

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**  
Calea Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, Mehedinți, România  
Tel: +40 372521113, 521114, 521102 Fax: +40 372521112  
e-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 136 / 08. 12.2021

**PROIECT**

### **HOTĂRÂRE**

**privind obligatia garantării prin neradierea dreptului de administrare asupra unor imobile proprietatea Consiliului Județean Mehedinți, date in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinți pe raza, comunei Simian – NC 56708 pe perioada implementării proiectelor cu finantare cod SMIS 152697**

Consiliul Județean Mehedinți,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 14187/08.12.2021 al Presedintelui Consiliului Județean Mehedinți, adresa nr. 31654/ 07.12.2021 a Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinți inregistrata la Consiliul Județean Mehedinți cu nr. 14171/07.12.2021, cu privire la solutionarea cererii de clarificare nr. 1 privind proiectul de finantare europeana cod SMIS:152697 "Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinți" – Program Operational Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, cod SMIS:152697 "Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinți" situat in comuna Simian, identificat prin cartea funciara nr. 56708, nr. cadastral CAD: 56708;
- Raportul de specialitate nr. 14188/08.12.2021 al Secretarului General al Judetului;
- În conformitate cu prevederile:
  - H.G. nr. 10/2021 privind transmiterea, fara plata, a unei parti dinr-un imobil din imobilul privat al statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor- Inspectoratul Județean al Politiei de Frontiera Mehedinți in domeniul public al judetului Mehedinți si in administrarea Consiliului Județean Mehedinți, cu valoare de inventar 5458,94 lei, in prezent 6699,28 lei, situat in comuna Simian, judetul Mehedinți;
  - H.C.J. nr. 38/31.03.2021 privind dezmembrarea terenului cu suprafata de 12188m.p.,N.C. 51214 Simian, aflat in domeniul public al U.A.T. Judetul Mehedinți,

in doua terenuri, unul cu suprafata de 5248 m.p., NC 56707 si unul cu suprafata de 6940 m.p., NC 56708 necesar in vederea construirii a doua case de tip familial;

Mentionam ca din anul 2010, de la emiterea H.G. nr. 10/2021 pana in prezent, aceste imobile (teren), situate in comuna Simian, ambele se afla in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti, drept de administrare netulburat pana in prezent.

În temeiul art. 173, alin. 1, lit. e și lit. f coroborat cu art. 4 lit. a și alin. 5 lit. b, art. 299 alin. 1, art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** In conditiile admitterii proiectului, garantam neradierea dreptului de administrare al Directiei Generale de Asistentă și Protectia Copilului Mehedinti asupra imobilului (teren) situat in comuna Simian, jud. Mehedinti, identificat cu Carte Funciara nr. 56708, nr. cadastral CAD: 56708 cu valoare de inventar 6699,28 lei conform listei de inventariere din data de 31.12.2020, pe perioada de implementare si sustenabilitate (post-implementare) a proiectului cu finantare europeana Program Operational Regional 2014-2020, Apel POR/813/8/3/Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale, cod SMIS:152697 "Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinti".

**Art. 2** Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Mehedinti, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinti, precum și părților interesate.

**Adoptată azi, .....12.2021, în municipiul Drobeta Turnu Severin.**

**INIȚIATOR:**

**PREȘEDINTE,**

**Av. Aladin Gigi Georgescu**

**AVIZEAZĂ,**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**

**Jr. Stefan Ladislau Mednyanszky**

**CABINET PREȘEDINTE**

Nr. 14187 / 08 .12.2021

**REFERAT DE APROBARE**

**privind obligatia garantării prin neradierea dreptului de administrare asupra unor imobile proprietatea Consiliului Judetean Mehedinti, date in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti pe raza comunei Simian-NC 56708, pe perioada implementării proiectelor cu finantare cod SMIS 152697**

Tinand cont de adresa nr. adresa nr.31654/07.12.2021 a Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti inregistrata la Consiliul Judetean Mehedinti cu nr. 14171/07.12.2021 prin care ni se inainteaza cererea de clarificare nr. 1 privind proiectul de finantare europeana cod SMIS 152697 "Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinti" – Program Operational Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, cod SMIS:152697 "Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinti" cu privire la transmiterea dovezii ca Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti detine dreptul de administrare asupra obiectului proiectului atat la data depunerii cererii de finantare, precum si pe o perioada de minim 5 ani de la data platii finale, se solicita sprijin cu privire la solutionarea acesteia.

In conformitate cu:

- H.G. nr. 10/2021 privind transmiterea, fara plata, a unei parti dinr-un imobil din imobilul privat al statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor- Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Mehedinti in domeniul public al judetului Mehedinti si in administrarea Consiliului Judetean Mehedinti, cu valoare de inventar 5458,94 lei, in prezent 6699,28 lei, situat in comuna Simian, judetul Mehedinti;
- H.C.J. nr. 38/31.03.2021 privind dezmembrarea terenului cu suprafata de 12188m.p.,N.C. 51214 Simian, aflat in domeniul public al UAT Judetul Mehedinti, in doua terenuri, unul cu suprafata de 5248 m.p., NC 56707 si unul cu suprafata de 6940 m.p., NC 56708 necesar in vederea construirii a doua case de tip familial;

Mentionam ca din anul 2010, de la emiterea H.G. nr. 10/2021 pana in prezent, aceste imobile (teren), situate in comuna Simian, ambele, se află in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti, cu drept de administrare netulburat pana in prezent.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre aprobarea plenului Consiliului Judetean Mehedinti proiectului de hotărâre privind obligatia neradierii dreptului de administrare asupra unor imobile, proprietatea Consiliului Judetean Mehedinti, date in

administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti pe raza comunei Simian - NC 56708.

**INITIATOR:**

**PREȘEDINTE,**

**Av. Aladin Gigi Georgescu**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Aladin Gigi Georgescu', is written over the printed name.

**CABINET SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Nr. 14188 / 08.12.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind obligatia garantării prin neradierea dreptului de administrare asupra unor imobile proprietatea Consiliului Judetean Mehedinti, date in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti pe raza comunei Simian-NC 56708, pe perioada implementării proiectelor cu finantare cod SMIS 152697**

Tinand cont de adresa nr. adresa nr. 31654 /07.12.2021 a Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti inregistrata la Consiliul Judetean Mehedinti cu nr. 14171/15.11.2021 prin care ni se inainteaza cererea de clarificare nr. 1 privind proiectul de finantare europeana „cod SMIS 152697 ”Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinti” – Program Operational Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, cod SMIS:152697 ”Construire 2 case de tip familial, dotari si amenajare incinta, Simian, Judetul Mehedinti”cu privire la transmiterea dovezii ca Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti detine dreptul de administrare asupra obiectului proiectului atat la data depunerii cererii de finantare, precum si pe o perioada de minim 5 ani de la data platii finale, se solicita sprijin cu privire la solutionarea acesteia.

In conformitate cu:

- H.G. nr. 10/2021 privind transmiterea, fara plata, a unei parti dintr-un imobil din imobilul privat al statului si din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor- Inspectoratul Judetean al Politiei de Frontiera Mehedinti in domeniul public al judetului Mehedinti si in administrarea Consiliului Judetean Mehedinti, cu valoare de inventar 5458,94 lei, in prezent 6699,28 lei, situat in comuna Simian, judetul Mehedinti;
- H.C.J. nr. 38/31.03.2021 privind dezmembrarea terenului cu suprafata de 12188m.p.,N.C. 51214 Simian, aflat in domeniul public al UAT Judetul Mehedinti, in doua terenuri, unul cu suprafata de 5248 m.p., NC 56707 si unul cu suprafata de 6940 m.p., NC 56708 necesar in vederea construirii a doua

Mentionam ca din anul 2010,de la emiterea H.G. nr. 10/2021 pana in prezent, aceste imobile (teren), situate in comuna Simian, ambele se află in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti, drept de administrare netulburat pana in prezent.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre aprobarea plenului Consiliului Județean Mehedinți proiectului de hotărâre privind obligatia neradierii dreptului de administrare asupra unor imobile, proprietatea Consiliului Judetean Mehedinti, date

in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului  
Mehedinti pe raza Comunei Simian – NC 56708, judetul Mehedinti.

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical stroke with a loop at the top and a horizontal stroke at the bottom.



CONSILIUL JUD. MEHEDINȚI  
NR. 14771  
2021 LUNA 12 ZIUA 07

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚA SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

România, 220131 Drobeta Turnu Severin, str. Mareșal Averescu, nr.14, tel 324460, fax 0252/328658,  
e-mail: directie@dgaspcmh.ro

Nr. 31659 din 7.12.2021

cod operator 5953

**Către  
Consiliul Județean Mehedinți,**

Urmare a cererii de clarificare nr. 1/24.11.2021 pentru proiectul "Construire 2 Case de tip familial, dotări și amenajare incintă, Șimian, județul Mehedinți", cod SMIS 152697 depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 8-Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1-Investitiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea sociala prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, prin care Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Est solicită ca Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți să facă "dovada ca deține dreptul de administrare asupra obiectului proiectului atât la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioada de minim 5 ani de la data plății finale".

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți deține drept de administrare pentru imobilul situat în comuna Șimian, identificat cu Cartea Funciară nr. 56708, având numărul cadastral CAD: 56708, în suprafață de 6940 mp.

În acest sens vă rugăm să garantați neradierea dreptului de administrare asupra imobilului mai sus menționat, dat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți pe perioada de implementare și post-implementare a proiectului "Construire 2 Case de tip familial, dotări și amenajare incintă, Șimian, județul Mehedinți", cod SMIS 152697, în situația admiterii proiectului de finanțare mai sus menționat.

Cu deosebită considerație,

Întocmit,  
Consilier Superior  
Barborica Marius



## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind transmiterea, fără plată, a unei părți dintr-un imobil din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor — Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Mehedinți în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 8 alin. (1) și al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1996 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă transmiterea, fără plată, a unei părți dintr-un imobil, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor — Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Mehedinți în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți, în vederea

amenajării Centrului de asistență pentru tineri cu handicap gra în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecție a Copilului Mehedinți.

Art. 2. — Predarea-preluarea părții de imobil transmis potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părți interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU  
EMIL BOC

Contrasemnează:  
Ministrul administrației și internelor,  
Vasile Blaga

București, 11 august 2010.  
Nr. 848.

ANEXA

## DATELE DE IDENTIFICARE

a părții de imobil aflat în domeniul privat al statului și în administrarea Ministerului Administrației și Internelor — Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Mehedinți, care se transmite în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți

Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
Localitatea Șimian, județul Mehedinți	Domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor — Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Mehedinți	Domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți	Denumire: imobil nr. 49—70 Șimian, parțial, fost pichet de grăniceri Suprafața de teren preluată — 12.040 m <sup>2</sup> Suprafața construită = 1.010,21 m <sup>2</sup> Nr. construcții = 9



**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚA SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA**  
**COPIILOR MEHEDINȚI**

România, 1500 Drobeta Turnu Severin, Str. Traian Nr. 89, tel/fax 0252/328658  
Operator de prelucrare date cu caracter personal nr.5953

**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**MEHEDINȚI**

NR. 9136/07.12.2010

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚA**  
**SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPIILOR**  
**MEHEDINȚI**

NR. 20261/03.12.2010

**PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE**

Incheiat azi 03.12.2010 între Consiliul Județean Mehedinți în calitate de predador,  
Și

Directia Generala de Asistenta Sociala și Protecția Copilului Mehedinți în calitate de  
primitor, în conformitate cu prevederile H.C.J. nr.10/2010 privind transmiterea fără plată  
a unui imobil „fost pichet de granicieri din localitatea Simian” din domeniul privat al  
statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al  
Județului Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți.

S-a procedat la predarea-primirea imobilului cu următoarele date de identificare:

Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristici tehnice ale imobilului
Localitatea Simian, Jud. Mehedinți	Domeniul public al Jud.Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți	Domeniul public al Jud.Mehedinți și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți	Denumire:imobil nr.49-70 Simian, parțial fost pichet de granicieri Suprafața de teren preluată= 12040mp Suprafața construită=1010.21mp Nr. construcții= 8

Rezultatele operațiunii sunt consemnate în procesul verbal de predare primire nr. \_\_\_\_\_ care face parte integrantă din prezentul protocol.  
Terenul și cladirile se predau, respectiv se primesc pe baza de Proces verbal.

Incepand cu data incheierii prezentului protocol de predare primire , Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mehedinti isi exercita drepturile si obligatiile legale ce ii revin in calitate de administrator al bunului cere face obiectul acestui protocol.

Prezentul protocol, impreuna cu anexele s-a intocmit in 2 exemplare din care un exemplar revine predatorului si un exemplar ramane la primitor.

CONSILIUL JUDETEAN MEHEDINTI

PRESEDINTE

ING. MARIUS BALU



DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA  
SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI  
MEHEDINTI

DIRECTOR EXECUTIV

JR. GEORGETA PROTOSOAIE



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

CONSILIER JURIDIC



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

CONSILIER JURIDIC

AVIZAT DE  
LEGALITATE  
CONSILIER JURIDIC

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚA SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA**  
**COPILULUI MEHEDINȚI**

România, 1500 Drobeta Turnu Severin, Str. Traian Nr. 89, tel/fax 0252/328658  
Operator de prelucrare date cu caracter personal nr.5953

---

**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**MEHEDINȚI**

NR. 9136/07.12.2010

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚA**  
**SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI**  
**MEHEDINȚI**

NR. 20261/03.12.2010

**PROCES VERBAL DE PREDARE – PRELUARE**

Incheiat azi 03.12.2010.

Conform protocolului de predare – primire nr.7038/09.09.2010 și a procesului-verbal de predare – primire nr.7037/09.09.2010 privind transmiterea fără plată a unei părți dintr-un imobil din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor – Inspectoratul Județean al Poliției de Frontieră Mehedinți în domeniul public al județului Mehedinți, Consiliul Județean Mehedinți a procedat la preluarea fostului pichet de granicieri din localitatea Simian.

Conform H.C.J. nr.10/2010 acest imobil va avea destinația de „Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele cu handicap”, în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți.

Astfel în baza Dispoziției nr.1831/29.09.2010 a fost numită comisia de preluare din cadrul D.G.A.S.P.C. MH care împreună cu reprezentanții Consiliului Județean Mehedinți au procedat la preluarea și respectiv predarea imobilului cu nr. de cadastru 49-70 situat în localitatea Simian, jud. Mehedinți, după cum urmează:

**A.CONSTRUCTII:**

**1. Pavilion nr.1- administrativ** – construit în anul 1951 cu o suprafață construită de 406,75 mp. și desfășurată de 406,75mp, clădirea este de tip P, cu fundație de beton, pereții din cărămidă, planșee din grinzi de lemn, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, fără obiecte și instalații sanitare, fără racord la instalația electrică, tamplărie degradată, fără geamuri și burlane, starea tehnică degradată, cu o valoare de inventar 58.741,80 lei.

**2. Pavilion nr.2 – magazie-** construită în anul 1951, cu o suprafață construită de 62,10 mp. și desfășurată de 62,10 mp, clădirea este de tip P, cu fundație de beton, pereții din cărămidă, planșee din grinzi de lemn, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, starea tehnică degradată, cu o valoare de inventar 10.884,50 lei.

**3. Pavilion nr.3 – magazie-** construita in anul 1951, cu o suprafata construita de 153 mp. si desfasurata de 153 mp, cladirea este de tip P, cu fundatie de beton, peretii din caramida, plansee din grinzi de lemn, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla, starea tehnica degradata, cu o valoare de inventar 26.088,3 lei.

**4. Pavilion nr.4 – padoc porci-** construita in anul 1971, cu o suprafata construita de 110,12 mp. si desfasurata de 110,12 mp, cladirea este de tip P, cu fundatie de beton, peretii din caramida, plansee din beton, acoperis tip terasa, cu o valoare de inventar 8360,20 lei.

**5. Pavilion nr.5 – WC** - construita in anul 1951, cu o suprafata construita de 16.10 mp. si desfasurata de 16.10 mp, cu fundatie de beton, peretii din caramida, plansee din lemn, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla, starea tehnica degradata, cu o valoare de inventar 8.193 lei.

**6. Pavilion nr.6 – magazie-** construita in anul 1985, cu o suprafata construita de 85,17 mp. si desfasurata de 85,17 mp, cladirea este de tip P, cu fundatie de beton, peretii din beton, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din placi de azbociment, starea tehnica degradata, cu o valoare de inventar 11.221,14 lei. *lipa*

**7. Pavilion nr.7 – spalatorie** - construita in anul 1971, cu o suprafata construita de 36,59 mp. si desfasurata de 36,59 mp, cladirea este de tip P, cu fundatie de beton, peretii din caramida, plansee din fasii de beton prefabricate, acoperis tip terasa, starea tehnica degradata, cu o valoare de inventar 15.048,50 lei. *lipa*

**8. Pavilion nr.8 – custi caini** - construita in anul 1971, cu o suprafata construita de 100.38 mp. si desfasurata de 100.38 mp, cladirea este de tip P, cu fundatie de beton, peretii din placi prefabricate si plase de sarma, cu invelitoare din carton asfaltat, starea tehnica degradata, cu o valoare de inventar 9.275,52 lei. *lipa*

**9. Pavilion nr.10 – sopron lemne** - construit in anul 1979, cu o suprafata construita de 40 mp. si desfasurata de 40 mp, cladirea este de tip P, cu fundatie de beton, peretii cu stalpi din lemn, cu invelitoare din placi de azbociment.

Constructia nu exista la data preluarii. *lipa*

**Total suprafata construita = 1010,21 mp**

*C9 = antena telefax.*

## **B.TEREN**

Terenul in suprafata de 12040 mp cu o valoare de inventar de 5458,94 lei.

Imobilul este inregistrat la OCPI Mehedinti avand nr. de cadastru 50087 si C.F.nr.50087 din anul 2010.

## **C.DIVERSE**

Se face precizarea ca pe o suprafata de teren de 300 mp este construit un turn de radio- comunicatii cu inaltimea de 50 m, care se afla in administrarea I.J.P.F. MH, suprafata ce nu este inclusa in cei 12040 mp.



Mentionam ca imprejmuirea este din placi de prefabricate din beton in partea de Nord – Est si din plasa de sarma in partea de Vest. In partea de sud imprejmuirea apartine S.C.Petrom S.A.

Prezentul proces- verbal s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, unul predator si unul la primitor.

AM PREDAT

DIN PARTEA CONSILIULUI  
JUDETEAN MEHEDINTI

ALBU MIRCEA

GHERGULESCU RALUCA

ALEXANDRU GHEORGHE

AM PRIMIT

DIN PARTEA  
D.G.A.S.P.C. MEHEDINTI

RACEANU MIREL

CIUREL SIMONA

CIOCLU ALICE

CJMH		Lista de inventariere				Gestiunea Terenuri Publice				Pagina 4			
		Luna NOIEMBRIE Anul 2021				Gestionar							
Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U.M.	CANTITATI				Pretul unitar	VALOAREA CONTABIL.A		Deprecierea		
				Stocuri		Diferente			Valoarea de inventar	Motivul (cod)			
		Scriptice	Faptice	Plus	Minus	Plus	Minus	Valoarea			Valoarea	14	15
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10			
56	Teren centrul nr.7	302891	buc	1.000				127.788,44	127.788,44				
57	Teren muzeu	302991	buc	1.000				5.110.605,97	5.110.605,97				
58	Teren Simian	303291	buc	1.000				6.699,28	6.699,28				
59	Teren Ogradena	303391	buc	1.000				343.740,23	343.740,23				
60	DISPENSAR UMAN CIRE:SU	303392	buc	1.000				8.985,98	8.985,98				
61	CLADIRE INSPECTORAT PERSOANELOR CU HANDICAP	303393	buc	1.000				484.297,77	484.297,77				
	<b>Total</b>								63.635.105,43			63.635.105,43	
Comisia de inventariere												Contabilitate	
Numele si prenumele													
Gestionar (responsabil mijloace fixe)													

.NULL.



ROMANIA

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,  
Tel.: +40 372 521 102; Fax: +40 372 521 112  
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

**HOTĂRÂRE**

**privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 12188 mp, NC 51214 Șimian, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri, unul cu suprafața de 5248 mp, NC 56707 și unul cu suprafața de 6940 mp, NC 56708 necesar în vederea construirii a două case de tip familial**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.1894 din 17.02.2021 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate nr.1895 din 17.02.2021 al Compartimentului Administrarea Patrimoniului Public și Privat din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului a aparatului de specialitate al consiliului județean, prin care se propune dezmembrarea terenului cu suprafața de 12188 mp, NC 51214 Șimian, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri, unul cu suprafața de 5248 mp, NC 56707 și unul cu suprafața de 6940 mp, NC 56708 necesar în vederea construirii a două case de tip familial;

În conformitate cu prevederile art. 554 – alin.(2) și ale art. 555 – alin.(2) coroborate cu prevederile art.879-alin.(2) și (3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la proprietatea publică, în sensul că aceasta este susceptibilă de modalități și dezmembrăminte;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate ale consiliului județean;

În temeiul dispozițiilor art. 173 - alin. 1 - lit. f), ale art. 182 alin. (1) și alin.(3) și ale art.196 – alin.(1) – lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI  
HOTĂRĂȘTE:**

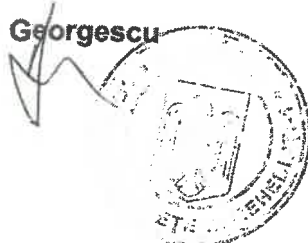
**Art.1** Se aprobă dezmembrarea terenului cu suprafața de 12188 mp, NC 51214 Șimian, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri, unul cu suprafața de 5248 mp, NC 56707 și unul cu suprafața de 6940 mp, NC 56708 necesar în vederea construirii a două case de tip familial.

**Art.2** Prin grija Serviciului, Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 31.03.2021, în Municipiul Drobeta Turnu Severin, cu un număr de 30 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE,**

Av. Aladin Gigi Georgescu



Nr. 38  
Red. 4 ex

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL al JUDEȚULUI,**

Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky

CONSILIUL  
NR. 805  
2021 LUNA 07 ZIUA 22

## ACT DE DEZLIPIRE

CONSILIUL  
NR. 805  
2021 LUNA 07 ZIUA 22

DUPLICAT

12.04.21  
Petru

Subscrisa, UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL MEHEDINȚI, persoană juridică română, cu sediul în Mun. Dr. Tr. Traian, Str. Traian, nr. 89, jud. Mehedinți, CUI 4337344, reprezentată prin Președinte Consiliu Județean, GEORGESCU ALADIN-GIGI, cetățean român, CNP 1741003253210, cu domiciliul în Orș. Vinju Mare, str. Cimpului, nr. 21, jud. Mehedinți, în calitate de denumită în continuare Proprietar al Imobilului situat în intravilanul Satului Șimian, Com. Șimian, jud. Mehedinți, intabulat în Cartea Funciară nr. 51214 a Com. Șimian în baza încheierii nr. 30531/05.11.2012 și nr. 40704/13.12.2019, format din Teren și Construcții după cum urmează: Teren curți construcții în suprafață totală de 12.188 (doisprezecemiiiosutăzecișiopt) m.p., rezultată din măsurători (din acte 12.040 m.p.), având nr. cadastral 51214, cu amplasamentul și vecinătățile menționate în planul de amplasament și delimitare a imobilului avizat și înregistrat la OCPI Mehedinți, notat în schița de plan cu 1CC împreună cu construcțiile edificate pe acesta, respectiv Construcția C1, Pavilion administrativ, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 1.057 m.p., având nr. cadastral 51214-C1, Construcția C2, Magazie, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 62 m.p., având nr. cadastral 51214-C2, Construcția C3, Magazie, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 153 m.p., având nr. cadastral 51214-C3, Construcția C4, Padoc porci, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 110 m.p., având nr. cadastral 51214-C4, Construcția C5, WC, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 16 m.p., având nr. cadastral 51214-C5, Construcția C9, Spălătorie, centrală termică, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 78 m.p., având nr. cadastral 51214-C9, Construcția C10, Magazie, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 34 m.p., având nr. cadastral 51214-C10, Construcția C11, Cabină poartă, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 28 m.p., având nr. cadastral 51214-C11, Construcția C12, Piscină, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 96 m.p., având nr. cadastral 51214-C12, Construcția C13, Teren sport, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 200 m.p., având nr. cadastral 51214-C13, Construcția C14, Bazin apă, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 17 m.p., având nr. cadastral 51214-C14 și Construcția C15, Magazie bazin apă, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 9 m.p., având nr. cadastral 51214-C15.

Proprietarul, prin reprezentant legal, declară că Imobilul descris mai sus aparține domeniului public al UAT JUDEȚUL MEHEDINȚI, dobândit prin lege, în baza HG nr. 848/11.08.2010 emis de Guvernul României, și este în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți.

Proprietarul, prin reprezentant legal, înțelege să dezmembreze Imobilul mai sus descris în 2 (două) loturi, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire înregistrat la OCPI sub nr. 33424/17.11.2020 și înscris în Cartea Funciară sub nr. 33710/19.11.2020, astfel:

a) **Lotul 1**, format din Teren și Construcții după cum urmează: Teren curți construcții în suprafață totală de 5.248 (cincimiiidouăsutepatrzecișiopt) m.p., ce va avea nr. cadastral 56707, cu amplasamentul și vecinătățile menționate în planul de amplasament și delimitare a imobilului avizat și înregistrat la OCPI Mehedinți, notat în schița de plan cu 1CC împreună cu construcțiile edificate pe acesta, respectiv Construcția C1, Pavilion administrativ, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 1.057 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C1, Construcția C2, Spălătorie, centrală termică, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 78 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C2, Construcția C3, Magazie, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 34 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C3, Construcția C4, Cabină poartă, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 28 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C4, Construcția C5, Piscină, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 96 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C5, Construcția C6, Teren sport, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 200 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C6, Construcția C7, Bazin apă, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 17 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C7 și Construcția C8, Magazie bazin apă, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 9 m.p., ce va avea nr. cadastral 56707-C8, Imobil ce urmează a se intabula în Cartea Funciară nr. 56707 a Com. Șimian;

b) **Lotul 2**, format din Teren și Construcții după cum urmează: Teren curți construcții în suprafață totală de 6.940 (șaseșisăzecișisăteapatrzeci) m.p., ce va avea nr. cadastral 56708, cu amplasamentul și vecinătățile menționate în planul de amplasament și delimitare a imobilului avizat și înregistrat la OCPI Mehedinți, notat în schița de plan cu 1CC împreună cu construcțiile edificate pe acesta, respectiv Construcția C1, Magazie, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 62 m.p., ce va avea nr. cadastral 56708-C1, Construcția C2, Magazie, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 153 m.p., ce va avea nr. cadastral 56708-C2, Construcția C3, Padoc porci, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 110 m.p., ce va avea nr. cadastral 56708-C3, Construcția C4, WC, cu suprafață construită la sol și desfășurată de 16 m.p., ce va avea nr. cadastral 56708-C4, Imobil ce urmează a se intabula în Cartea Funciară nr. 56708 a Com. Șimian.

Proprietarul, prin reprezentant legal, declară că impozitele și taxele către Administrația Locală sunt achitate integral, după cum rezultă din Certificatele de atestare fiscală nr. 4749 și nr. 4750 eliberate de Primăria Com. Șimian la data de 29.06.2021. Proprietarul, prin reprezentant legal, declară că nu a prezentat un certificat de urbanism deoarece dezlipirea nu s-a făcut în scopul realizării de lucrări de construcții și de infrastructură, potrivit art. 6 alin. 6 lit. c din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Proprietarul, prin reprezentant legal, declară pe propria răspundere că toate loturile rezultate prin dezlipire au acces la drumul public.

Proprietarul, prin reprezentant legal, declară, sub sancțiunea prevăzută de art. 326 Cod penal privind falsul în declarații, că Imobilul descris anterior nu este nu este sechestrat, ipotecat, confiscat sau scos din circuitul civil, nu este grevat de niciun dezmembrământ al dreptului de proprietate, nu formează obiectul niciunui litigiu judecătoresc, al unui contract de comodat sau închiriere, nu l-a înstrăinat sau propus spre înstrăinare niciunei persoane, sub nicio formă sau modalitate, nu l-a adus aport la capitalul social al unei societăți comerciale, asociații, fundații sau societăți civile cu sau fără personalitate juridică, nu este clasat ca monument istoric, ansamblu sau sit arheologic, nu face obiectul unor litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale sau proceduri de expropriere și nu face obiectul unui patrimoniu de



arecțiune, nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de cartea funciară pentru autentificare nr.24194/30.06.2021 eliberat de B.C.P.I. Dr.Tr. Severin.

La baza perfectării prezentului act de dezlipire au stat documentele la care s-a făcut referire în cuprinsul său și alte înscrisuri necesare chiar nementionate în act, cu privire la care proprietarul, prin reprezentant legal, recunoaște prin semnarea actului, că a luat la cunoștință.

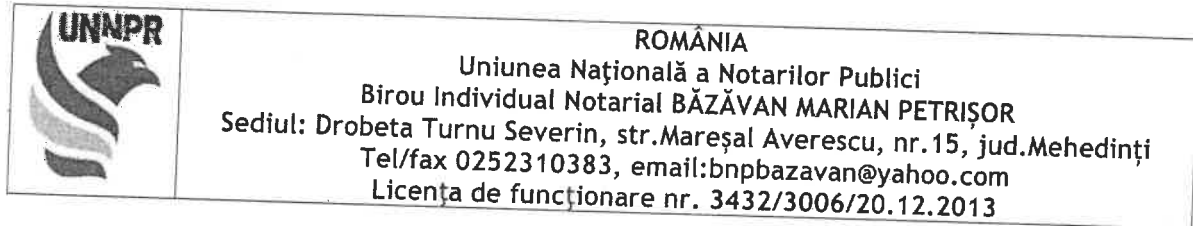
Notarul public care autentifică prezentul înscris va îndeplini toate formalitățile legale de publicitate imobiliară, proprietarul, prin reprezentant legal, exprimându-și acordul în acest sens prin semnarea acestuia.

Proprietarul, prin reprezentant legal, declară expres că a citit prezentul înscris înainte de semnarea acestuia, i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, a fost încheiat conform voinței sale liber exprimate, drept pentru care semnează mai jos și consimte la autentificarea actului.

Tehnoredactat și autentificat de Biroul Individual Notarial Băzavan Marian Petrișor, într-un singur exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, două exemplare au fost eliberate părții și un exemplar pentru OCPI, duplicate care nu poartă semnăturile părții, dar care au aceeași forță probantă ca înscrisul original.

Proprietar,  
Prin reprezentant legal,

S.S.GEORGESCU ALADIN-GIGI



## ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1547 Anul 2021 luna Iulie ziua 09

Eu, BĂZĂVAN MARIAN PETRIȘOR, notar public, la cererea părții, m-am deplasat în Mun.Dr.Tr.Severin, Str.Traian, nr.89, jud.Mehedinți, azi 09.07.2021, unde am găsit pe:

- GEORGESCU ALADIN-GIGI, cetățean român, CNP 1741003253210, cu domiciliul în Orș.Vinju Mare, str.Cîmpului, nr.21, jud.Mehedinți, identificat prin C.I. seria MH, nr.577774/03.10.2018 eliberată SPCLEP Vinju Mare, în calitate de Președinte al CONSILIULUI JUDEȚEAN MEHEDINȚI, reprezentant al Proprietarului, UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ JUDEȚUL MEHEDINȚI, persoană juridică română, cu sediul în Mun.Dr.Tr.Severin, Str.Traian, nr.89, jud.Mehedinți, CUI 4337344,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

-S-a perceput tarif 2.2.2 OCPI Mehedinți, în sumă de 120-lei (60lei x 2)

-S-a perceput onorariul de 450 lei + 85,5 lei T.V.A. = 535,5 lei

NOTAR PUBLIC

S.S.BĂZĂVAN MARIAN PETRIȘOR

Prezentul duplicat s-a întocmit în patru exemplare, de BĂZĂVAN MARIAN PETRIȘOR, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC

BĂZĂVAN MARIAN PETRIȘOR





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu**  
**Severin**

Adresa: Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A,  
postal :220235 tel: 0252316874, 0252319340

Nr.	33424
Ziua	17
Luna	11
Anul	2020

Issuer : certified Qualified CA  
Provided by : Test String  
Copy to Name : Marius Tudor  
Signature timestamp : 18.11.2020

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei CONSILIUL JUDETEAN MH  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **33424** din data **17-11-2020**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Simian, Jud. Mehedinti, UAT Simian avand numarul cadastral 51214 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **56707** situat in Loc. Simian, Jud. Mehedinti, UAT Simian avand suprafata măsurată 5248 mp;
- 2) **56708** situat in Loc. Simian, Jud. Mehedinti, UAT Simian avand suprafata măsurată 6940 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 18-11-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MARIUS TUDOR**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin**  
 Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A, Cood postal :220235 tel: 0252316874,  
 0252319340

Nr.cerere	33424
Ziua	17
Luna	11
Anul	2020

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
 pentru  
 imobil număr cadastral 51214 / UAT Simian**

**TEREN** intravilan

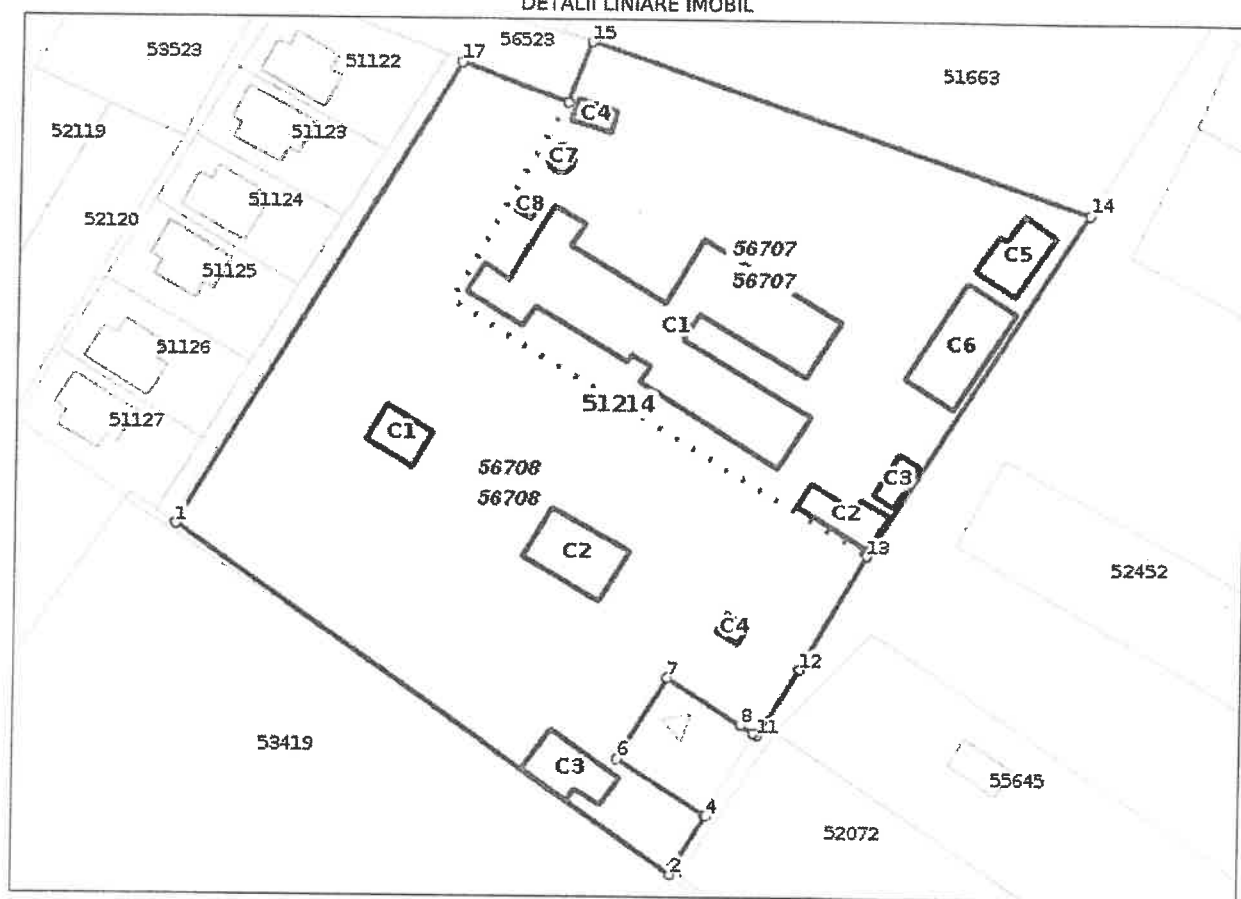
**Adresa:** Loc. Simian, Jud. Mehedinti

Comuna/Oraș/Municipiu: Simian

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
51214	12188	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, MAI PUTIN INTRE PUNCTELE 1-2, 2-3.

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:2000**





## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	12.188			
	<b>TOTAL:</b>		<b>12.188</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	51214-C1	construcții administrative și social culturale	1.057	Cu acte	Pavilion administrativ-Suprafața construită desfășurată=1057 mp
8	51214-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Magazie-Suprafața construită desfășurată=62 mp.
9	51214-C3	construcții anexa	153	Cu acte	Magazie-Suprafața construită desfășurată=153 mp.
10	51214-C4	construcții anexa	110	Cu acte	Padoc porci-Suprafața construită desfășurată=110 mp.
11	51214-C5	construcții anexa	16	Cu acte	WC-Suprafața construită desfășurată=16 mp.
12	51214-C6	construcții administrative și social culturale	85	Cu acte	magazie
13	51214-C7	construcții administrative și social culturale	37	Cu acte	spalatorie
14	51214-C8	construcții administrative și social culturale	100	Cu acte	custi-eaint
15	51214-C9	construcții anexa	78	Cu acte	Spalatorie, centrala termica-Suprafața construită desfășurată=78 mp.
2	51214-C10	construcții anexa	34	Cu acte	Magazie-Suprafața construită desfășurată=34 mp.
3	51214-C11	construcții anexa	28	Cu acte	Cabina poarta-Suprafața construită desfășurată=28 mp.
4	51214-C12	construcții anexa	96	Cu acte	Piscina-Suprafața construită desfășurată=96
5	51214-C13	construcții anexa	200	Cu acte	Teren sport-Suprafața construită desfășurată=200 mp.
6	51214-C14	construcții anexa	17	Cu acte	Bazin apa- Suprafața construită desfășurată=17 mp.
7	51214-C15	construcții anexa	9	Cu acte	Magazie bazin apa-Suprafața construită desfășurată=9 mp

## Lungime Segmente

## 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	105.42
2	3	1.268
3	4	10.647
4	5	0.369
5	6	18.118
6	7	16.578
7	8	15.196
8	9	2.684
9	10	0.199
10	11	0.634
11	12	13.736
12	13	22.879
13	14	70.559
14	15	90.865
15	16	11.329
16	17	19.755
17	1	94.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 51214 / UAT Simian*

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale nefinanciate în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	33424	17.11.2020	20.11.2020	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 33424 înregistrată la data de 17.11.2020, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	56707	5248	Loc. Simian, Jud. Mehedinți
2	56708	6940	Loc. Simian, Jud. Mehedinți

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 18-11-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

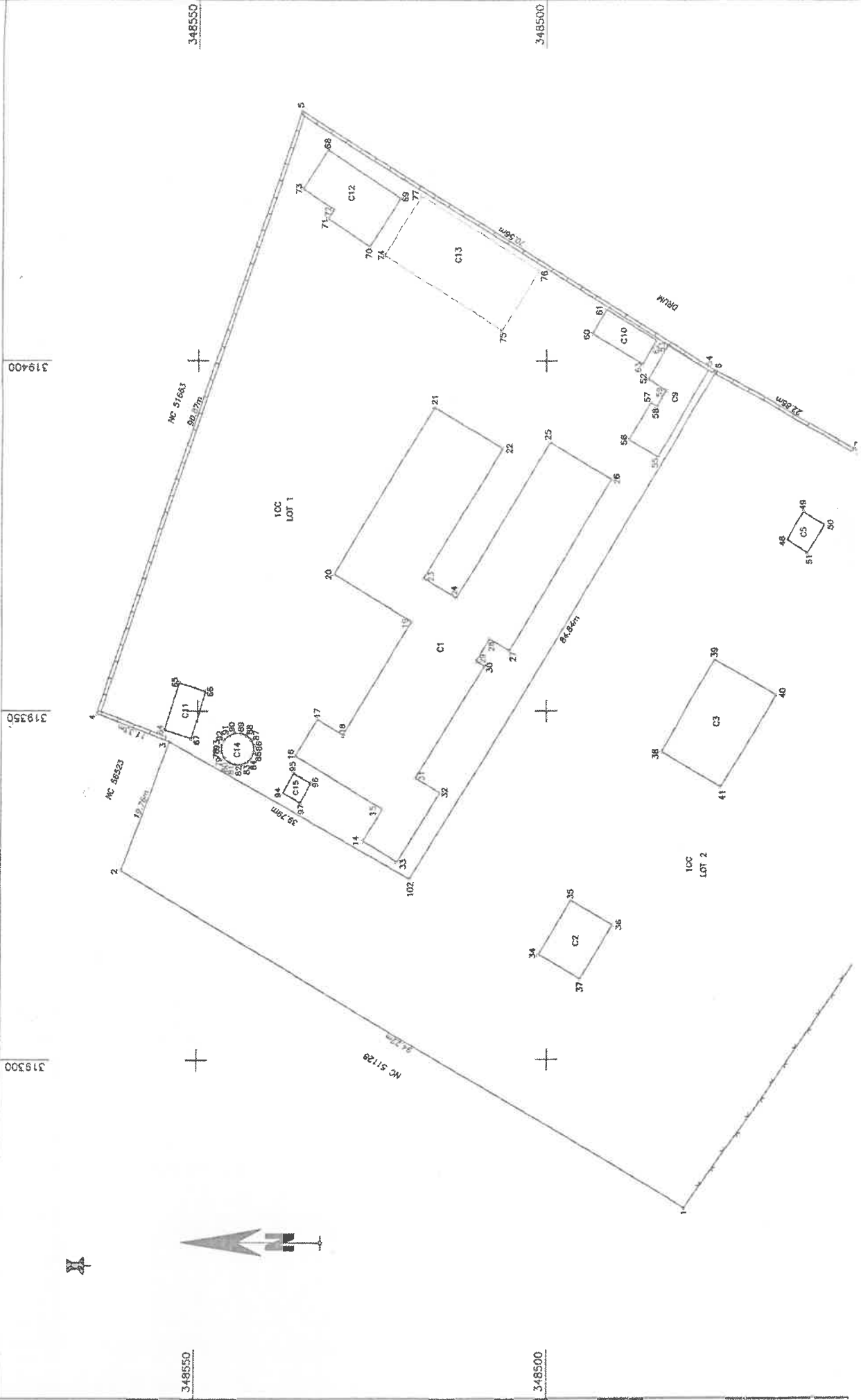
Consilier/Inspector de specialitate,

**MARIUS TUDOR**

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51214	12186	Com. Simian, Loc. Simian, intravilan, Jud. Mehedinti.

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
51214	SIMIAN



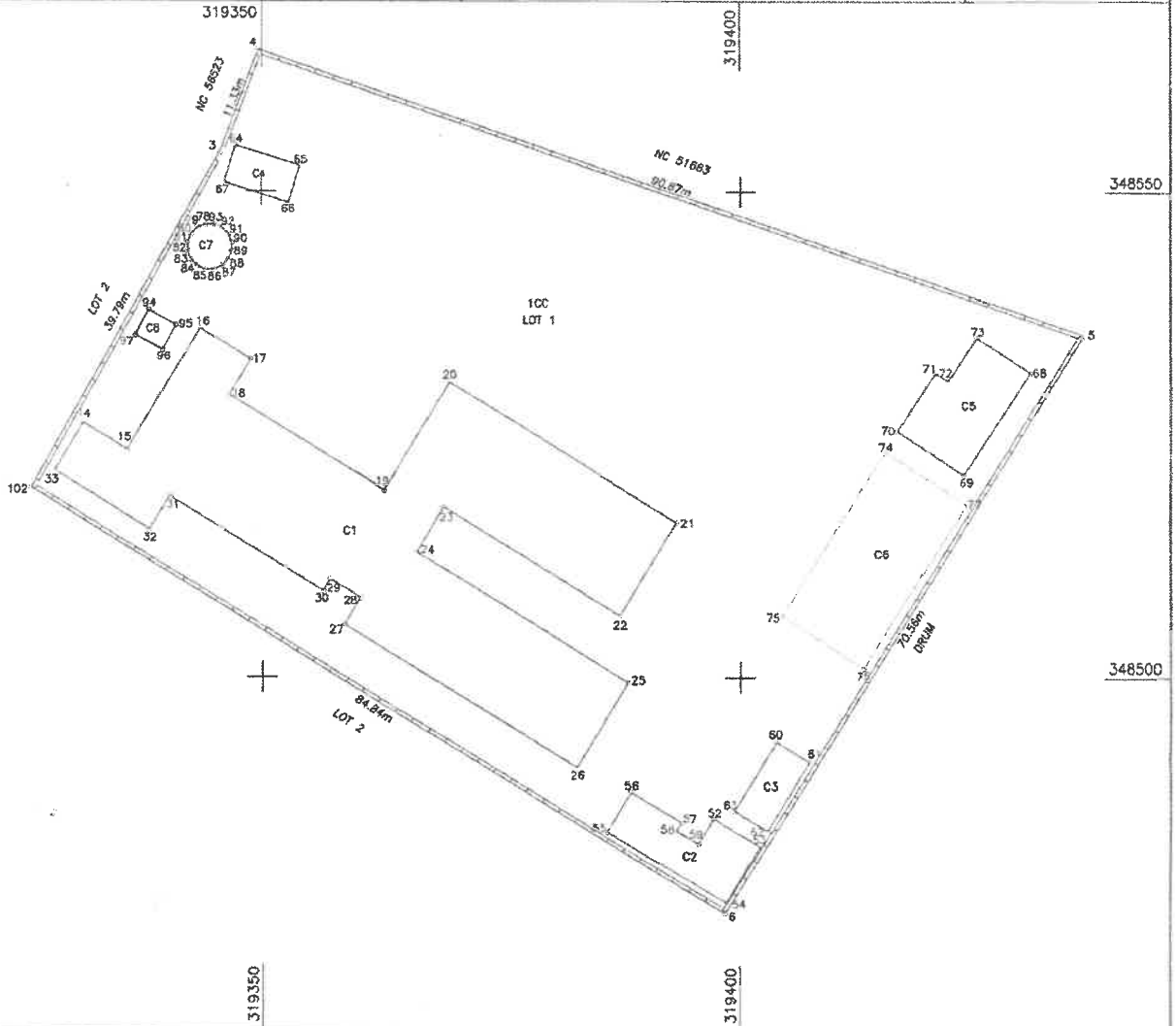




# Plan de amplasament si delimitare a imobilului-LOT 1

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56707	5248	Com. Simian, Loc. Simian, intravilan, LOT 1, Jud. Mehedinti
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SIMIAN	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	5248	Intravilan- imprejmuit cu gard de beton
Total		5248	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la soi (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1057	PAVILION ADMINISTRATIV-sup.constr.desfasurata=1057mp
C2	CA	78	SPALATORIE, CENTRALA TERMICA-sup.constr.desfasurata=78mp
C3	CA	34	MAGAZIE-sup.constr.desfasurata=34mp
C4	CA	28	CABINA POARTA-sup.constr.desfasurata=28mp
C5	CA	96	PISCINA-sup.constr.desfasurata=96mp
C6	CA	200	TEREN SPORT-sup.constr.desfasurata=200mp
C7	CA	17	BAZIN APA-sup.constr.desfasurata=17mp
C8	CA	9	MAGAZIE BAZIN APA-sup.constr.desfasurata=9mp
Total		1519	

Suprafata totala masurata a imobilului = 5248 mp  
Suprafata din act = 12188 mp

Executant: SC M.B.S.PRECISION SRL  
Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale  
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20.01.2019

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data .....

Stampila BCP!

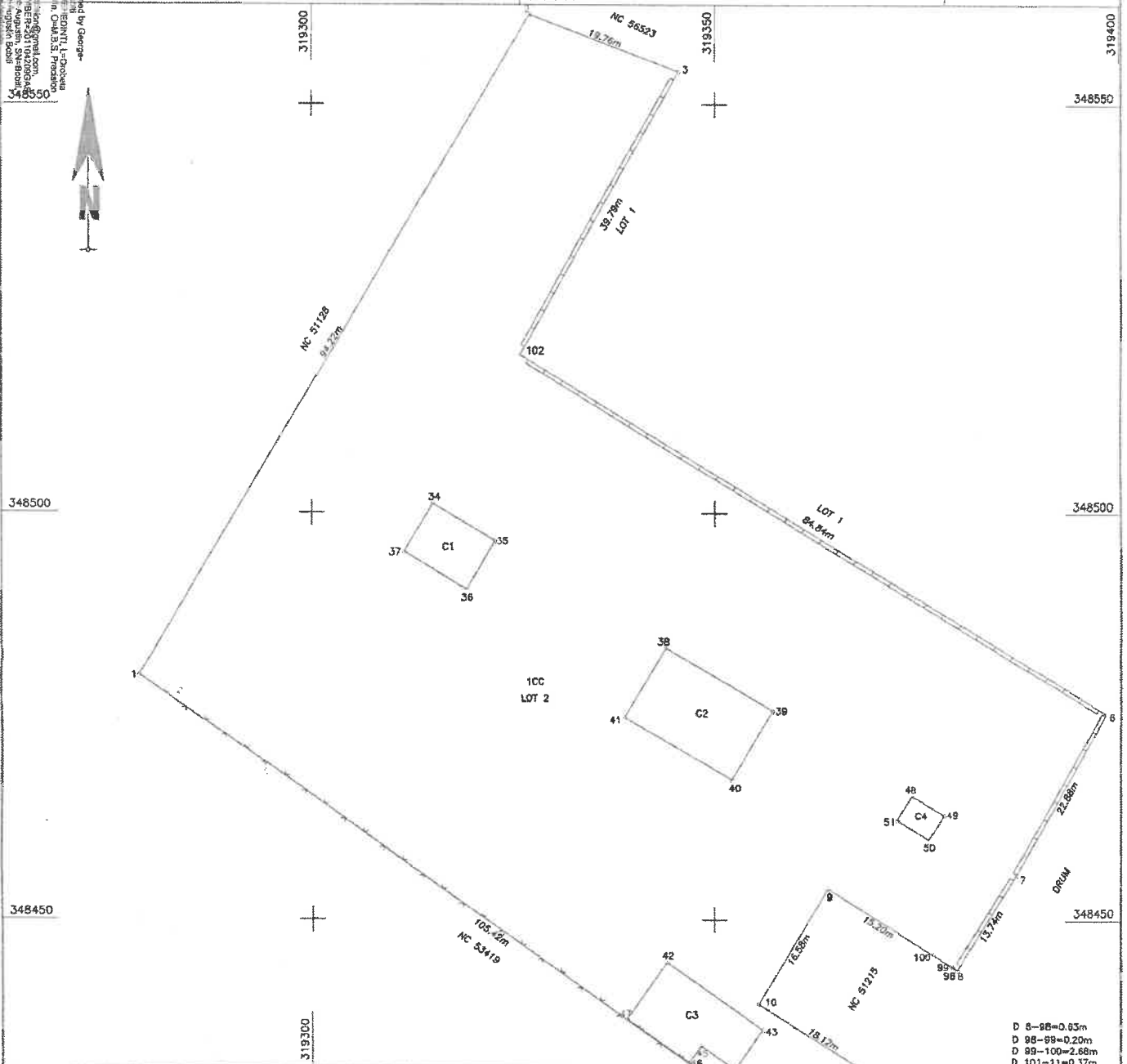
**Marius Tudor**

Semnat digital  
de Marius Tudor  
Data: 2020.11.18  
15:47:15 +02'00'

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului-LOT 2

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
56708	6940	Com. Simian, Loc. Simian, intravilan, LOT 2, Jud. Mehedinti
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SIMIAN	



D 8-98=0.63m  
 D 98-99=0.20m  
 D 99-100=2.66m  
 D 101-11=0.37m

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	6940	Intravilan-imprejmuat cu gard de beton si sarma, mai putin intre pct 1-3 si 8-11
Total		6940	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	62	MAGAZIE-sup.constr.desfasurata=62mp
C2	CA	153	MAGAZIE-sup.constr.desfasurata=153mp
C3	CA	110	PADOC PORCI-sup.constr.desfasurata=110mp
C4	CA	16	WC-sup.constr.desfasurata=16mp
Total		341	

Suprafata totala masurata a imobilului = 6940 mp  
 Suprafata din act = 12188 mp

Executant: SC M.B.S.PRECISION SRL	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa
Data: 20.01.2020	Data: ..... Semnat digital de Marius Tudor Data: 2020.11.18 15:08:00
	Stampila BCPi



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56708 Simian

Nr. cerere : 40015  
Ziua : 22  
Luna : 10  
Anul : 2021  
Cod verificare : 100108981286



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Simian, Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56708	6.940	Teren neimpregmuit; IMPREGMUIT CU GARD DE BETON SI SARMA, MAI PUTIN INTRE PUNCTELE 1-3 SI 8-11.

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56708-C1	Loc. Simian, Jud. Mehedinti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita defasurata:62 mp; Magazie-Suprafata construita defasurata=62 mp.
A1.2	56708-C2	Loc. Simian, Jud. Mehedinti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita defasurata:153 mp; Magazie-Suprafata construita defasurata=153 mp.
A1.3	56708-C3	Loc. Simian, Jud. Mehedinti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita defasurata:110 mp; Padoc porci-Suprafata construita defasurata=110 mp.
A1.4	56708-C4	Loc. Simian, Jud. Mehedinti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp; WC-Suprafata construita defasurata=16 mp.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25596 / 09/07/2021</b>	
Act Notarial nr. 1547, din 09/07/2021 emis de Bazavan Marian Petrisor;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56708 a imobilului cu numarul cadastral 56708 / UAT Simian, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51214 inscris in cartea funciara 51214;
Act Administrativ nr. 7645, din 03/03/2011 emis de OCPI;	
B2	dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL MEHEDINTI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51214/Simian, inscrisa prin incheierea nr. 30531 din 05/11/2012;
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI MEHEDINTI OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51214/Simian, inscrisa prin incheierea nr. 30531 din 05/11/2012;
Act Administrativ nr. 80, din 18/06/2015 emis de PRIMARIA SIMIAN;	
B4	se noteaza actualizare date imobil( radierea constructiilor C6,C7,C8) , conform noului plan de amplasament si delimitare imobll -PAD- anexa la partea I a cartii funciare OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51214/Simian, inscrisa prin incheierea nr. 40704 din 13/12/2019;
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI MEHEDINTI, CIF:10099816 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51214/Simian, inscrisa prin incheierea nr. 40704 din 13/12/2019;

**C. Partea III. SARCINI .**

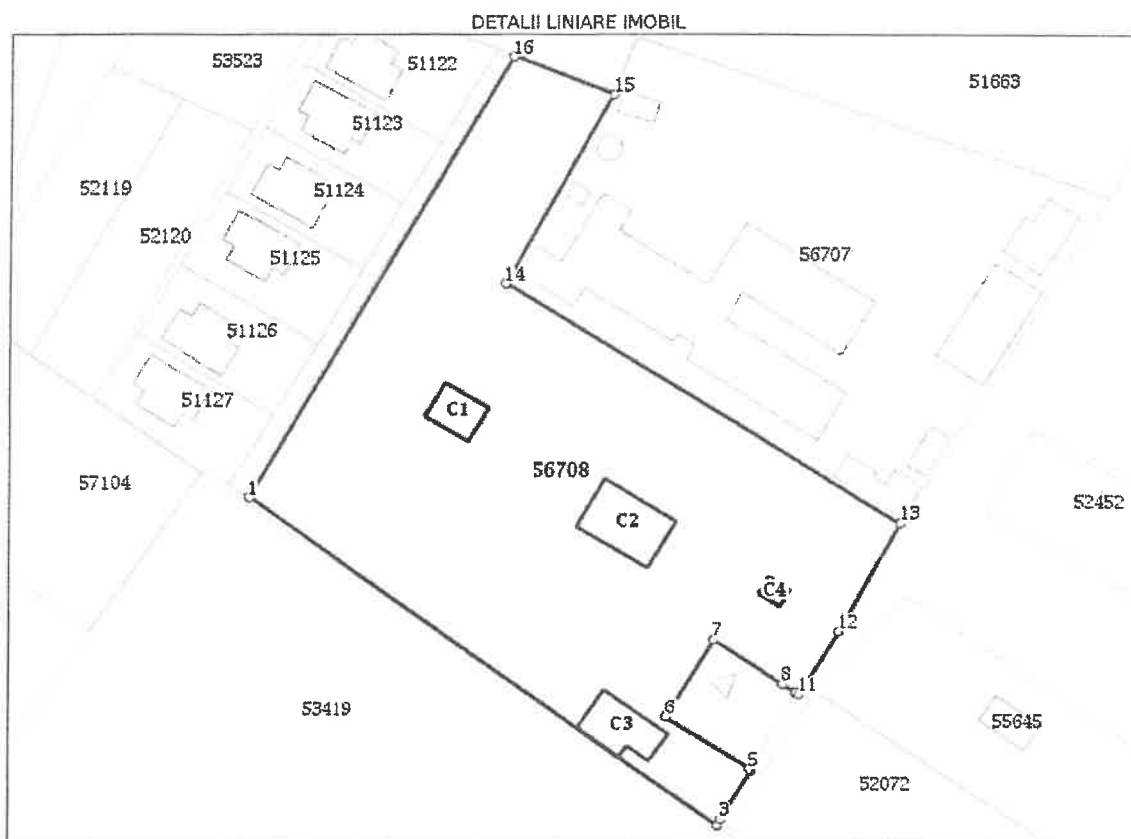
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56708	6.940	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI SARMA, MAI PUTIN INTRE PUNCTELE 1-3 SI 8-11.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	6.940	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56708-C1	construcții anexa	62	Cu acte	S. construita la sol:62 mp; S. construita defasurata:62 mp; Magazie-Suprafata construita defasurata=62 mp.
A1.2	56708-C2	construcții anexa	153	Cu acte	S. construita la sol:153 mp; S. construita defasurata:153 mp; Magazie-Suprafata construita defasurata=153 mp.
A1.3	56708-C3	construcții anexa	110	Cu acte	S. construita la sol:110 mp; S. construita defasurata:110 mp; Padoc porci-Suprafata construita defasurata=110 mp.
A1.4	56708-C4	construcții anexa	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp; WC-Suprafata construita defasurata=16 mp.



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	105.42
2	3	1.267
3	4	10.647
4	5	0.369
5	6	18.118
6	7	16.578
7	8	15.196
8	9	2.684
9	10	0.199
10	11	0.634
11	12	13.736
12	13	22.879
13	14	84.836
14	15	39.785
15	16	19.755
16	1	94.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/10/2021, 12:34



## Program Operațional Regional

**Apel: POR/813/8/3/Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale**

Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est (ADR Sud-Est)

*Proiect: cod SMIS 152697 - Construire 2 Case de tip familial, dotări și amenajare incintă, Simian, Județul Mehedinți*

### Solicitarea de clarificare 1

Nr. 34151/DIPOR/24.11.2021

COD SMIS: 152697

Titlul proiectului: Construire 2 Case de tip familial, dotări și amenajare incintă, Simian, Județul Mehedinți

Catre DGASPC Mehedinti

Adresa: Municipiul Drobeta-Turnu Severin, Str. Maresal Averescu nr. 14, , judetul Mehedinti, cod postal 202131, România  
Telefon/Fax: 0252324460 / 0252328658; directie@dgaspcmh.ro

#### Evaluare

Ca urmare a verificarii conformitatii administrative si a eligibilitatii cererii de finantare depuse de dumneavoastra pentru a fi finantata în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, va rugam sa ne transmiteti urmatoarele clarificari necesare continuarii procesului de verificare a cererii de finantare:

- Completati sectiunea date financiare din cadrul Cererii financiare cu datele financiare aferente anului 2020.
  - Retransmiteti Declaratia de eligibilitate TVA, 1. In cadrul declaratiei de eligibilitate TVA va rugam mentionati ADR SUD-EST;
  - Bifati varianta corespunzatoare in cadrul declaratiei de angajament la punctul 5.
  - Atasati Hotărârea de constituire a consiliului județean /Hotărârea consiliului județean privind desemnare a Președintelui consiliului județean,
  - Atasati toate documentele care au stat la baza emiterii HCJ de aprobare a indicatorilor nr.39 din 31.03.2021. (raportul de specialitate, nota de fundamentare si avizul favorabil al Consiliului Director al DGASPC).
- Va rugăm să prezentați documentul prin care consiliul director/directorul executiv al instituției și-au asumat aprobarea DALI și a indicatorilor tehnico-economici.
- Prezentati ROF DGASPC Mehedinti;
  - Identificati in documentatia atasata Hotărârea Consiliului local / Consiliului Județean / de înființare a serviciilor publice de asistență socială la nivel județean sau local.
  - Atasati Mandatul special autentificat / împuternicire specială autentificată pentru semnarea anumitor secțiuni din cererea de finanțare (dacă este cazul), conform legii-format pdf.
- Pentru solicitanții de drept public, actul de împuternicire reprezintă orice document administrativ emis de reprezentantul legal în acest sens, cu respectarea prevederilor legale (exemple orientative: ordin, decizie, hotărâre etc).
- Declarările solicitate reprezentantului legal în nume personal, declarația de eligibilitate, declarația de angajament, alte declarații în nume personal care angajează organizația în relația cu terții, precum și certificarea aplicației vor fi semnate numai de către acesta. Nu se acceptă însușirea și semnarea acestora de către o persoană împuternicită. Nerespectarea acestei prevederi va conduce la respingerea cererii de finanțare.
- Clarificati care este durata mandatului de director al domnului Bibilici Adrian- transmiteti documente in acest sens

- Atasati HCJ privind aprobare Plan inchidere Centrul de plasament 0-7 ani.
- Conform Ghidului solicitantului, Sectiunea 3.2 Eligibilitatea proiectului si a activitatilor, "prin proiect sau, dupa caz, proiecte, un centru de plasament poate fi inchis prin infiintarea a cel puțin unei case de tip familial și infiintarea sau, după caz, reabilitarea unui centru de zi.... Dacă închiderea unui centru de plasament se realizează prin mai multe proiecte, este obligatorie infiintarea cel puțin a unui centru de zi ca parte a unui proiect, celelalte proiecte putând avea posibilitatea să urmarească exclusiv construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea caselor de tip familial pentru copii", va rugam sa specificati/detaliați cum raspunde cerintei Ghidului infiintarea pe proiect a unui Centru de zi pentru consiliere si sprijin pentru parinti si copiii cu dizabilitati in cladirea aflata pe Bulevardul Mihai Viteazul nr.4-6, dat fiind faptul ca in cererea de finantare nu exista prevazute informatii/activitati/costuri de infiintare a acestuia.
- Conform Ghidului, activitatile eligibile in cazul infiintarii centrelor de zi sunt:
  - construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea infrastructurii pentru centrele de zi pentru copii;
  - reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea unor imobile și transformarea lor în centre de zi pentru copii;
  - asigurarea/modernizarea utilităților generale și specifice (inclusiv bransarea la utilități) pentru centrele de zi pentru copii și pentru casele de tip familial pentru copii;
  - crearea/modernizarea/adaptarea facilităților de acces fizic pentru persoane cu dizabilități;
- Precizati in ce categorie de activitati eligibile se incadreaza infiintarea centrului de zi, intrucat singura informatie despre acest obiectiv este regasita in sectiunea descrierea investitiei ,centrul beneficiaza doar de dotare fara a specifica bugetarea costurilor. In acest sens atasati un document relevant.
- Clarificati beneficiarii centrului de zi, in conformitate cu grupul tinta caruia se adreseaza PI 8.3C;
- Intrucat Devizul general al proiectului reprezinta total investitie aferenta casei de tip familial , deci reprezinta valoarea totala a investitiei, justificati unde au fost incadrate si bugetate cheltuielile aferente Centrului de zi.
- Clarificati daca tinerii ce vor fi beneficiari ai investitiei din cadrul proiectului se incadreaza in categoria tinerilor care beneficiază de protecție specială conform prevederilor art. 55 alin. (2) și (3) din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Clarificati respectarea de catre proiect a condițiilor mentionate in Ghidul solicitantului (pag.7-8):
  - „noile case de tip familial (CTF) trebuie amplasate în comunitate, ținând cont de mijloacele de transport și de distanță, astfel încât să permită accesul facil al copiilor la școală/grădiniță, servicii medicale și de recreere;
  - - noile CTF nu trebuie să fie construite în curtea fostului centru de plasament, dacă acolo funcționează un alt serviciu social care asigură găzduire beneficiarilor acestuia;
  - -noile CTF nu trebuie să fie amenajate într-una dintre clădirile anexă ale centrului de plasament care se închide dacă acolo funcționează un alt serviciu social care asigură găzduire beneficiarilor acestuia;
  - - spațiul locativ din noile CTF -uri trebuie să acopere necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă, și să asigure exigențele minimale pentru un număr de maximum 12 copii, pentru care a fost stabilită măsura plasamentului în regim de urgență sau, după caz, a plasamentului. În situații temeinic motivate numărul copiilor poate fi de maximum 16 copii, cu respectarea exigențelor minimale, dar numai pe durata menținerii situației excepționale;
  - - noile CTF este recomandabil să dețină spații exterioare, de exemplu, curte, grădină.
  - - pentru noile CTF, spațiile exterioare asigură protecția copiilor într-un mod discret (spre exemplu, gardurile au o înălțime obișnuită zonei, nu sunt folosite grații etc.)
- Clarificati daca centrul de plasament 0-7 ani care urmează a fi inchis, presteaza servicii de tip rezidențial pentru copii.
- Precizati detaliat serviciile sociale care au fost furnizate în centrul de plasament închis si care le veti furniza si ca urmare a implementarii prezentului proiect.
- Precizati serviciile sociale care vor fi prestate în mod suplimentar față de cele furnizate în centrul de plasament închis (extinderea și diversificarea serviciilor sociale).
- Clarificati unde va fi infiintat Centrul de zi si care este functiunea cladirii existente.
- In extrasul de carte funciara este intabulat un centru de plasament parter si etaj in suprafata de 2393,12 mp, iar in cererea de finantare nu se regasesc informatii concludente cu privire la acest obiectiv de investitie.
- Din mentiunile Cererii de finantare , nu reiese clar daca Centrul de zi va beneficia doar de dotare.Clarificati acest aspect si atasati Studiul de oportunitate pentru obiectivul de investitie.
- Precizati ce tipuri de servicii sociale vor fi prestate in centru si in casele de tip familial, obiective ale proiectului si daca certificatul de acreditare prezentat acopera paleta de servicii.
- Clarificati de ce in titlul proiectului nu se face referire si la centrul de zi.
- Completati sectiunea localizare proiect , mentionand distinct cele trei obiective ale investitiei.Pentru fiecare se vor

trece urmatoarele date:

Adresa completa, extras de carte funciara, suprafata teren, suprafata desfasurata si suprafata construita cladire, regim de inaltime, documentele administrative emise de Monitorul Oficial (testarea domeniului public al Judetului Mehedinti) cat si documentele ce dovedesc dreptul de administrare, cat si despre Acțiunile/activitățile orientative, eligibile în cadrul proiectului. Sectiunea nu contine nici o mentiune cu privire la obiectivul 3, Centrul de zi Loc. Drobeta-Turnu Severin, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 4-6, Jud. Mehedinti.

Aceste informatii se vor regasi si in cadrul sectiunii Descrierea investitiei.

Intrucat DGASPC Mehedinti deține drept de administrare asupra imobilelor obiecte al proiectului, este necesar ca documentele cadastrale să fie însoțite de actul prin care solicitantul a obținut acest drept. Prin acest document, solicitantul va face dovada că deține dreptul de administrare asupra obiectului proiectului atât la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale.

Clarificati daca anexele mentionate in extrasul de carte funciara 56708 respectiv C1,C2,C3 si C4 , constituie obiective ale investitiei si care vor fi interventiile ce vor avea loc asupra acestora.

Conform informatiilor din cadrul Studiului de fezabilitate, acestea vor fi demolate.

In acest sens atasati Certificatul de urbanism aferent demolarii.

Atasati incheiererile aferente extraselor de carte funciara 56708 si 51153.

Atasati extrasul de carte funciara 51153 in forma completa, aceasta nu contine Anexa 1 la partea 1 cu informatii limitare imobil.

De asemenea , extrasul de carte funciara nu contine informatii detaliate despre cladirile obiective ale investitiei (suprafata desfasurata si suprafata construita cladire, regim de inaltime, etc).Se vor clarifica aceste aspecte.

Clarificati mentionarea urmatoarelor anexe in extrasul de carte funciara a centrului de zi situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 4-6

CAD: 5770-C2 constructii anexa - magazie sc-73,19 mp

CAD: 5770-C3 constructii anexa - cabina poarta Sc-6,07 mp

CAD: 5770-C4 constructii anexa - bazine sc-36,89 mp

CAD: 5770-C5 constructii anexa - bazine-sc-15,91 mp

Atasati un Tabel centralizator care sa contina informatii despre ambele obiective de investitie( teren si cladiri) cat si date ce au stat la baza emiterii extrasului de carte funciara.

Se va indica pe ultima coloana actele administrative in baza carora solicitantul detine dreptul de administrare/propietate

Clarificati mentiunile sectiunii Indicatori suplimentari proiect/ numar centre sociale a caror structura a fost construita/reabilitata/modernizata/extinsa/dotata, tinand cont ca proiectul are trei obiective de investitie, doua case de tip familial si un centru de zi.

Identificati Studiul geotehnic pentru casele de tip familial.

Justificati neconcordanța cu privire la numărul cadastral mentionat in certificatul de urbanism 199/23.07.2019. Atasati Certificatul de urbanism 207 din 22.07.2019, document ce a precedat CU 199.

Justificati neconcordanța cu privire la numărul cadastral mentionat in Clasarea notificarii 10476/27.04.2021.

Clarificati daca Avizul Directiei pentru Cultura solicitat prin certificatul de urbanism a fost eliberat.

Clarificati daca solicitantul are contracte de colaborare/voluntariat. In caz afirmativ, atasati aceste contracte.

Precizati daca pentru proiect exista contract incheiat de servicii proiectare pt PT+DDE, daca proiectul are PT, daca proiectul are contract de lucrari incheiat, daca proiectul are lucrari demarate;

Prezentati Lista de echipamente/ servicii/lucrari pentru intreaga investitie, astfel incat sa poate fi corelata cu bugetul proiectului/devizul general ; Aceasta va cuprinde toate valorile aferente activităților proiectului, corelate cu devizul general al proiectului

Transmiterea unui buget al proiectului si a unui tabel de corespondenta a liniilor bugetare cu valorile respective, intre bugetul proiectului si Devizul General;

Atasati declaratiya pe proprie raspundere a reprezentantului legal al solicitantului cu privire la conformitatea planselor cu formatul original.

**Sectiunea a fost deblocată.**

**Se permite atașarea de documente.**



**Solicitant**

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

**Atribute proiect**

Secțiunea a fost deblocată.

**Complementaritate finanțări ant.**

**Responsabil de proiect**

**Persoană de contact**

**Capacitate solicitant**

Secțiunea a fost deblocată.

**Localizare proiect**

Secțiunea a fost deblocată.

**Obiective proiect**

**Context**

**Justificare**

**Grup țintă**

**Sustenabilitate**

**Relevantă**

---

**Riscuri**

---

**Principii orizontale**

---

**Metodologie**

---

**Descrierea investitiei**

---

Secțiunea a fost deblocată.

**Maturitatea proiectului**

---

**Indicatori prestabiliti**

---

Secțiunea a fost deblocată.

**Indicatori suplimentari proiect**

---

Secțiunea a fost deblocată.

**Plan de achizitii**

---

**Resurse umane implicate**

---

**Resurse materiale existente**

---

**Rezultate asteptate**

---

**Activități previzionate**

---





**Buget - Activități si cheltuieli**

---

**Buget - Plan anual de cheltuieli**

---

**Buget - Rezultate**

---

**Buget - Amplasament**

---

**Buget - Câmp de interventie**

---

**Buget - Formă de finantare**

---

**Buget - Tip teritoriu**

---

**Buget - Activitate economică**

---

**Buget - Obiectiv tematic**

---

**Buget - Mecanisme aplic. terit.**

---

**Buget - Natura investitiei**

---

Vă solicităm să transmiteți clarificările sus menționate până la data de 02.12.2021 Vă rugăm să ne confirmați primirea acestei solicitări, printr-un e-mail [simona.penciu@adrse.ro](mailto:simona.penciu@adrse.ro) până la data de 25.11..2021.  
Vă atragem atenția că, în cazul în care nu ne furnizați clarificările solicitate în termenul de mai sus, ori clarificările transmise sunt incomplete sau nesatisfăcătoare, cererea de finanțare poate fi respinsă.

**Semnatura:**

*Mircea Mariana*

MIRCEA    Semnat digital  
de MIRCEA  
MARIA    MARIANA  
NA        Data: 2021.11.24  
          16:12:54 +02'00'

## **Programul Operațional Regional 2014-2020**

### **Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale**

**Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale**

**Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale**

**P.O.R.2020/8/8.1/8.3/C**

**Grup vulnerabil: copii**

---

# **GHIDUL SOLICITANTULUI**

**CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR**

**APELUL 3**

**Depunerea proiectelor în MySMIS**

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

Acest document reprezintă un îndrumar pentru apelul de proiecte specificat mai sus, fără a fi o derogare de la legislația națională aplicabilă în vigoare.

Prezentul document, numit în continuare Ghidul specific (8.3 C), se adresează tuturor solicitanților de finanțare pentru acest obiectiv specific dedicat grupului vulnerabil „copii”, cu mențiunea că la acesta se adaugă și prevederile Ghidul solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020, numit în continuare Ghidul General.

Aspectele cuprinse în acest document ce derivă din Programul Operațional Regional 2014-2020 (numit în continuare POR) și modul său de implementare vor fi interpretate exclusiv de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (MLPDA – AMPOR) cu respectarea legislației în vigoare și folosind metoda de interpretare sistematică. Prevederile prezentului Ghid specific se completează cu prevederile Ghidului General.

Vă recomandăm ca înainte de a începe completarea cererii de finanțare să vă asigurați că ați parcurs toate informațiile prezentate în acest document și că ați înțeles toate aspectele legate de specificul intervențiilor finanțate din POR, axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Obiectivul Specific 8.3, grup vulnerabil „copii”.

De asemenea, este important de menționat faptul că prezentul document este dedicat exclusiv proiectelor ce derivă din închiderea centrelor de plasament care funcționează în spații care nu acoperă necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă, respectiv nu asigură exigențele minimale reglementate prin Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Vă recomandăm ca, până la data limită de depunere a cererilor de finanțare, să consultați periodic pagina de internet [www.inforegio.ro](http://www.inforegio.ro), pentru a urmări eventualele modificări ale condițiilor generale și/sau specifice, precum și alte comunicări / clarificări pentru accesarea fondurilor în cadrul POR.

La sediul Organismelor Intermediare POR (din cadrul Agențiilor pentru Dezvoltare Regională) funcționează un birou de informare, unde solicitanții pot fi asistați, în mod gratuit, în clarificarea unor aspecte legate de completarea și pregătirea cererii de finanțare.

Menționăm faptul că AM POR își rezervă dreptul de a interveni în orice moment al procesului de evaluare, selecție și contractare, putând solicita clarificări și documente suplimentare, atunci când consideră că este necesar.

Pentru întocmirea cererilor de finanțare, este necesar ca aplicanții să aibă în vedere faptul că respectarea legislației naționale aplicabile în vigoare este obligatorie, indiferent de domeniul abordat (achiziții publice, egalitate de șanse și tratament egal, dezvoltare durabilă, construcții, asistență socială, etc).

Atragem atenția asupra faptului că prezentul document nu se substituie legislației naționale, fiind numai un îndrumar elaborat de către AM POR, cu scopul de a sprijini potențialii solicitanți de finanțare să acceseze fonduri nerambursabile, prin intermediul Programului Operațional Regional 2014-2020. Este obligatoriu ca întocmirea proiectului să fie realizată având în vedere respectarea legislației naționale aplicabile în vigoare, acest fapt fiind exclusiv responsabilitatea solicitanților de finanțare.

## Cuprins

1.	Informații despre axa prioritară și prioritatea de investiții .....	4
1.1.	Axa prioritară, prioritatea de investiții .....	4
1.2.	Care este obiectivul specific al axei prioritare și al priorității de investiții ? .....	4
1.3.	Considerente asupra procesului de dezinstituționalizare .....	4
1.4.	Contextul Obiectivului Specific 8.3 C din cadrul axei prioritare 8 .....	8
1.5.	Care sunt regiunile în cadrul cărora se pot solicita finanțări pentru grupul vulnerabil copii ? ..	10
1.6.	Care sunt acțiunile sprijinite în cadrul Obiectivului specific 8.3 C ? .....	11
1.7.	Indicatorii priorității de investiție și indicatorii de proiect .....	11
1.8.	Rata de cofinanțare acordată în cadrul Obiectivului Specific 8.3 C .....	12
2.	Informații despre apelul de proiecte .....	13
2.1.	Ce tip de apel de proiecte se lansează ? .....	13
2.2.	Care este perioada în care pot fi depuse proiectele ? .....	14
2.3.	Unde se depune cererea de finanțare și care este modalitatea de depunere ? .....	14
2.4.	Care este valoarea eligibilă minimă și maximă a unui proiect ? .....	14
2.5.	Care este alocarea națională pentru Obiectivul Specific 8.3 C-grup vulnerabil copii ? .....	14
2.6.	Cine poate solicita finanțare în cadrul apelurilor de proiecte dedicate grupului vulnerabil copii? 15	
2.7.	Instrumente financiare/ Ajutorul de stat/ Proiecte generatoare de venituri nete .....	15
3.	Criterii de eligibilitate și selecție .....	16
3.1.	Eligibilitatea solicitantului și a partenerilor (dacă este cazul) .....	16
3.2.	Eligibilitatea proiectului și a activităților .....	20
3.3.	Criterii de evaluare tehnică și financiară .....	24
3.4.	Eligibilitatea cheltuielilor .....	28
4.	Completarea cererii de finanțare .....	35
4.1.	Anexele solicitate la depunerea cererii de finanțare .....	36
4.2.	Anexele obligatorii la momentul contractării cererii de finanțare .....	41
5.	Procesul de evaluare, selecție și contractare a proiectelor .....	43
5.1.	Conformitate administrativă și eligibilitate .....	43
5.2.	Evaluarea tehnică și financiară, inclusiv vizita la fața locului .....	44
6.	Retragerea cererii de finanțare .....	46
7.	Depunerea și soluționarea contestațiilor .....	46
8.	Modificarea ghidului solicitantului .....	47
9.	Clauze Specifice .....	47
10.	Anexe .....	49

## 1. Informații despre axa prioritară și prioritatea de investiții

### 1.1. Axa prioritară, prioritatea de investiții

Acest apel de proiecte este organizat în cadrul axei prioritare 8 - "Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale", prioritatea de investiții 8.1. - " Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale".

În cadrul acestei axe prioritare se vor finanța prin apeluri separate proiecte de infrastructură pentru servicii de sănătate și pentru servicii sociale.

În cazul infrastructurii pentru serviciile sociale, de asemenea au fost/se vor lansa mai multe apeluri, iar fiecare apel va viza un tip de infrastructură socială specifică serviciilor sociale destinate unei categorii de beneficiari finali: **copii**, persoane cu dizabilități și respectiv persoane vârstnice.

### 1.2. Care este obiectivul specific al axei prioritare și al priorității de investiții ?

Unul din obiectivele specifice al acestei axe prioritare este Obiectivul Specific 8.3. – „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”.

Pentru îndeplinirea acestui obiectiv specific, grupurile vulnerabile: persoane vârstnice, persoane cu dizabilități, **copii**, constituie grupul țintă al apelurilor dedicate.

Acest document este dedicat exclusiv apelului pentru proiectele aferente grupului vulnerabil "copii", respectiv **crearea infrastructurii sociale necesare** ca urmare a închiderii centrelor de plasament în vederea dezinstituționalizării copiilor protejați în aceste instituții.

### 1.3. Considerente asupra procesului de dezinstituționalizare

Dezinstituționalizarea este procesul complex de tranziție de la îngrijirea în instituții la îngrijirea bazată pe servicii care previn separarea copiilor de familie și pe servicii alternative la îngrijirea în instituții, respectiv serviciile de tip familial (bazate pe familie și pe îngrijirea în cadrul comunității). Procesul de dezinstituționalizare trebuie să fie planificat pornind de la interesul superior al copilului și nevoile individuale ale acestuia și ale familiei sale.

Scopul vizat este dezinstituționalizarea copiilor separați temporar sau definitiv de familie care se află cu măsură de protecție specială într-un serviciu de tip rezidențial și nu închiderea centrelor de plasament per se. Cu alte cuvinte, întregul proces de dezinstituționalizare trebuie centrat pe copil și pe asigurarea

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

unei vieți mai bune, a unei copilării fericite și mai multor șanse de dezvoltare deplină și armonioasă pentru toți copiii din instituții.

Închiderea unui centru de plasament trebuie tratată ca o oportunitate de a intensifica eforturile "de a menține sau reintegra copiii în grija familiilor lor sau, în cazul în care acest lucru nu se poate, de a găsi alte soluții adecvate și permanente precum adopția" copiilor aflați în prezent în instituții. În plus, închiderea unui centru de plasament trebuie obligatoriu acompaniată de dezvoltarea și întărirea serviciilor din comunitate care previn separarea copiilor de familie, pentru a asigura reducerea numărului de copii separați de familie pentru care a fost stabilită o măsură de protecție specială.

Principalele etape cuprinse în Metodologia unitară la nivel național realizată de Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții în cadrul proiectului „Elaborarea planului de dezinstituționalizare a copiilor din instituții și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate”, SIPOCA 2 finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capacitate Administrativă ce trebuie parcurse în cadrul procesului de dezinstituționalizare care are ca rezultat vizibil închiderea instituțiilor și dezvoltarea serviciilor alternative sunt:

- asumarea deciziei de a închide un centru de plasament de către decidenți;
- pregătirea închiderii unui centru de plasament – evaluarea socială, educatională, medicală și psihologică a copiilor pentru înțelegerea și dimensionarea nevoilor copiilor și familiilor lor, precum și consultarea acestora;
- elaborarea unui plan de închidere - planificarea noilor servicii și intervențiilor pe durata proiectului, inclusiv servicii de prevenire a separării copilului de familie, precum și planificarea activităților legate de resursele umane și clădirile devenite disponibile;
- tranziția - pregătirea copiilor pentru transfer și mutarea lor efectivă;
- alte aspecte legate de implementarea planului individual de închidere a centrului (riscuri, sustenabilitate, învățare mutuală etc.);
- monitorizarea și evaluarea situației copiilor și a serviciilor nou înființate;

Înainte de a lua decizia de a închide un centru de plasament este util ca furnizorul de servicii sociale, public sau privat, în subordinea căruia funcționează centrul de plasament să analizeze situația generală a serviciilor de protecție a copilului de la nivelul județului. Analiza sistemului de servicii este extrem de relevantă pentru a arăta modul în care un furnizor de servicii sociale proiectează închiderea unui/mai multor centre de plasament, în cadrul mai larg al eforturilor de dezinstituționalizare a copiilor. Acesta ar trebui să evidențieze măsurile și acțiunile care constituie fundamentul pe care se va construi întregul proces de închidere a centrelor de plasament, și anume:

- acțiunile prin care se va sprijini dezvoltarea/întărirea serviciilor de asistență socială de la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor.
- măsurile sau activitățile desfășurate pentru a reduce intrările în sistemul de protecție specială în general și în centrele de plasament, în mod special. Acest aspect este cu atât mai important cu cât închiderea unui centru de plasament trebuie acompaniată de stoparea intrărilor în acea instituție.
- care este situația serviciilor de tip familial și a CTF-urilor? Au acestea capacitatea de a mai primi noi copii sau trebuie înființate servicii noi?



### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

- măsurile sau activitățile desfășurate pentru a crește numărul mediu de reintegrări în familie pe an. Care sunt principalele probleme, dificultăți?
- strategia și principalele acțiuni pentru a crește calitatea îngrijirii copiilor și tinerilor în serviciile de protecție specială.
- campaniile de sensibilizare desfășurate pentru a crește șansele copiilor și tinerilor separați de familie să facă cu succes tranziția de la îngrijirea instituțională la îngrijirea în comunitate.

Justificarea opțiunii de a închide un anumit centru de plasament trebuie realizată doar după evaluarea centrului respectiv. În fapt, decizia de a închide sau nu un astfel de centru trebuie luată doar la finalul evaluării (centrului, copiilor, familiilor și comunităților), căci există și posibilitatea ca evaluarea să arate că nu există o soluție permanentă într-o familie pentru o mare parte dintre copii.

Noutatea acestui val de dezinstituționalizare a copiilor este închiderea centrelor de plasament pe bază de listă nominală. Adică, închiderea unui centru de plasament pentru copii înseamnă în fapt a găsi soluții de îngrijire adecvată nu pentru un număr de copii și tineri care trăiesc în centru, ci pentru fiecare copil în parte.

Ulterior luării deciziei cu privire la închiderea unui centru de plasament, trebuie stopate intrările în acel centru.

Al doilea pas este elaborarea pentru fiecare copil sau tânăr a unui Plan de viitor care are în vedere soluțiile, adică cea mai bună soluție concretă pentru copil, serviciile, beneficiile și celelalte măsuri de sprijin necesare pentru copil sau tânăr și, dacă este cazul, pentru familie (naturală sau extinsă).

Planul de viitor se elaborează în baza elementelor care pot afecta viața și bunăstarea copilului, printre care: condițiile de viață din noul mediu, accesul la serviciile din comunitate, securitatea emoțională, integritatea fizică, posibilitatea de a fi inclus și a participa activ la toate activitățile comunității, dorințele și aspirațiile copilului, nevoile particulare pe care le are în raport cu vârsta și cu istoricul său instituțional.

Măsura alternativă pentru fiecare copil se va decide considerând cu prioritate plasamentul la familia extinsă, căci pentru copii/tineri este important să aibă posibilitatea de a experimenta viața de familie, în același timp cu asigurarea sănătății, a educației și a dezvoltării optime. Mutarea într-un alt serviciu de tip rezidențial (fie el și de mici dimensiuni) trebuie să fie ultima soluție aleasă, doar dacă toate celelalte tipuri de măsuri alternative nu se pot realiza.

Măsurile alternative pot fi:

- plasamentul la o persoană sau familie care face parte din familia extinsă, respectiv rudă până la gradul al IV-lea inclusiv cu copilul;
- plasamentul la o persoană sau familie care face parte din rețeaua socială a copilului, respectiv rude, altele decât cele până la gradul al IV-lea inclusiv, afini, cunoștințe sau prieteni ai familiei ori ai familiei extinse a copilului față de care acesta a dezvoltat relații de atașament sau alături de care s-a bucurat de viața de familie ;
- plasamentul la un asistent maternal, angajat al DGASPC, sau organism privat acreditat (OPA) ;
- plasamentul în case de tip familial sau apartamente ale DGASPC (existente sau care urmează a fi înființate) sau ale OPA acreditate ca furnizori de servicii sociale în conformitate cu legislația în vigoare.

În plus, înainte de mutarea efectivă a copilului sau tânărului, comunitatea trebuie pregătită, la rândul său. De îndată ce localitatea sau comunitatea în care va ajunge copilul este cunoscută, ea va fi informată

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

și sensibilizată în raport cu nevoile și particularitățile de îngrijire ale copilului. Vecinii, școala, biserica, orice persoană sau grup care pot facilita adaptarea copilului la noul mediu trebuie implicat în procesul de tranziție. În acest context, copilul va fi mult mai încurajat să participe activ la evenimentele, activitățile sau programele care au loc în cartierul său, în localitate, în grupurile de copii sau de tineri cu care are contact direct.

Personalul poate întârzia un proiect de închidere a unui centru de plasament, orientându-l nu spre transformare, ci spre o simplă realiniere. Resursele umane pot reprezenta un factor de succes sau o cauză a eșecului. Se recomandă ca toți angajații să fie informați și să li se permită să adreseze întrebări pentru a putea exprima liber orice temeri și preocupări. Transparența este esențială, iar informarea angajaților reprezintă un element important al procesului de tranziție, în prima fază a acestuia.

Stabilirea noilor servicii trebuie să aibă în vedere (i) planificarea noilor servicii menite să răspundă nevoilor copiilor și tinerilor ce vor fi mutați din centru, (ii) planificarea activităților de personal referitoare la personalul existent în centru, dar și la personalul necesar pentru buna funcționare a noilor servicii, precum și (iii) decizii cu privire la modul în care vor fi folosite resursele materiale devenite disponibile prin închiderea centrului. Întregul proces de planificare a noilor servicii se va realiza doar din perspectiva interesului superior al copilului și nu pe considerente administrative sau de cost-eficiență.

Așa cum arată principalele lecții învățate din reformele de dezinstituționalizare a copiilor desfășurate până în prezent în România, închiderea centrelor de plasament trebuie să fie obligatoriu însoțită de (i) dezvoltarea de noi servicii care trebuie să aibă la bază nevoile specifice identificate pentru fiecare copil și familia acestuia, precum și consultarea lor și, în același timp, (ii) dezvoltarea și întărirea serviciilor de prevenire a separării copiilor de familie.

Este important ca toți cei care pregătesc și implementează procesul de dezinstituționalizare să aibă o înțelegere unitară a termenului de "instituție." Grupul European de Experți în domeniul tranziției de la îngrijirea instituțională la cea bazată pe comunitate atrage atenția că practicile instituționale pot fi replicate atât într-o casă de tip familial cu cinci rezidenți, cât și într-o instituție de capacitate mare, cu peste 200 de persoane. Se vorbește astfel de o "instituție" atunci când:

- copiii sau tinerii sunt izolați de comunitatea exterioară și/sau sunt obligați să locuiască acolo fără voia lor;
- copiii sau tinerii nu au suficient control asupra propriei vieți ori a deciziilor care îi afectează direct;
- nevoile instituției sunt puse cu prioritate înaintea nevoilor individuale ale rezidenților.

Este esențial ca noile servicii de tip rezidențial să nu încorporeze prin design practicile de "instituție" din instituțiile de tip vechi care se închid.

Pentru a minimiza riscul ca noile structuri (case de tip familial - CTF) să fie expuse la segregare spațială și/sau socială, se vor avea în vedere următoarele reguli:

- noile case de tip familial (CTF) trebuie amplasate în comunitate, ținând cont de mijloacele de transport și de distanță, astfel încât să permită accesul facil al copiilor la școală/grădiniță, servicii medicale și de recreere;
- noile CTF nu trebuie să fie construite în curtea fostului centru de plasament, dacă acolo funcționează un alt serviciu social care asigură găzduire beneficiarilor acestuia;

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

- noile CTF nu trebuie să fie amenajate într-una dintre clădirile anexă ale centrului de plasament care se închide dacă acolo funcționează un alt serviciu social care asigură găzduire beneficiarilor acestuia;
- spațiul locativ din noile CTF -uri trebuie să acopere necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă, și să asigure exigențele minimale pentru un număr de maximum 12 copii, pentru care a fost stabilită măsura plasamentului în regim de urgență sau, după caz, a plasamentului. În situații temeinic motivate numărul copiilor poate fi de maximum 16 copii, cu respectarea exigențelor minimale, dar numai pe durata menținerii situației excepționale;
- noile CTF este recomandabil să dețină spații exterioare, de exemplu, curte, grădină.
- pentru noile CTF, spațiile exterioare asigură protecția copiilor într-un mod discret (spre exemplu, gardurile au o înălțime obișnuită zonei, nu sunt folosite gratii etc.).

În ceea ce privește clădirea în care funcționează centrul de plasament care urmează a fi închis, singura condiție impusă este ca sub nici un motiv să nu găzduiască servicii de tip rezidențial pentru copii.

Dacă resursele instituției devenite disponibile în urma închiderii unui centru de plasament sunt avute în vedere a fi folosite de către furnizorul de servicii sociale în subordinea căruia a funcționat acesta, se va preciza care este viitoarea utilizare a clădirii (sau a terenului, în situația în care se decide demolarea).

Procesul de dezinstituționalizare poate fi o bună ocazie de a dezvolta serviciile de prevenire a separării copilului de familie, extrem de necesare, în comunitățile unde ajung copiii din instituții, fie cu ajutorul organizațiilor neguvernamentale, fie de către autoritățile publice în mod direct. Serviciile de prevenire a separării copilului de familie sunt insuficient dezvoltate în multe comunități locale din România, în special serviciile pentru copilul cu dizabilități.

Închiderea unui centru de plasament pentru copii necesită o analiză realistă a riscurilor ce ar putea să apară în implementare și care ar putea să diminueze considerabil obținerea rezultatelor planificate. Riscurile pot fi foarte diverse și se pot referi la contextul societal în care funcționează sistemul de protecție a copilului, la sistemul de protecție însuși, la furnizorul de servicii sociale, la instituție, la aspecte de natură tehnică ce țin de modul în care sunt executate contractele de construcție sau de formare, riscuri legate de finanțare sau riscuri naturale. De aceea, furnizorii de servicii sociale, publici sau privați care închid centre de plasament trebuie să facă o analiză cât mai cuprinzătoare și atentă a potențialelor riscuri înainte de a începe implementarea, astfel încât planul de închidere să cuprindă și măsurile de prevenire, diminuare sau eliminare a riscurilor identificate.

Sprijinul post-mutare este esențial pentru succesul integrării copilului în familia sa sau în noul serviciu. Cooperarea și colaborarea în rețea trebuie să reprezinte activități continue în cadrul reformelor de dezinstituționalizare a copiilor. În faza de pregătire a planurilor de închidere comunicarea și schimbul de idei între furnizorii de servicii sociale publici și cei privați ar trebui să se intensifice pentru a asigura o consistență a modului în care este abordată închiderea centrelor de plasament.

## 1.4. Contextul Obiectivului Specific 8.3 C din cadrul axei prioritare 8

Având în vedere Recomandările Specifice de Țară 5 pentru România 2014, prevăzute în Programul Național de Reformă 2014, referitoare la „accelerarea tranziției de la îngrijirea instituțională la îngrijirea

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

alternativă pentru copiii lipsiți de îngrijire părintească”, prin acțiunile sprijinite de Programul Operațional Regional se pune accentul, pe de o parte, pe dezinstituționalizarea copiilor aflați în îngrijire în centrele de plasament, care nu pot oferi acestora un mediu de îngrijire cât mai apropiat de cel familial, iar pe de altă parte, pe dezvoltarea de servicii de zi destinate sprijinirii copiilor pentru care au fost identificate soluții alternative la îngrijirea instituțională ca urmare a închiderii centrului de plasament (reintegrare sau integrare în familie).

Prin Strategia Națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului 2014-2020, Guvernul României și-a asumat închiderea tuturor centrelor de plasament de tip vechi/clasice, care funcționează în structura preluată în anul 1997, până în anul 2000.

Continuarea procesului de dezinstituționalizare reprezintă de asemenea o prioritate guvernamentală și în același timp singura soluție, asumată unanim de toți profesioniștii din sistem, pentru copiii din sistemul de protecție specială.

Cu toate acestea, rezistența sistemului sau lipsa ierarhizării priorităților la nivelul autorităților responsabile au condus la nevoia adoptării unor măsuri explicite care să sprijine acest proces de o manieră mai categorică.

Lansarea actualului apel asigură premisele pentru implementarea și aplicarea noului cadru normativ elaborat privind reorganizarea serviciilor de tip rezidențial propus, respectiv proiectul de Lege privind modificarea și completarea Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, inițiat de Ministerul Muncii și Protecției Sociale prin Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții, document trimis în data de 05.06.2020 la Presedintele României pentru promulgare.

Astfel, pornind de la necesitatea asigurării unui mediu cât mai apropiat de cel familial tuturor copiilor îngrijiți în servicii de tip rezidențial, sunt definite în mod clar serviciile care pot intra în această categorie. Conform proiectului de act normativ sunt considerate servicii de tip rezidențial: casele de tip familial, apartamentele, centrele de primire în regim de urgență și centrele maternale. **Este interzisă funcționarea centrelor de plasament începând cu luna ianuarie 2021.**

Conform proiectului de act normativ, cerințele minimale referitoare la încăperi sanitare, dotarea minimă a încăperilor sanitare, dotarea minimă a bucătăriei, dotarea minimă cu instalații electrice, spații și instalații de folosință comună pentru clădiri cu mai multe locuințe se stabilesc conform Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât numărul copiilor care intră în sistemul de protecție specială în general și în serviciile de tip rezidențial, în special, s-a menținut constant în ultimii ani, reorganizarea serviciilor de tip rezidențial trebuie însoțită de măsuri menite să asigure preluarea potențialelor intrări în sistemul de protecție specială.

Deoarece plasamentul la familie, persoană, rudă s-a dovedit a fi eficient pentru copiii separați de familie, ca măsură de stimulare a acelor care doresc să se implice în creșterea și îngrijirea unui copil separat de familie este prevăzută introducerea unei indemnizații lunare de sprijin.

De asemenea, pentru a crea premisele finalizării demersului de dezinstituționalizare a copiilor, prin proiectul de act normativ se introduce interdicția plasamentului copiilor în servicii de tip rezidențial cu caracteristicile centrelor de tip clasic începând cu data de 01 ianuarie 2020. O astfel de măsură va avea ca principală consecință depopularea treptată a instituțiilor de tip vechi care trebuie închise și întărirea rețelelor de servicii alternative la îngrijirea instituțională.

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

În același timp, se introduce obligația autorităților de la nivel local dar și a furnizorilor privați de servicii sociale de a reorganiza aceste servicii în acord cu prevederile proiectului de lege, respectiv închiderea centrelor de plasament sau, după caz, reorganizarea serviciilor de tip rezidențial, **până la data de 31.12.2020.**

**Astfel, după data de 01 ianuarie 2021 este interzisă funcționarea centrelor de plasament, cu excepția celor pentru care există contracte de finanțare în derulare pentru proiecte de închidere a căror implementare se finalizează după această dată, iar nerespectarea acestei prevederi va fi considerată contravenție.**

Proiectul de act normativ reprezintă o soluție la concluziile evaluării realizate de ANPDCA în cadrul proiectului "Elaborarea planului de dezinstituționalizare a copiilor din instituții și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate" – cod SIPOCA 2/MySMIS 119193, finanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capacitate Administrativă. Astfel, în baza Acordului de servicii de consultanță încheiat între ANPDCA și Banca Mondială, pentru implementarea proiectului menționat, în perioada februarie-martie 2018, echipa Băncii Mondiale a desfășurat procesul de colectare și analiza datelor referitoare la stadiul procesului de închidere a centrelor de plasament.

Redăm mai jos câteva paragrafe relevante din rezultatul nr. 2 al proiectului SIPOCA 2/MyMIS 119193, „Harta serviciilor de prevenire din comunitățile sursă și a serviciilor alternative la îngrijirea rezidențială dezvoltate de direcțiile generale de asistență socială și protecția copilului”, care stau la baza propunerilor referitoare la reorganizarea serviciilor de tip rezidențial și a măsurilor de susținere a reorganizării acestor servicii.

“Situația actuală la nivel național arată că există încă provocări majore privind eforturile de dezinstituționalizare în România. Ele sunt reprezentate de numărul mare de centre de plasament cu șanse mici de a fi închise până în 2020, de creșterea numărului de copii aflați în centrele care nu se află în prezent în proces de închidere dar și de o serie de obstacole identificate de directorii DGASPC în cadrul procesului de închidere. Mai mult de jumătate dintre centre au șanse mici (sau zero) de a fi închise până în 2020. Celelalte circa 40% (sau de 60 centre) se află în proces de închidere, fie într-o fază incipientă (23 de centre), fie într-o fază mai avansată (37 de centre). Reducerea numărului de copii a fost înregistrată doar la nivelul centrelor declarate a fi în proces de închidere, în timp ce în toate celelalte tipuri de centre a crescut.

#### 1.5. Care sunt regiunile în cadrul cărora se pot solicita finanțări pentru grupul vulnerabil copii ?

Proiectele se pot depune în toate regiunile de dezvoltare în care există centre de plasament care funcționează în spații care nu acoperă necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă, respectiv nu asigură exigențele minimale reglementate prin LEGEA nr. 114 din 11 octombrie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția regiunii de Dezvoltare București-Ilfov.

Regiunea de dezvoltare București-Ilfov nu este eligibilă pentru acest obiectiv specific.

Zona ITI Delta Dunării nu este eligibilă pentru acest apel.

## 1.6. Care sunt acțiunile sprijinite în cadrul Obiectivului specific 8.3 C ?

Investițiile eligibile pentru co-finanțare se referă la:

- construcția/reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea infrastructurii de servicii sociale fără componentă rezidențială, destinată copiilor
- construcția/reabilitarea/modernizarea/dotarea de case de tip familial pentru copii

În cadrul prezentului ghid specific, infrastructura de servicii sociale fără componentă rezidențială se referă la centrele de zi pentru copii și la centrele de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii, așa cum acestea sunt reglementate prin Nomenclatorul serviciilor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867 din 14 octombrie 2015 cu modificările și completările ulterioare (codurile 8891CZ-C-II ÷ 8891CZ-C-VII și 8899CZ-F-I). Având în vedere obiectivul de sprijinire a dezinstituționalizării, se vor finanța centrele de zi care vor furniza servicii de suport atât pentru copii care părăsesc centrele rezidențiale, ca urmare a dezinstituționalizării, cât și pentru copii aflați în situații de risc de separare de familie din comunitate .

În cadrul prezentului document, infrastructura de dezinstituționalizare se referă numai la case de tip familial. Având în vedere obiectivul de sprijinire a dezinstituționalizării, se vor finanța case de tip familial în care vor fi îngrijiți copiii proveniți din centrele de plasament închise și pentru care nu au putut fi identificate alte soluții de îngrijire alternativă la îngrijirea rezidențială.

În mod excepțional și solid justificat, există posibilitatea ca în aceste case de tip familial să poată fi primiți și copii pentru care nu a putut fi stabilită o altă măsură de plasament – asistență maternală, plasamentul în familia extinsă, proveniți din centre care se reorganizează sau care urmează să fie închise, dar nu prin proiectul depus în cadrul apelului **POR/813/8/3**.

Intervențiile infrastructurale menționate anterior finanțabile prin POR, împreună cu intervențiile complementare, finanțabile prin Programul Operațional Capital Uman (POCU), destinate facilitării funcționării infrastructurilor sociale destinate copiilor (ce vor fi realizate prin POR), vor contribui la dezinsituționalizarea copiilor din centrele de plasament.

Categoriile de servicii sociale sunt cele prevăzute în Nomenclatorul serviciilor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2015, cu modificările și completările ulterioare. Dintre acestea, cele finanțabile prin prezentul apel sunt cele descrise la secțiunea servicii sociale ai căror beneficiari sunt copiii și care contribuie la dezinstituționalizarea copiilor aflați în sistemul de protecție specială, și anume:

**Cod serviciu social 8891CZ-C-II÷VII: centre de zi pentru copii;**

**Cod serviciu social 8899CZ-F-I: centre de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii;**

**Cod serviciu social 8790CR-C-I: case de tip familial (CTF) pentru copii.**

## 1.7. Indicatorii priorității de investiție și indicatorii de proiect

### <sup>1</sup>Indicatorii priorității de investiție

---

<sup>1</sup> Indicatorii de rezultat măsoară beneficiul real al rezultatelor imediate asupra grupului țintă.



### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

Indicatorii priorității de investiție fac obiectul monitorizării performanțelor programului, sarcină ce revine Autorității de Management pentru Programul Operațional Regional (AMPOR) în ansamblu, și se referă la:

#### Indicatori de rezultat:

- Gradul de acoperire cu servicii sociale pentru copii (0- 17 ani) (procent calculat anual de ANDPDCA) - 1S30
- Beneficiari ai serviciilor sociale de tip rezidențial acordate în instituții de tip vechi - copii (scăderea numărului de persoane) - 1S33

#### Indicatori de realizare:

- Beneficiari (copii) de infrastructură socială de zi reabilitată/modernizată/ extinsă/ dotată (număr persoane) - 1S40
- Beneficiari (copii) de infrastructură de dezinstituționalizare construită/ reabilitată/ modernizată/extinsă/ dotată (număr persoane) - 1S41

**Indicatorii de proiect**, care derivă din indicatorii de realizare de la nivelul POR, fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect, sarcină ce revine solicitantului de finanțare, și se referă la:

- Număr de centre sociale destinate protecției copilului, a căror infrastructură a fost construită/reabilitată/modernizată/extinsă/dotată prin finanțare POR
- Beneficiari (copii) de infrastructură socială de zi reabilitată/modernizată/ extinsă/ dotată-obiect al proiectului finanțat prin POR (număr persoane) - 1S40,
- Beneficiari (copii) de infrastructură de dezinstituționalizare construită/ reabilitată/ modernizată/extinsă/ dotată-obiect al proiectului finanțat prin POR (număr persoane) - 1S41\*

(\* inclusiv tinerii care beneficiază de protecție specială conform prevederilor art. 55 alin. (2) și (3) din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

Indicatorii care fac referire la numărul de beneficiari (copii) ai infrastructurii finanțate prin POR vor fi monitorizați începând cu primul an după finalizarea perioadei de implementare a proiectului.

**Neîndeplinirea țintelor stabilite pentru acești indicatori conduce la recuperarea finanțării proporțional cu gradul de neîndeplinire a indicatorilor, în conformitate cu OUG 66/2011.**

În vederea monitorizării investiției, numărul de copii - beneficiari ai serviciilor sociale furnizate în infrastructura obiect al proiectului va fi evidențiat pe următoarele categorii: număr fete, număr băieți, din care număr de copii de etnie romă.

Notă: Nu se acceptă identificarea și cuantificarea, în cadrul cererii de finanțare, a altor indicatori în afara celor menționați în cadrul acestei secțiuni.

## 1.8. Rata de cofinanțare acordată în cadrul Obiectivului Specific 8.3 C

Ratele de cofinanțare a proiectului sunt:

---

Indicatorii de realizare (output) măsoară produsele directe ale activităților unui program, tot ceea ce a fost obținut prin consumarea resurselor alocate.

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

- **Pentru solicitanții de drept public:**

Rata cofinanțării FEDR (U.E.): maxim 70 % din totalul cheltuielilor eligibile

Rata cofinanțării Buget de Stat: maxim 28 % din totalul cheltuielilor eligibile

Rata cofinanțării beneficiar: minim 2 % din totalul cheltuielilor eligibile

- **Pentru solicitanții de drept privat (dacă participă la finanțare):**

Rata cofinanțării FEDR (U.E.): maxim 70 % din totalul cheltuielilor publice

Rata cofinanțării Buget de Stat: maxim 30 % din totalul cheltuielilor publice

Rata cofinanțării beneficiar: minim 2 % din totalul cheltuielilor eligibile

În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de solicitantul de finanțare.

## 2. Informații despre apelul de proiecte

### 2.1. Ce tip de apel de proiecte se lansează ?

Acesta este cel de-al treilea apel destinat grupului vulnerabil "Copii", din cadrul O.S. 8.3 – AP 8 a POR.

Apelurile de proiecte aferente grupului vulnerabil copii sunt de tip non-competitiv, bazate pe principiul „primul venit, primul servit” și sunt destinate proiectelor ce decurg din îndeplinirea recomandării Comisiei Europene de cartografiere a nevoilor de servicii sociale pentru copii, desfășurată de către Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții (ANDPDCA), prin intermediul proiectului „Elaborarea planului de dezinstituționalizare a copiilor din instituții și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate”, SIPOCA 2.

Codul apelului de proiecte ce se va utiliza în completarea cererilor de finanțare este codul apelului din aplicația MySMIS:

- Pentru apelul național: **POR/813/8/3**

Proiectele depuse ce parcurg etapele de evaluare și selecție, obținând punctajul minim de 50 puncte, vor putea intra în etapa de precontractare și vor putea fi contractate în ordinea ieșirii din etapa de precontractare, conform aceluiași principiu: „primul venit, primul servit”.

**Proiectele care obțin mai puțin de 50 de puncte sunt respinse.**

O cerere de finanțare depusă de un solicitant și respinsă într-una din etapele procesului de evaluare, selecție și contractare poate fi redepusă în cadrul apelului de proiecte, în limita termenului de depunere a proiectelor. Proiectele redepute sunt considerate din punct de vedere procedural proiecte nou-depuse.

## 2.2. Care este perioada în care pot fi depuse proiectele ?

Data de la care pot fi depuse cereri de finanțare: 01.08.2020, ora 12.00

Data până la care pot fi depuse cereri de finanțare: 01.04.2021, ora 12.00

## 2.3. Unde se depune cererea de finanțare și care este modalitatea de depunere ?

Cererile de finanțare se vor depune exclusiv prin aplicația electronică MySMIS, disponibilă la adresa web <http://www.fonduri-ue.ro/mysmis>, doar în intervalul menționat la secțiunea 2.2 de mai sus.

Cererile de finanțare vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat și generată prin intermediul unui dispozitiv securizat de creare a semnăturii, în conformitate cu prevederile legale aplicabile în vigoare.

Semnătura electronică a reprezentantului legal (certificată în conformitate cu prevederile legale aplicabile în vigoare) este obligatorie pentru transmiterea cererii de finanțare și semnarea certificării aplicației și declarațiile date pe proprie răspundere.

## 2.4. Care este valoarea eligibilă minimă și maximă a unui proiect ?

Valoarea minimă eligibilă a unui proiect este de 200.000 euro, iar valoarea maximă eligibilă este de 1.000.000 euro.

Rata de schimb RON/EUR utilizată în cadrul acestui apel de proiecte este cursul inforeuro din iulie 2020, adică 1 EUR = 4.844 RON.

Notă: Proiectul este considerat eligibil și după semnarea contractului de finanțare, în situația în care valoarea acestuia scade sub valoarea minimă de 200.000 euro, ca urmare a atribuirii contractelor de achiziție publică, la o valoare mai mică decât cea estimată în cererea de finanțare.

## 2.5. Care este alocarea națională pentru Obiectivul Specific 8.3 C-grup vulnerabil copii ?

Alocările naționale\* aprobate prin Decizia nr. 117/18.12.2019 (adoptată de către Comitetul de Monitorizare a POR) aferente Obiectivul specific 8.3- „Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale”, grup vulnerabil „copii”, din care s-au scăzut valorile contractate prin primul apel, sunt:

- pentru regiunile mai puțin dezvoltate - alocarea este de **66.976.486,81 euro**, din care **45.695.013,79 euro** reprezintă contribuția din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), iar **21.281.473,03 euro** reprezintă contrapartida națională (**19.941.943,29 euro** însemnând Buget de Stat și **1.339.529,74 euro** Contribuția beneficiarului).

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

Atragem atenția asupra faptului că finanțarea proiectelor în cadrul actualului apel de proiecte se va face în ordinea depunerii acestora, **doar după parcurgerea etapelor de evaluare, selecție și contractare din apelul 2 (P.O.R.2019/8/8.1/8.3/C/2) și în limita sumelor ce rămân disponibile.**

\*Alocările menționate reprezintă sumele disponibile pentru proiectele din apelul 2 precum și din cel actual (apel 3).

În funcție de evoluția globală a Obiectivului specific 8.3, grup vulnerabil „copii”, AMPOR poate decide aplicarea prevederilor art. 12 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu regulile de evaluare, selecție și contractare stabilite.

## 2.6. Cine poate solicita finanțare în cadrul apelurilor de proiecte dedicate grupului vulnerabil copii?

Solicitanții eligibili în cadrul acestui apel de proiecte sunt **furnizorii de servicii sociale, publici și privați, care dețin centre de plasament ce urmează să fie închise.** Aceștia **pot aplica singuri sau în parteneriat** cu alte entități - a se vedea condițiile detaliate de eligibilitate a solicitantului (secțiunea 3.1-Eligibilitatea solicitanților și a partenerilor).

Notă: Pentru închiderea centrelor de plasament care funcționează în spații care nu acoperă necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă, respectiv nu asigură exigențele minimale reglementate prin Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este obligatoriu **ca furnizorii de servicii sociale publici** ce decid închiderea acestor centre să aplice Metodologia unitară la nivel național de elaborare a planurilor individuale de închidere a centrelor de plasament, realizată în cadrul proiectului „Elaborarea planului de dezinstituționalizare a copiilor din instituții și asigurarea tranziției îngrijirii acestora în comunitate, SIPOCA 2”, implementat de Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții, cu consultanță oferită de Banca Mondială, și se regăsește pe site-ul ANDPDCA.

Pentru centrele de plasament aparținând **furnizorilor de servicii sociale privați**, care funcționează în spații care nu acoperă necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă, respectiv nu asigură exigențele minimale reglementate prin Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este obligatoriu ca închiderea acestora să parcurgă etapele Metodologiei unitare la nivel național de elaborare a planurilor individuale de închidere a centrelor de plasament, prezentate la punctul 1.3 din prezentul Ghid. Formularul privind planul de închidere pentru centrele de plasament ale furnizorilor de servicii sociale privați se va regăsi pe site-ul ANDPDCA.

## 2.7. Instrumente financiare/ Ajutorul de stat/ Proiecte generatoare de venituri nete

**Instrumente financiare: Nu se aplică.**

**Ajutor de stat: Nu se aplică**

Ținând seama de specificul activităților care urmează a fi finanțate în cadrul Obiectivului Specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, activități care nu au caracter economic, **acest obiectiv specific nu intră sub incidența prevederilor referitoare la ajutorul de stat.**

**Proiecte generatoare de venit: Nu se aplică**

De asemenea, conform prevederilor art. 61 alin. 7, litera (b) din REGULAMENTUL (UE) NR. 1303/2013 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI, din 17 decembrie 2013, de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime, precum și de stabilire a unor dispoziții generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1083/2006 al Consiliului, **acest obiectiv specific nu intră sub incidența prevederilor referitoare la proiectele generatoare de venituri nete** (pentru proiecte cu valoare eligibilă de maxim 1 milion de euro).

### 3. Criterii de eligibilitate și selecție

Pentru aplicarea și obținerea finanțării în cadrul POR 2014-2020, atât solicitantul de finanțare cât și proiectul trebuie să respecte în mod cumulativ toate criteriile de eligibilitate menționate mai jos, pe tot parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare, precum și pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare, în condițiile stipulate de acesta.

Pentru perioada de după semnarea contractului de finanțare, vă rugăm să consultați clauzele contractuale din contractul (model orientativ) ce poate fi accesat la <http://infoforegio.ro/ro/ghidul-general-por>.

Atragem atenția solicitanților de finanțare asupra necesității, pe de o parte, de a îndeplini toate criteriile de eligibilitate, în mod cumulativ, pe toată perioada desfășurării procesului de evaluare, selecție și contractare, iar pe de altă parte, de a depune toate diligențele necesare pentru a putea menține îndeplinirea criteriilor de eligibilitate, în mod cumulativ, pe toată perioada desfășurării procesului de evaluare, selecție și contractare.

#### 3.1. Eligibilitatea solicitantului și a partenerilor (dacă este cazul)

##### 1. Forma de constituire a solicitantului

Pentru a fi eligibil, solicitantul de finanțare/fiecare membru al parteneriatului, după caz, trebuie să aibă personalitate juridică.

Solicitanții de finanțare sunt **furnizorii de servicii sociale, publici și privați, care dețin centre de plasament ce urmează a fi închise**. Aceștia pot încheia parteneriate cu:

A. Unități administrativ-teritoriale, alte entități de drept public aflate în subordinea UAT și care desfășoară activități în domeniul social.

B. Entități de drept privat, acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform legislației aplicabile în vigoare:

- asociații și fundații constituite în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv filiale ale asociațiilor și fundațiilor internaționale recunoscute în conformitate cu legislația în vigoare în România,

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

- unități de cult/ structuri ale cultelor aparținând cultelor religioase recunoscute în România și constituite conform statutului sau codului canonic al cultului respectiv, inclusiv fundații și asociații constituite de culte

În cazul în care solicitantul de finanțare este un parteneriat, **membrii parteneriatului** vor defini în acordul de parteneriat atribuțiile și responsabilitățile fiecărui **partener**. Acestea se vor identifica clar în toate documentele aferente proiectului. Modalitatea de stabilire a parteneriatului se va realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare și cu Normele metodologice de aplicare ale acesteia (aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 93/2016).

Acordul de parteneriat încheiat în scopul implementării proiectului va cuprinde cel puțin elementele stipulate la alin. 4 al art. 34 din Normele Metodologice din 2016 de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 93 din 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare și va fi anexat la Cererea de finanțare (vezi model orientativ).

Acordul de parteneriat va stabili modalitatea de participare la co-finanțarea proiectului, atât pentru cheltuielile eligibile cât și pentru cele neeligibile, furnizarea serviciilor sociale după implementarea proiectului, modalitatea de cooperare între parteneri (drepturi și obligații), atât în timpul cât și ulterior implementării proiectului, pe perioada de durabilitate a contractului.

În conformitate cu Ordinul Nr. 6712/2017 privind aprobarea modului de efectuare a achizițiilor în cadrul proiectelor cu finanțare europeană implementate în parteneriat, Anexa 1 „Modul de efectuare a achizițiilor în cadrul proiectelor cu finanțare europeană implementate în parteneriat”, în Art. 2 și Art. 3 sunt prevăzute următoarele:

„ART. 2 În cazul proiectelor implementate în parteneriat constituit din una sau mai multe autorități contractante și una sau mai multe entități juridice fără calitatea de autoritate contractantă, parteneriatul respectiv este considerat autoritate contractantă în baza art. 4 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, și trebuie să achiziționeze produse, servicii sau lucrări în cadrul proiectului, conform prevederilor Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 3 În aplicarea prevederilor art. 2, în cadrul parteneriatului se va opta pentru una dintre următoarele modalități de organizare a procesului/proceselor de achiziție: a) fiecare dintre membrii parteneriatului va derula achizițiile publice aferente activităților pentru care este responsabil în cadrul proiectului/contractului de finanțare; sau b) liderul de parteneriat sau unul dintre membrii parteneriatului, autoritate contractantă sau entitate juridică fără calitatea de autoritate contractantă, va derula toate achizițiile publice din cadrul proiectului/contractului de finanțare.”

Partenerii vor respecta întru totul legislația specifică și pe cea generală, inclusiv pe cea în domeniul achizițiilor publice, a protecției mediului, egalității de șanse și nediscriminării (Vezi și modelul B, anexă la prezentul ghid).

2. Solicitantul (sau cel puțin unul dintre parteneri-în cazul parteneriatului) este furnizor de servicii sociale, acreditat în condițiile legislației naționale aplicabile în vigoare



**Accreditarea furnizorului de servicii sociale** obținută în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 118 din 19 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 197/2012, cu modificările și completările ulterioare, se depune împreună cu cererea de finanțare și **se dovedește prin certificatul de acreditare.**

În termenul **maxim de 1 an de la data recepției la terminarea lucrărilor aferente proiectului, este obligatorie obținerea licenței pentru fiecare serviciu social** care funcționează în infrastructura socială - obiect al proiectului. După obținerea licenței, solicitantul de finanțare o va prezenta/transmite experților cu atribuții de monitorizare din cadrul Organismelor Intermediare pentru POR. A se vedea și clauza specifică din contract: art. 1 alin. 4 din secțiunea 8-Clauze specifice.

**ATENȚIE !!! În cazul în care, pe parcursul derulării procesului de evaluare, selecție și contractare, solicitantul de finanțare își pierde calitatea de furnizor de servicii sociale acreditat, acesta devine neeligibil.**

Serviciile sociale din infrastructura socială care face obiectul proiectului sunt prevăzute în Anexa la Hotărârea de Guvern Nr. 867 din 14 octombrie 2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, la titlul „Centre rezidențiale pentru copii în sistemul de protecție specială ” (case de tip familial), la Titlul „Centre de zi pentru copii: copii în familie, copii separați sau în risc de separare de părinți” (centre de zi pentru copilul separat sau în risc de separare de părinți) și la Titlul „Centre de zi pentru familie cu copii” (Centre de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii) și vor respecta standardele minime obligatorii aplicabile în vigoare, aprobate prin **(fără a se limita la):**

- Ordinul ministrului muncii și justiției sociale nr.25 din 03.01.2019 privind aprobarea standardelor minime de calitate pentru serviciile sociale de tip rezidențial destinate copiilor din sistemul de protecție socială;
- Ordinul ministrului muncii și justiției sociale nr. 27 din 03.01.2019 privind aprobarea standardelor minime de calitate pentru serviciile sociale de zi destinate copiilor.

**3. Solicitantul de finanțare (sau cel puțin unul dintre parteneri-în cazul parteneriatului) face dovada deținerii dreptului de proprietate/administrare asupra imobilului-obiect al proiectului, la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale (așa cum reiese din documentele depuse).**

Pentru acest apel nu se acceptă ca dreptul de proprietate să fie afectat de condiții suspensive sau rezolutorii, astfel încât înscrierea în cartea funciară trebuie să fie definitivă.

Se acceptă cu titlu de excepție înscrierea provizorie în cartea funciară, **numai în cazul dreptului de proprietate publică.** Beneficiarul își asumă obligația (conform clauzelor specifice) de a prezenta extrasul de carte funciară din care să rezulte înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică, în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia.

În cazul administrării este vorba despre dreptul de administrare, ca drept real, aferent proprietății publice, prevăzut de art. 866 și urm. Cod civil.

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

Astfel, solicitantul sau unul dintre parteneri trebuie să facă dovada deținerii dreptului de proprietate/administrare, după cum urmează:

**Unitățile administrativ-teritoriale** vor face dovada dreptului de proprietate pentru imobilul obiect al proiectului.

**Furnizorii publici de servicii sociale** vor face dovada dreptului de proprietate /dreptului de administrare pentru imobilul obiect al proiectului. Dreptul de administrare trebuie dovedit atât la data depunerii cererii de finanțare, precum și pe o perioadă de minim 5 ani de la data plății finale.

**Furnizorii privați de servicii sociale** vor face dovada dreptului de proprietate pentru imobilul obiect al proiectului.

În cazul proiectelor care vizează activități de extindere, se va face dovada dreptului de proprietate/administrare, atât pentru clădirea care face obiectul extinderii, cât și pentru terenul pe care se realizează extinderea.

Prin **imobil** obiect al proiectului se înțelege, „terenul, cu sau fără construcții, de pe teritoriul unei unități administrativ-teritoriale, aparținând unuia sau mai multor proprietari, care se identifică printr-un număr cadastral unic. (conform Legii 7/1996, cu modificările și completările ulterioare)”, ce face obiectul proiectului.

Imobilul (în conformitate cu prezentul criteriu de eligibilitate) ce face obiectul proiectului îndeplinește cumulativ, începând cu data depunerii cererii de finanțare, următoarele condiții:

- este liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea operațiunii
- nu face obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești.
- nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
- nu este afectat de limite ale dreptului de proprietate care sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului

Pentru elementele de mai sus, nu vor conduce la respingerea cererii de finanțare din procesul de evaluare, selecție și contractare acele limite ale dreptului de proprietate care nu sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului. (de ex. servituți legale, servitutea de trecere cu auto și/sau cu piciorul, etc). Fiecare caz în parte va fi analizat la nivelul OI în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și eligibilității. Garanțiile reale asupra imobilelor (ex. ipoteca, etc) sunt considerate în accepțiunea AMPOR incompatibile cu realizarea proiectelor de investiții în cadrul POR 2014-2020.

În accepțiunea AMPOR, **dreptul de administrare** înscris în Cartea funciară în favoarea unei instituții de drept public, cu personalitate juridică și care desfășoară activități în domeniul social pentru grupul vulnerabil copii, **nu este considerat sarcină**.

Dacă pe parcursul perioadei de implementare a contractului de finanțare (sau în perioada în care acesta produce efecte) sunt afectate condițiile privind drepturile asupra obiectului proiectului, beneficiarul are obligația contractuală de a returna finanțarea nerambursabilă acordată, precum și alte penalități, dacă este cazul, în conformitate cu prevederile contractuale și cu legislația aplicabilă în vigoare.

4. **Solicitantul de finanțare (sau toți partenerii ce contribuie la asigurarea cofinanțării-în cazul parteneriatului) trebuie să aibă o vechime de cel puțin un an de la înființare, la data depunerii cererii de finanțare.**

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

În vederea analizării capacității financiare a solicitantului de finanțare, este necesar ca solicitantul de finanțare sau partenerii (dacă este cazul) implicați în cofinanțarea proiectului (în conformitate cu prevederile Acordului de parteneriat), să aibă o vechime de cel puțin un an de la înființare, la data depunerii cererii de finanțare.

Solicitantul de finanțare va completa și semna Declarația de angajament Model C, anexa la prezentul document. În cazul în care solicitantul este un parteneriat, fiecare dintre parteneri va completa și semna câte o Declarație de angajament – Model C, anexă la acest ghid, iar datele din Declarația de angajament vor fi corelate cu cele din Acordul de parteneriat.

#### **5. Solicitantul și/sau reprezentantul său legal (toți partenerii și/sau reprezentanții săi legal, în cazul parteneriatului) respectă toate condițiile prezentate în Declarația de eligibilitate.**

Situațiile de excludere sunt detaliate în Declarația de eligibilitate. Solicitantul de finanțare va completa și semna Declarația de eligibilitate. În cazul unui parteneriat, fiecare dintre parteneri va completa și semna câte o Declarație de eligibilitate – Model B, anexă la acest ghid.

## 3.2. Eligibilitatea proiectului și a activităților

### **1. Proiectul precum și activitățile sale se încadrează în obiectivul specific 8.3 al POR**

Proiectele depuse în cadrul acestui apel reprezintă una din etapele ce vor conduce la închiderea centrelor de plasament, în conformitate cu planurile de închidere elaborate de fiecare furnizor de servicii sociale în parte.

Ca urmare, închiderea unui centru de plasament poate fi realizată prin intermediul unuia sau a mai multor proiecte depuse pentru finanțare POR 2014-2020, OS 8.3 C.

În cazul în care închiderea unui singur centru de plasament implică depunerea a două (sau mai multe) proiecte cu finanțare POR 2014-2020, OS 8.3 C, este obligatoriu ca solicitantul de finanțare să facă referire, în cadrul fiecărui proiect depus, la restul proiectelor depuse, ce au ca obiectiv închiderea aceluiași centru de plasament.

Prin proiect sau, după caz, proiecte, un centru de plasament poate fi închis prin înființarea a cel puțin unei case de tip familial și înființarea sau, după caz, reabilitarea unui centru de zi. **Numărul de case de tip familial precum și numărul de centre de zi se vor stabili în funcție de nevoile copiilor din centrul de plasament care se va închide și se vor regăsi în planul de închidere.**

Închiderea unui centru de plasament implică înființarea cel puțin a unui centru de zi și a unei case de tip familial. Dacă închiderea unui centru de plasament se realizează prin mai multe proiecte, este obligatorie înființarea cel puțin a unui centru de zi ca parte a unui proiect, celelalte proiecte putând avea posibilitatea să urmărească exclusiv construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea caselor de tip familial pentru copii.

Activitățile orientative eligibile în cadrul proiectului, pot fi:

- construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea infrastructurii pentru centrele de zi pentru copii;
- construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea caselor de tip familial pentru copii;

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

- reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea unor imobile și transformarea lor în centre de zi pentru copii;
- reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea unor imobile și transformarea lor în case de tip familial pentru copii;
- asigurarea/modernizarea utilităților generale și specifice (inclusiv branșarea la utilități) pentru centrele de zi pentru copii și pentru casele de tip familial pentru copii;
- crearea/modernizarea/adaptarea facilităților de acces fizic pentru persoane cu dizabilități;

Sunt neeligibile proiectele care implică :

- numai realizarea de construcții provizorii;  
și/sau
- numai lucrări care nu se supun autorizării;  
și/sau
- numai dotarea.

Activitățile propuse prin proiect pentru care se solicită finanțare trebuie să vizeze exclusiv realizarea obiectivului proiectului.

Eligibilitatea unei activități nu implică în mod obligatoriu eligibilitatea cheltuielilor efectuate pentru realizarea respectivei activități. În acest sens, recomandăm consultarea Listei cheltuielilor neeligibile.

## 2. Proiectul este conform cu Strategia Națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului pentru perioada 2014 – 2020

**Conformitatea proiectului cu obiectivul 2.5 al „Strategiei Naționale pentru protecția și promovarea drepturilor copilului pentru perioada 2014 – 2020” și cu Metodologia unitară la nivel național de elaborare a planurilor individuale de închidere a centrelor de plasament este analizată exclusiv de către Autoritatea Națională pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții, care va elibera în acest sens un Aviz de conformitate.**

Avizul de conformitate este un document ce trebuie depus de către solicitantul de finanțare, împreună cu cererea de finanțare.

În cazul în care solicitantul de finanțare nu depune (împreună cu cererea de finanțare sau în urma solicitărilor de clarificări) Avizul de conformitate (Model A) eliberat de ANDPDCA, proiectul va fi respins.

Solicitanții de finanțare vor solicita și depune din timp, la sediul ANDPDCA, documentele necesare eliberării „Avizului de conformitate” – (1) planul de închidere a centrului de plasament ce urmează să fie închis și (2) –datele aferente secțiunilor „10-Context” ,”11-Justificare” și „17-Descrierea investiției” din Cererea de finanțare ce urmează să fie depusă.

Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional nu este implicată în analiza proiectului din punctul de vedere al conformității acestuia cu documentele menționate anterior. Aplicantul poate contesta rezultatul acestei analize adresându-se în acest scop exclusiv Autorității Naționale pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții.

## 3. Nu sunt eligibile proiectele pentru investiții care au fost încheiate din punct de vedere fizic înainte de depunerea cererii de finanțare în cadrul POR 2014-2020, indiferent dacă toate plățile aferente au fost realizate sau nu de beneficiar (art. 65 din Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului nr. 1303/2013).

### 8.3.C Grup vulnerabil copii

Ghidul solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor

Nu sunt eligibile investițiile care au fost finalizate din punct de vedere fizic (eg. a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor) până la momentul depunerii cererii de finanțare.

Investițiile începute sunt eligibile numai în cazul în care contractul de lucrări a fost semnat după 01.01.2014. Cheltuielile aferente acestor proiecte pot fi eligibile dacă au fost efectuate după 01.01.2014.

Data de la care se calculează cei 5 (cinci) ani anteriori datei de depunere a cererii de finanțare este data la care s-a finalizat implementarea contractului anterior/ recepția finală (se ia în calcul data cea mai apropiată de data depunerii cererii de finanțare). Practic, este obligatoriu ca în cei 5 ani anteriori depunerii cererii de finanțare pe POR 2014-2020, să nu fi existat în implementare vreun contract prin care s-a efectuat același tip de activități pentru aceleași segmente de infrastructură ca cele solicitate prin cererea de finanțare depusă.

Criteriul nu se aplică pentru lucrările de întreținere și reparații curente.

#### **4. Valoarea maximă eligibilă, respectiv valoarea minimă eligibilă se încadrează în limitele financiare stabilite în prezentul document la secțiunea 2.4.**

Valoarea minimă și valoarea maximă a cheltuielilor eligibile sunt în conformitate cu secțiunea „2.4 Care este valoarea eligibilă minimă și maximă a unui proiect?”.

Cursul valutar la care se vor calcula valorile exprimate în euro este 1 euro = 4.844 ron.

După încheierea contractului de finanțare, valoarea minimă a cheltuielilor eligibile poate scădea sub limita prevăzută la secțiunea 2.4, numai ca urmare a desfășurării unui proces de achiziție publică, fără ca proiectul să devină neeligibil.

Valoarea maximă a cheltuielilor eligibile nu va putea crește.

A se vedea și alin. 3 al art. 4 din modelul orientativ al contractului de finanțare, ce poate fi accesat la adresa <http://info regio.ro/ro/consultare-apeluri>, precum și clauzele contractuale specifice.

#### **5. Perioada de implementare a activităților proiectului nu depășește 31 decembrie 2023**

Perioada de implementare a activităților proiectului cuprinde, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de Finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Solicitantul trebuie să prevadă în mod realist perioada de implementare pentru fiecare activitate în parte, luând în considerare specificul fiecărei activități.

Se vor avea în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 399/ 2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020, cele ale art. 65 alin. (2)-(5) din Regulamentul (UE) nr. 1.303/2013.

Una dintre condițiile de eligibilitate a cheltuielilor este menționată în Regulamentul (UE) nr. 1.303/2013, la art. 65, alin. (2), după cum urmează:

„(2) Cheltuielile sunt eligibile pentru o contribuție din partea fondurilor ESI dacă au fost suportate de un beneficiar și plătite între data transmiterii programului către Comisie sau data de 1 ianuarie 2014, oricare dintre aceste date este mai apropiată, și 31 decembrie 2023. În plus, cheltuielile sunt eligibile

pentru contribuții din FEADR numai dacă ajutorul relevant este plătit efectiv de către agenția de plăți în perioada 1 ianuarie 2014 – 31 decembrie 2023.”

## 6. Proiectul respectă principiile privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, gen și nediscriminarea

Solicitantul de finanțare va declara în cadrul **Declarației de angajament** (Model C) că va respecta obligațiile minime prevăzute în legislația comunitară și națională în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse și nediscriminării.

De asemenea, solicitantul de finanțare va declara în cadrul **Declarației de angajament** că va respecta și următoarele:

Reglementările europene și naționale relevante incidente în domeniul accesibilizării mediului construit pentru persoanele cu dizabilități:

- art. 7 al Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al parlamentului european și al consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime, precum și de stabilire a unor dispoziții generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1083/2006 al Consiliului,
- capitolul IV Accesibilitate din LEGEA nr. 448 din 6 decembrie 2006 (republicată) privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap),
- Ordinul MDRAP Nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"

Pentru stabilirea abordării optime a respectării acestor principii, recomandăm lucrarea „Ghid privind integrarea temelor orizontale în cadrul proiectelor finanțate din Fondurile ESI 2014-2020”, realizat de MFE și disponibil la adresa: <https://www.fonduri-structurale.ro/stiri/16613/ghid-privind-integrarea-temelor-orizontale-in-cadrul-proiectelor-finantate-din-fondurile-esi-2014-2020>, unde la anexa 2 a primului volum și la anexa 2 la al doilea volum este listată legislația națională relevantă.

Solicitantul va descrie în Secțiunea 16 – „Principii Orizontale” din cererea de finanțare, modul în care sunt respectate obligațiile minime prevăzute de legislația specifică aplicabilă, precum și acțiunile suplimentare (dacă este cazul). Acțiunile suplimentare se vor puncta în cadrul grilei de evaluare tehnică și financiară.

De asemenea se poate consulta și lucrarea "Ghid privind utilizarea surselor regenerabile de energie la clădirile noi și existente", indicativ Gex 13-2015, aprobat prin ORDIN MDRAP nr. 825 din 7 octombrie 2015.

Reglementări tehnice privind performanța energetică a clădirilor, sunt listate la adresa: <https://www.mlpda.ro/pages/reglementaritehnice> , titlul XXVII.

În privința accesibilizării mediului informațional, recomandăm accesibilizarea site-ului web. În acest sens, vă rugăm să consultați capitolul 3 "Accesibilitatea web" a "Ghidului privind realizarea paginilor web pentru administrația publică centrală și locală din România", publicat la adresa:

[http://old.fonduri-ue.ro/res/filepicker\\_users/cd25a597fd-62/Documente Suport/Studii/2 Studii POSCCE/8 MCTI Ghid Website 2008.pdf](http://old.fonduri-ue.ro/res/filepicker_users/cd25a597fd-62/Documente Suport/Studii/2 Studii POSCCE/8 MCTI Ghid Website 2008.pdf)

Reglementările europene și naționale relevante incidente privitoare la eficiența energetică a clădirilor:

- Directiva 2010/31/UE a parlamentului european și a consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor,
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora,
- Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și legislația subsecventă inclusiv Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementării tehnice **Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor**, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul MDRAP nr. 3.152 din 15 octombrie 2013 pentru aprobarea Procedurii de control al statului cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale privind performanța energetică a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare - indicativ PCC 001-2013, disponibile la adresa: <https://mlpda.ro/pages/metodologie> .

**Solicitantul de finanțare va prezenta actul administrativ al autorității competente privind efectuarea studiului de impact asupra mediului (decizia de încadrare referitor la necesitatea efectuării studiului de impact sau clasarea notificării).**

Pentru proiectele de investiții pentru care execuția fizică de lucrări nu a fost demarată la data depunerii cererii de finanțare:

În conformitate cu Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, art.8, alin. (1) litera a), procedura de evaluare a impactului asupra mediului se realizează în etape, după cum urmează:

**i) etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului;**

ii) etapa de definire a domeniului evaluării și de realizare a raportului privind impactul asupra mediului;

iii) etapa de analiză a calității raportului privind impactul asupra mediului.

La cererea de finanțare se anexează documentul emis în urma parcurgerii etapei de la **alin. i)** mai sus menționat.

### 3.3. Criterii de evaluare tehnică și financiară

Detaliem mai jos criteriile de evaluare tehnică și financiară:

#### **1. Calitatea și maturitatea proiectului – maxim 40 puncte după cum urmează:**

În cadrul acestui criteriu se va evalua atât **maturitatea** cât și **calitatea** proiectului.

Partea referitoare la **maturitate (maxim 10 puncte)** va fi apreciată în funcție de stadiul parcurgerii etapelor necesare pentru realizarea lucrărilor, astfel:

Dacă la depunere sunt prezentate doar documentele ce constituie minimul obligatoriu, respectiv Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție/Studiul de fezabilitate sau studiul de fezabilitate pentru proiect mixt și certificatul de urbanism, se vor acorda 0 (zero) puncte.