Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului în suprafață de 36.434 mp, teren aflat în domeniul public al comunei Malovăț, necesar pentru construcția obiectivului de investiții, „Stație de sortare și tratare mecano biologică” în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți”, suprafață identificată conform extrasului de Carte funciara nr.50305, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** La data adoptării prezentei, încetează a mai produce efecte Hotărârile adoptate de Consiliul Local Malovat prin care s-au dat în administrarea Consiliului Județean Mehedinți terenurile parcelate, identificate prin număr cadastral 50075- în suprafața de 24.945mp, număr cadastral 50271 – în suprafața de 9910mp, respectiv număr cadastral 50291 – în suprafața de 1196mp.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către Consiliul județean Mehedinți cât și Instituției Prefectului județului Mehedinți.

Adoptata astazi, 20.04.2012

PRESEDINTE  
CIUREL DIAMTERU



SECRETAR,  
NICOLETA TIU



CONFORM  
CU ORIGINALUL

**CONSILIUL LOCAL MALOVĂȚ  
JUDEȚUL MEHEDINȚI**

HOTĂRÂREA NR. 34

privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a suprafețelor de teren necesare pentru executarea de lucrări tehnico edilitare de deviere a cursului pârâului Pleșuva , în cadrul obiectivului **“Construire stație de sortare și stație TMB – localitatea Malovăț, județul Mehedinți”** aferente proiectului **„ Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Mehedinți”**

Având în vedere :

Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a suprafețelor de teren necesare pentru executarea de lucrări tehnico edilitare de deviere a cursului pârâului Pleșuva, în cadrul obiectivului **“Construire stație de sortare și stație TMB – localitatea Malovăț, județul Mehedinți”** aferente proiectului **„ Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Mehedinți** și raportul de specialitate întocmit în acest sens;

Adresa nr. 13067 din 05.12.2014 a Consiliului Județean Mehedinți prin care solicită darea în administrare a suprafeței de teren de 2764 mp pentru efectuarea lucrărilor tehnico edilitare de deviere a Pârâului Pleșuva pe vechiul curs al acestuia .

Aviz de amplasament nr. 1 din 22.10.2014 emis de Administrația Națională Apele Române , Administrația Bazinală Jiu ,

Planul de amplasament și delimitare al imobilului , Planul de situație deviere pârâul Pleșuva , Plan Tarlaua 131 , Plan de situație investiție

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/2001 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul drepturilor conferite art. 36, alin.2, lit. c, alin. 5, lit. a și art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată

Consiliul Local al Comunei Malovăț , județul Mehedinți :

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Malovăț a terenului în suprafețelor 2754 mp, teren necesar pentru executarea de lucrări tehnico edilitare de deviere a cursului pârâului Pleșuva, în cadrul obiectivului **“Construire stație de sortare și stație TMB – localitatea Malovăț, județul Mehedinți”** aferente proiectului **„ Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Mehedinți**, suprafață identificată conform Anexei 1 (Plan de situație) din care face parte integrantă.

**Art. 2.** Se aproba trecerea din domeniul privat al Comunei Malovăț în domeniul public al acesteia a suprafeței de 2754 mp, teren necesare pentru executarea de lucrări tehnico edilitare de deviere a cursului pârâului Pleșuva, în cadrul obiectivului **“Construire stație de sortare și stație TMB – localitatea Malovăț, județul Mehedinți”** aferente proiectului **„ Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Mehedinți**, suprafețe identificate conform Anexei 1 (Plan de situație) din care face parte integrantă.

**Art. 3.** Se aproba darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului în suprafață de 2754 mp, teren necesar pentru executarea de lucrări tehnico edilitare de deviere a cursului pârâului Pleșuva, în cadrul obiectivului **“Construire stație de sortare și stație TMB – localitatea Malovăț, județul Mehedinți”** aferente proiectului **„ Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Mehedinți”**, terenul care se află în domeniul public al comunei Malovăț, disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivelor propuse prin proiect.

**Art. 4.** Lucrările aferente proiectului **“Construire stație de sortare și stație TMB – localitatea Malovăț, județul Mehedinți”** se vor efectua numai în amplasamentul identificat conform **Planului de situație** ( Anexa nr. 1 ) fără a aduce atingere sau prejudicii proprietăților private ale persoanelor fizice sau juridice învecinate .

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către Consiliul Județean Mehedinți și Instituției Prefectului județului Mehedinți

Adoptată astăzi 12.12.2014 în comuna Malovăț

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează  
PT. SECRETAR  
MARGHIȚOIU ȘOPIA IULIA



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALOVĂȚ  
JUDEȚUL MEHEDINȚI**

HOTĂRÂREA NR. 29

privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a unui teren suplimentar necesar pentru întregirea suprafeței aferentă construirii drumului de acces pentru obiectivul „Stație de sortare și stație de tratare mecano-biologică” aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți”

Având în vedere :

Adresa Consiliului Județean Mehedinți cu nr. de înregistrare 13313 din data de 10.12.2014 prin care solicită suplimentarea suprafeței de teren dată în administrare instituției mai sus menționată prin Hotărârea Consiliului Local Malovăț cu nr. 15 / 20.04.2012 ,

Referatul întocmit viceprimarul comunei Malovăț ,

Planul de amplasament și delimitare al imobilului .

H. G. 963/ 2002 privind alcătuirea domeniului public al județului Mehedinți , Anexa 42 ,inventarul domeniului public al comunei Malovăț , poziția 272 .

Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a unui teren suplimentar necesar pentru întregirea suprafeței pentru construcția obiectivului „Stație de sortare și stație de tratare mecano-biologică” aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți și raportul de specialitate întocmit în acest sens;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin.2, lit c, alin. 5, lit a și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al comunei Malovăț, județul Mehedinți :

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aproba darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului în suprafață de 1.200 mp necesar pentru întregirea suprafeței aferentă constririi drumului de acces la obiectivul de investiții ”Stație de sortare și tratare mecano-biologică” în cadrul proiectului ”Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți”, teren aflat în domeniul public al comunei Malovăț, disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivelor propuse în proiect și identificat conform Anexei 1 (Plan de amplasament) ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Lucrările aferente proiectului “ constririi drumului de acces la obiectivul de investiții ”Stație de sortare și tratare mecano-biologică” în cadrul proiectului ”Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți se vor efectua numai în amplasamentul identificat conform Planului de situație ( Anexa nr. 1 ) fără a aduce atingere sau prejudicii proprietăților private ale persoanelor fizice sau juridice învecinate .

**Art. 3** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretarului Consiliului Local, Instituției Prefectului Județului Mehedinți și Consiliului Județean Mehedinți.

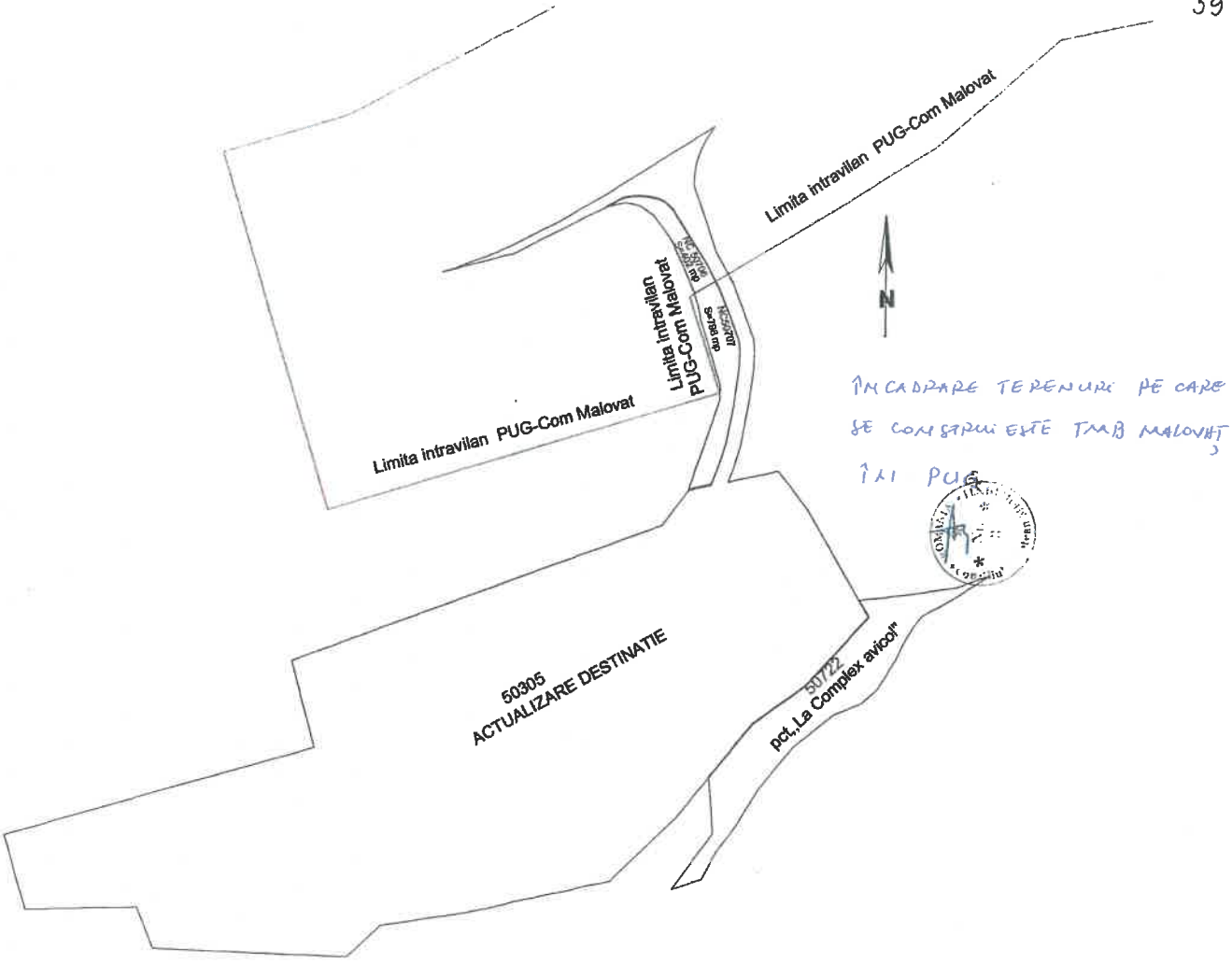
Adoptată azi 28 11 2014 în comuna Malovăț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ  
PT. SECRETAR  
MARGHIȚOIU SOFIA IULIA







# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Nr.cerere	13299
Ziua	29
Luna	04
Anul	2015

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Malovat

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50305	Din acte: 36.434; Masurata:36.434	-

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>7337 / 20.03.2012</b>		
Act notarial nr. 422, din 15.03.2012, emis de BNP SERBAN ILIE		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50305 a imobilului cu numarul cadastral 50305/ Malovat, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.50075 din cf.50075 care se sisteaza; ~-nr.cad.50271 din cf.50271 care se sisteaza; ~-nr.cad.50291 din cf.50291 care se sisteaza;	A1
Hotarare nr. 7, din 26.05.1993, emis de Consiliul Local al Comunei Malovat, hotarare nr.18 din 31.10.2008, hotarare nr.21 din 31.10.2008 emise de Consiliul Local al Comunei Malovat, adeverinta nr. 376/26.03.2009 emisa de Primaria Malovat, protocolul din 6.04.1993, adeverinta nr. 181/23.02.2009 emisa de Primaria Malovat și a documentație cadastrala.		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 24.945 / 36.434 1) COMUNA MALOVAT	A1 pozitie transcrisa din CF 50075/ Malovat, incheierea nr. 3111din 19-02-2010
Act administrativ nr. 12, din 29.07.2011, emis de PRIMARIA MALOVAT, act administrativ nr. 4591/13-09-2011 emis de SGA MEHEDINTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 9.910 / 36.434 1) COMUNA MALOVAT	A1 pozitie transcrisa din CF 50271/ Malovat, incheierea nr. 28056din 15-09-2011
Act administrativ nr. 12, din 29.07.2011, emis de PRIMARIA MALOVAT, act administrativ nr. 4591/13-09-2011 emis de SGA MEHEDINTI;		
B4	imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1 pozitie transcrisa din CF 50271/ Malovat, incheierea nr. 28056din 15-09-2011
Act administrativ nr. 20, din 28.10.2011, emis de CONSILIUL LOCAL MALOVAT, act normativ nr. 9318/28-11-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI MEHEDINTI; act administrativ nr. 1166/07-12-2011 emis de PRIMARIA MALOVAT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1.579 / 36.434 1) COMUNA MALOVAT	A1 pozitie transcrisa din CF 50291/ Malovat, incheierea nr. 37438din 09-12-2011

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

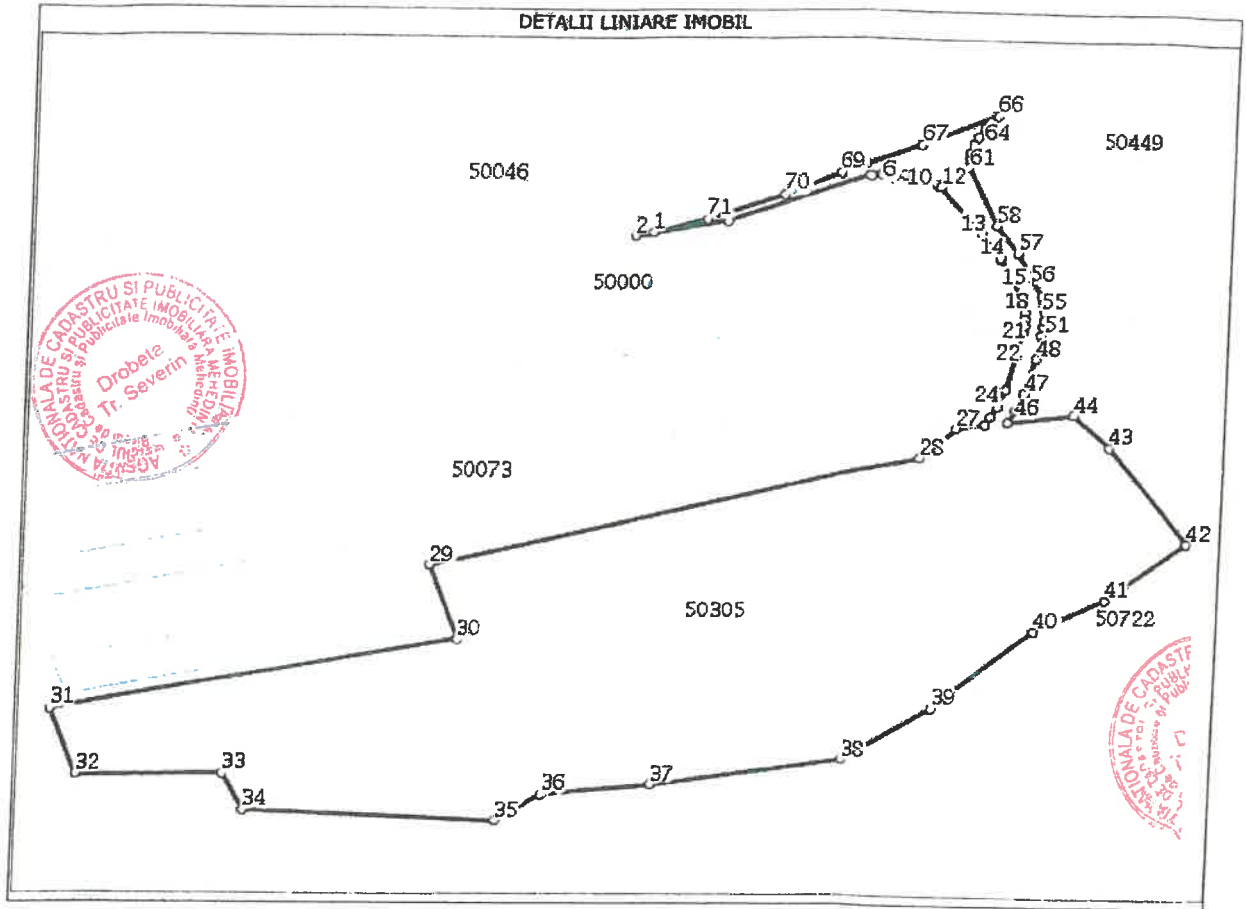


Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan  
Adresa: Malovat

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50305	36.434	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte: -; Masurata: 24.945	-	-	-	-
2	neproductiv	DA	Din acte: -; Masurata: 9.910	-	-	-	-
3	drum	DA	Din acte: -; Masurata: 383	-	-	-	-
4	drum	DA	Din acte: -; Masurata: 1.196	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	6,1
4	5	3,2
7	8	2,8
10	11	2,9
13	14	12,9
16	17	3,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	30,7
5	6	3,7
8	9	2,5
11	12	1,6
14	15	11,4
17	18	3,9

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	50,5
6	7	2,8
9	10	2,6
12	13	25,9
15	16	9,1
18	19	3,6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
19	20	2,8
22	23	16,8
25	26	4,5
28	29	163,7
31	32	33,0
34	35	80,8
37	38	61,8
40	41	27,3
43	44	19,8
46	47	9,1
49	50	4,3
52	53	4,5
55	56	10,6
58	59	29,2
61	62	3,8
64	65	3,6
67	68	18,7
70	71	27,4

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
20	21	4,0
23	24	8,5
26	27	9,3
29	30	38,2
32	33	46,8
35	36	19,3
38	39	38,0
41	42	38,6
44	45	21,0
47	48	17,2
50	51	3,1
53	54	0,7
56	57	11,8
59	60	3,5
62	63	4,4
65	66	3,6
68	69	9,2
71	1	18,6

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
21	22	11,4
24	25	5,4
27	28	18,3
30	31	133,5
33	34	18,7
36	37	35,3
39	40	50,4
42	43	53,5
45	46	6,3
48	49	11,7
51	52	3,9
54	55	2,6
57	58	14,8
60	61	3,1
63	64	4,4
66	67	27,5
69	70	20,5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, chitanta nr. MH87471/29-04-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262,

Data soluționării,  
04/05/2015

Data eliberării,  
/ /

Asistent-registrator,  
CRISTINA TATUCU

TĂTUCU CRISTINA  
ASISTENT-REGISTRATOR  
(parașa și semnătura)

Referent,

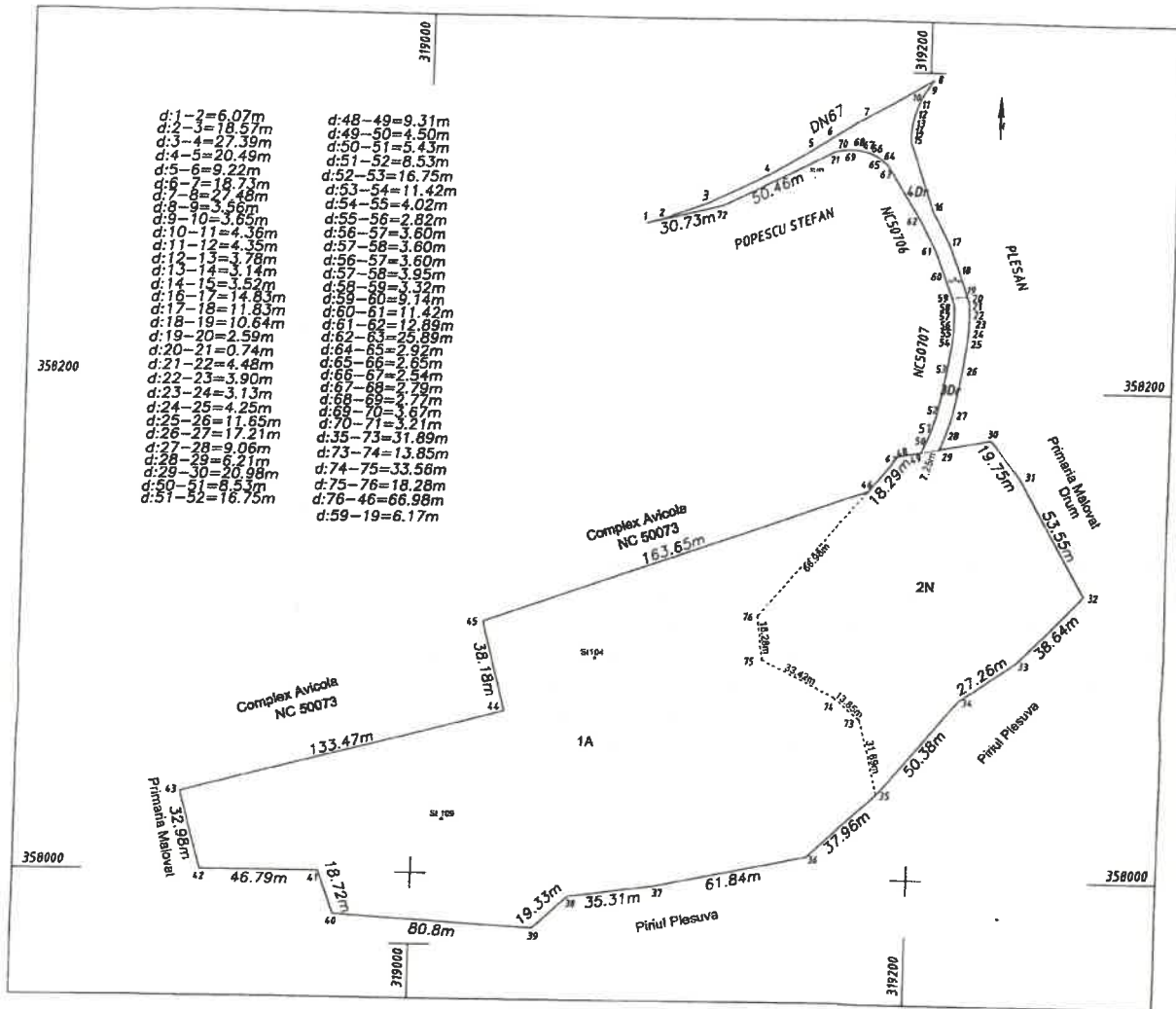
BUDIRINGĂ CRISTINA  
REFERENT  
(parașa și semnătura)



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50305	36434	Comuna Malovat, Sat Malovat intravilan, Judetul Mehedinti
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
50305	Malovat	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	24945	Imprejmuit prin gard de plasa de sirma intre punctele 43-46 restul fiind neimprejmuit.
2	N	9910	
3	DR	383	
4	DR	1196	
Total		36434	
Suprafata totala masurata a imobilului = 36434 mp Suprafata din act = 36434 mp			
Executant: SC GEOMIR SRL		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea si completarea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-MH-F Nr. 0014 ION M. CRISTIAN VICREL Categoria B Data 13.05.2015 SC GEOMIR SRL Clasa III		Semnatura si parafa Data 06.05.2015 Stampila BCPI Oful de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mehedinti GHEORGHE CONSILIER	

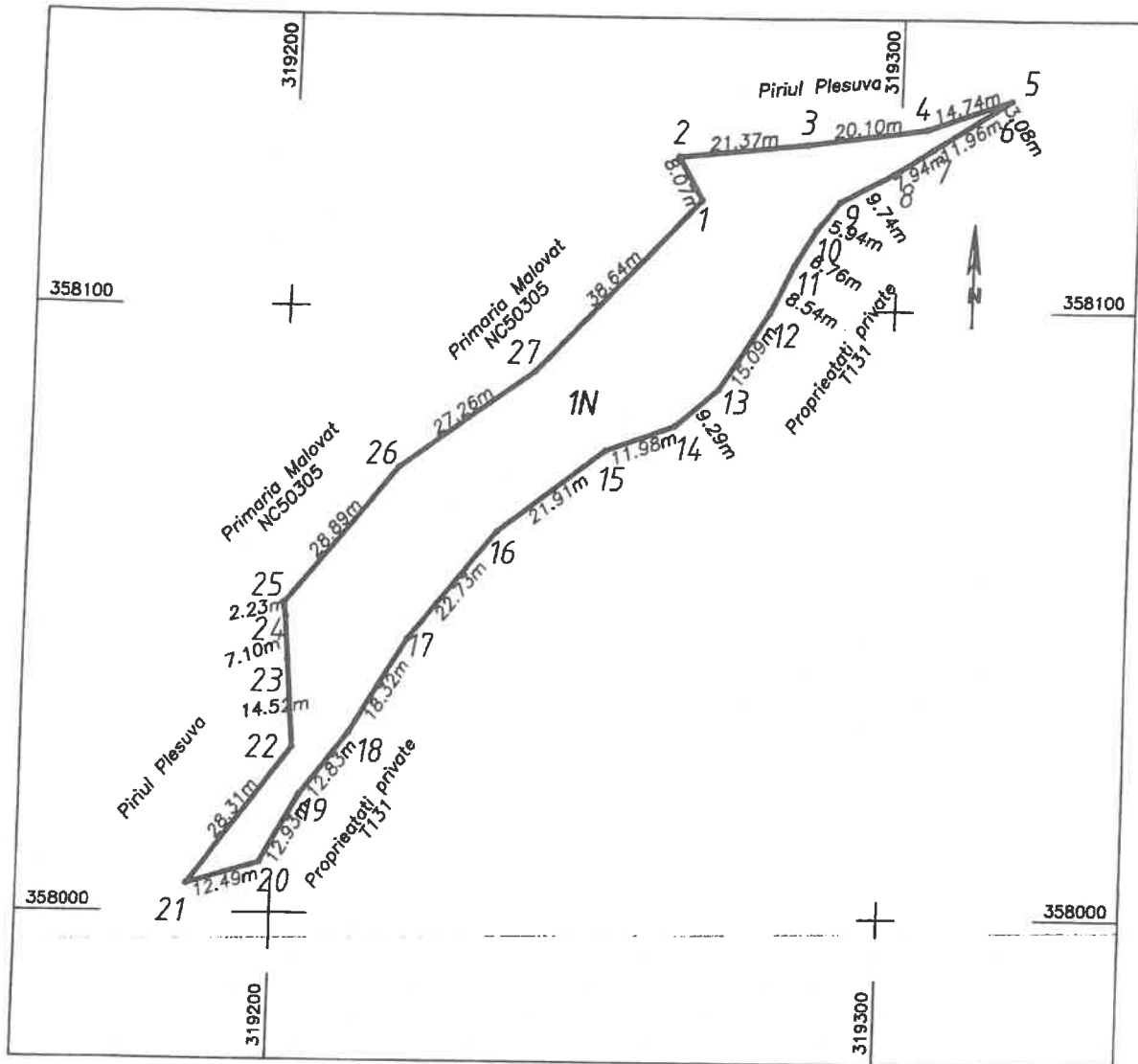


*Anexa la HCL nr 34/12.12.2014.*

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Comuna Malovat, extravilan-Zona Complex Avicola

Scara 1:1000



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni		
1	N	2764	Neimprejmuit.		
Total		2764			
INVENTAR DE COORDONATE					
Pct.	Nord(X)	Est(Y)		Nord(X)	Est(Y)
			15	358076.882	319252.720
1	358117.939	319267.233	16	358063.414	319235.435
2	358124.931	319263.204	17	358045.678	319221.213
3	358127.050	319284.470	18	358029.973	319211.775
4	358129.616	319304.410	19	358019.748	319204.033
5	358134.436	319318.344	20	358008.370	319197.895
6	358132.755	319315.758	21	358004.754	319185.935
7	358126.399	319305.631	22	358027.576	319202.679
8	358122.281	319298.844	23	358042.046	319201.530
9	358117.819	319290.181	24	358049.127	319200.968
10	358113.225	319286.414	25	358051.318	319200.549
11	358107.430	319282.933	26	358073.783	319218.712
12	358099.757	319279.175	27	358089.729	319240.823
13	358087.049	319271.037			
14	358081.018	319263.966			

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
pentru INFORMARE**

ANCIPI  
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere	15171
Ziua	14
Lină	01
Anul	2015

**A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI**

TEREN extravilan

Adresa: Zona Complex Avicol-Plesuva

Nr. cadastral crt	Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50707	798	

**B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
6059 / 26.02.2015 Act normativ nr. 963, din 12.05.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 798/25-02-2015 emis de Primaria Malovent;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept donativ public, nobilitat prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
B1 Imobili inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita fuziei planului parcellar.	A1
15171 / 14.05.2015 Act administrativ nr. 14, din 02.03.2015, emis de PRIMARIA MALOVENT, nec administrativ nr. 433/31-03-2015 emis de PRIMĂRIEA MALOVENT.	
B4 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuale 1 / 1	A1
1) CONSILIUL JURETEAN MEHEDINTI	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte

NEI SUNT







# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Nr.cerere	15172
Ziua	14
Luna	05
Anul	2015

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Malovat, Zona Complex Avicol-Plesuva

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50706	402	

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>6058 / 26.02.2015</b>		
Act normativ nr. 963, din 12.09.2002, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr. 798/25-02-2015 emis de Primaria Malovat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) COMUNA MALOVAT	A1
<b>15172 / 14.05.2015</b>		
Act administrativ nr. 14, din 02.03.2015, emis de PRIMARIA MALOVAT, act administrativ nr. 2333/31-03-2015 emis de PREFECTURA MH;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN MEHEDINTI	A1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	