



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. : +40 372 521102 /Fax: +40 372 521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 115 din 18.07. 2023

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.59/06.04.2023 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, modificată și completată

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 10.156 / 18.07.2023 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism și Direcției Tehnice-Investiții, Dezvoltare Teritorială înregistrat cu nr. 10.157 / 18.07.2023, prin care se propune modificarea și completarea H.C.J. nr.57/2019 privind aprobarea proiectului „**Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect;

Luând în considerare:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Mehedinți;

În temeiul art.173 alin.(1) lit.b) coroborat cu alin.(3) lit.f), ale art.182 alin(1), ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se modifică art.2 din H.C.J. nr.57/2019 privind aprobarea proiectului „**Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, care va avea următorul conținut:

„Art.2.1. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”, SMIS 127842, în cuantum de

23.390.808,92 lei (inclusiv TVA), conform devizului general anexat care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.2.2. Se actualizează și se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza PT cu modificări:

- Valoarea totală a investiției este 23.390.808,92 lei cu TVA (19.678.222,85 lei fără TVA) din care C+M 15.313.967,14 lei cu TVA (12.868.879,95 lei fără TVA);
- Durata de realizare a investiției este 36 luni.”

Art. 2. Se modifică art.3 din H.C.J. nr.57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, care va avea următorul conținut:

„**Art.3** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Unității Administrativ-Teritoriale Județul Mehedinți, în valoare totală de 14.163.109,67 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 13.974.789,28 cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 188.320,39 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 12842.”

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.57/2019 rămân în vigoare.

Art. 4. Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți nr. 59 din 06.04.2023 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

Inițiator,

PREȘEDINTE

Av. Aladin-Gigi Georgescu

AVIZEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Jr. Mednyanszky Ștefan-Ladislau

0.1	Procedura de calcul a procedurii de calculare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	64,60 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
0.2	Procedura de calcul a procedurii de calculare	13,97 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Suma totala eligibila a procedurii :		13,97 lei	0,00 lei	0,00 lei	64,60 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Suma totala nedistribuita a procedurii :		0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Suma totala eligibila a procedurii de calculare :		13,97 lei	0,00 lei	0,00 lei	64,60 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei

Incompt la data :

Incompt :
14-Jul-23
Ing. Armand Curelea

Diferent fata de DGI initial si amendat
492.900,11 lei

Declarare suma de platire in urma actualizarii :
Suma totala eligibila a procedurii : 14.163.109,67 lei
Suma totala nedistribuita a procedurii : 0,00 lei
Suma totala eligibila a procedurii de calculare : 14.163.109,67 lei
Suma totala eligibila a procedurii de calculare : 14.163.109,67 lei
Suma totala eligibila a procedurii de calculare : 14.163.109,67 lei
Suma totala eligibila a procedurii de calculare : 14.163.109,67 lei



218.576,55 lei Diferent de achisitionat
1.982.866,88 Total achisitionat cu S2
13.179,4544 procent achisitionat
113.631,828 Valoarea achisitionat TVA
94.160.924,00 Procent achisitionat TVA
14.163.109,67 lei



Nr. 10156 din 18.07.2023

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, completată și modificată

În cadrul proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, cod SMIS 127842, pe durata execuției lucrărilor la corpul C1, s-a constatat atât că armăturile din partea superioară a plăcii de peste etajul 2 sunt vizibile din cauza lipsei acoperii cu beton, cât și apariția unor fisuri în placa de peste etajul 2, fisuri apărute în special din cauza infiltrațiilor apelor pluviale. Tot din cauza infiltrațiilor apelor pluviale s-a constatat expulzarea betonului din cauza coroziunii armăturilor de oțel și expulzarea betonului din cauza coroziunii tuburilor de protecție ale instalațiilor electrice.

Pentru remedierea situației, respectiv acoperirea planșeului, a fost emisă Dispoziția tehnică nr. 30/2022, în care, prin mecanismul NR-NCS, s-au putut alocă resursele doar pentru acoperirea planșeului la partea superioară (realizarea unui strat suport din beton cu o suprabetonare slab armată cu fibre de polietilenă dispersate în volumul de beton în timpul mixării, peste care s-a așezat flotant (liber) cartonul bitumat perforat urmat de membrana hidroizolantă lipită la cald astfel încât lipitura să se facă în puncte prin găurile celeilalte membrane). Astfel, lucrările necesare a fi realizate la intradosul planșeelor au rămas neacoperite din punct de vedere financiar.

Pentru stabilirea cantitativă a lucrărilor neprevăzute ce nu au corespondență în cadrul Contractului inițial, a fost realizată dispoziția tehnică de șantier cu numărul 68 din data de 06-Iunie-2023, unde proiectantul a exprimat și liste de cantități cu lucrări necesare a fi completate în cadrul investiției, pentru consolidarea planșeelor aferente Etajului 2 din corpul de clădire existent C1.

Conform expertizei tehnice ce a stat la baza elaborării proiectului de consolidare și, respectiv din cadrul caietului de sarcini al contractului, se precizează: “Se propune curățarea stâlpilor și grinzilor de la terasa E2 și curățarea și realizarea de protecții anticorozive la armăturile care nu prezintă un stadiu avansat de degradare și refacerea straturilor de acoperire”. Astfel, la nivelul etajul 2 nu erau propuse lucrări de consolidare la nivelul plăcii, ci doar la nivelul stâlpilor și grinzilor de la etajul 2. Totodată, după realizarea decopertării tavanului de la etajul 2, s-a observat că sub tencuială exista un număr semnificativ mai mare de fisuri decât ce s-a observat înainte de decopertare, respectiv o suprafață mai mare afectată de degradările produse din cauza infiltrațiilor apelor pluviale (expulzarea betonului, armături expuse și corodate, etc.).

Conform proiectului de consolidare aprobat și executat, au fost realizate consolidări doar la nivelul stâlpilor și a grinzilor etajului, respectiv consolidarea pereților din zidărie, în acest sens, lucrările exprimate în mod independent prin Dispoziția tehnică de șantier Nr.68, sunt considerate a fi încadrate în categoria lucrărilor suplimentare aferente contractului de prestări servicii în curs de implementare.

Având în vedere necesitatea de rezolvare urgentă a tavanelor peste etajul 2, dat fiind imposibilitatea de continuare a lucrărilor de finisaje și respectiv imposibilitatea de finalizare a obiectivului de investiției, Asociera, prin lider SC PROMEK Tools, a transmis adresa nr. 227/29.06.2023, înregistrată la Consiliul județean sub nr. 8600/29.06.2023, ce semnaleză necesitatea consolidării planșeului peste etajul 2 al corpului C1, informând, de asemenea, că aspectele menționate în corpurile dispoziției conduc la suspendarea timpului de execuție pentru continuarea lucrărilor din contractul inițial. Oferta pentru Consolidare planșee etaj 2, anexată adresei nr. 227/29.06.2023, este de 263.000,00 lei fără TVA.

În altă ordine de idei, prin adresa nr. 229/30.06.2023, înregistrată sub nr. 8787/03.07.2023 la Consiliul județean, Asociera, prin lider SC PROMEK Tools informează că în urma finalizării lucrărilor de consolidare stabilite prin Actul adițional nr. 6 au rămas articole de lucrări care nu mai sunt necesar a fi puse în operă și a fost atașată Dispoziția tehnică de șantier cu caracter economic, prin care se renunță la valoarea de 73.455,24 lei fără TVA.

Prin urmare, suma cu care este necesar a se suplimenta bugetul proiectului și, ulterior, Contractul de lucrări nr. 10066/2020, pentru consolidarea planșeelor este 189.544,76 lei, care reprezintă 1,26% din valoarea inițială a contractului. Această majorare, împreună cu celelalte modificări ale contractului de lucrări se încadrează în limita de 15% a valorii inițiale a contractului și reprezintă o modificare nesubstanțială, potrivit prevederilor art. 221 alin. (1) lit. e) și alin.(7) din Legea 98/2016.

Tinând cont de această suplimentare, valoarea totală a proiectului devine 23.390.808,92 lei cu TVA, din care 9,416,019.64 lei reprezintă cheltuieli eligibile și 13.974.789,28 lei, cheltuieli neeligibile, conform devizului general actualizat anexat.

Comparativ cu bugetul inițial aprobat, de 20,781,200.52 lei cu TVA, cheltuielile eligibile rămân neschimbate, respectiv 9,416,019.64 lei cu TVA, iar cofinanțarea Consiliului Județean Mehedinți devine 14.163.109,67 lei cu TVA, reprezentând 2% contribuție proprie cheltuieli eligibile și cheltuielile neeligibile, conform devizului general anexat.

Aceste modificări sunt necesare solicitării unui act adițional la contractul de finanțare nr. 4688/19.08.2019, în vederea atingerii obiectivului proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Față de cele prezentate, vă supunem spre analiză, dezbateră și adoptare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, Hotărârea nr.59 din 06.04.2023 încetându-și aplicabilitatea.

Față de cele prezentate, solicit aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, completată și modificată, Hotărârea nr.59 din 06.04.2023 încetându-și aplicabilitatea.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin-Gigi Georgescu**



Nr. 10157 din 18.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, completată și modificată

În cadrul proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, cod SMIS 127842, pe durata execuției lucrărilor la corpul C1, s-a constatat atât că armăturile din partea superioară a plăcii de peste etajul 2 sunt vizibile din cauza lipsei acoperii cu beton, cât și apariția unor fisuri în placa de peste etajul 2, fisuri apărute în special din cauza infiltrațiilor apelor pluviale. Tot din cauza infiltrațiilor apelor pluviale s-a constatat expulzarea betonului din cauza coroziunii armăturilor de oțel și expulzarea betonului din cauza coroziunii tuburilor de protecție ale instalațiilor electrice.

Pentru remedierea situației, respectiv acoperirea planșeului, a fost emisă Dispoziția tehnică nr. 30/2022, în care, prin mecanismul NR-NCS, s-au putut alocă resursele doar pentru acoperirea planșeului la partea superioară (realizarea unui strat suport din beton cu o suprabetonare slab armată cu fibre de polietilenă dispersate în volumul de beton în timpul mixării, peste care s-a așezat flotant (liber) cartonul bitumat perforat urmat de membrana hidroizolantă lipită la cald astfel încât lipitura să se facă în puncte prin găurile celeilalte membrane). Astfel, lucrările necesare a fi realizate la intradosul planșeelor au rămas neacoperite din punct de vedere financiar.

Pentru stabilirea cantitativă a lucrărilor neprevăzute ce nu au corespondență în cadrul Contractului inițial, a fost realizată dispoziția tehnică de șantier cu numărul 68 din data de 06-Iunie-2023, unde proiectantul a exprimat și liste de cantități cu lucrări necesare a fi completate în cadrul investiției, pentru consolidarea planșeelor aferente Etajului 2 din corpul de clădire existent C1.

Conform expertizei tehnice ce a stat la baza elaborării proiectului de consolidare și, respectiv din cadrul caietului de sarcini al contractului, se precizează: “Se propune curățarea stâlpilor și grinzilor de la terasa E2 și curățarea și realizarea de protecții anticorozive la armăturile care nu prezintă un stadiu avansat de degradare și refacerea straturilor de acoperire”. Astfel, la nivelul etajul 2 nu erau propuse lucrări de consolidare la nivelul plăcii, ci doar la nivelul stâlpilor și grinzilor de la etajul 2. Totodată, după realizarea decopertării tavanului de la etajul 2, s-a observat că sub tencuială exista un număr semnificativ mai mare de fisuri decât ce s-a observat înainte de decopertare, respectiv o suprafață mai mare afectată de degradările produse din cauza infiltrațiilor apelor pluviale (expulzarea betonului, armături expuse și corodate, etc.).

Conform proiectului de consolidare aprobat și executat, au fost realizate consolidări doar la nivelul stâlpilor și a grinzilor etajului, respectiv consolidarea pereților din zidărie, în acest sens, lucrările exprimate în mod independent prin Dispoziția tehnică de șantier Nr.68, sunt considerate a fi încadrate în categoria lucrărilor suplimentare aferente contractului de prestări servicii în curs de implementare.

Având în vedere necesitatea de rezolvare urgentă a tavanelor peste etajul 2, dat fiind imposibilitatea de continuare a lucrărilor de finisaje și respectiv imposibilitatea de finalizare a obiectivului de investiții, Asocieria, prin lider SC PROMEK Tools, a transmis adresa nr. 227/29.06.2023, înregistrată la Consiliul județean sub nr. 8600/29.06.2023, ce semnaleză necesitatea consolidării planșeului peste etajul 2 al corpului C1, informând, de asemenea, că aspectele menționate în corpurile dispoziției conduc la suspendarea timpului de execuție pentru continuarea lucrărilor din contractul inițial. Oferta pentru Consolidare planșee etaj 2, anexată adresei nr. 227/29.06.2023, este de 263.000,00 lei fără TVA.

În altă ordine de idei, prin adresa nr. 229/30.06.2023, înregistrată sub nr. 8787/03.07.2023 la Consiliul județean, Asocieria, prin lider SC PROMEK Tools informează că în urma finalizării lucrărilor de consolidare stabilite prin Actul adițional nr. 6 au rămas articole de lucrări care nu mai sunt necesar a fi puse în operă și a fost atașată Dispoziția tehnică de șantier cu caracter economic, prin care se renunță la valoarea de 73.455,24 lei fără TVA.

Prin urmare, suma cu care este necesar a se suplimenta bugetul proiectului și, ulterior, Contractul de lucrări nr. 10066/2020, pentru consolidarea planșeelor este 189.544,76 lei, care reprezintă 1,26% din valoarea inițială a contractului. Această majorare, împreună cu celelalte modificări ale contractului de lucrări se încadrează în limita de 15% a valorii inițiale a contractului și reprezintă o modificare nesubstanțială, potrivit prevederilor art. 221 alin. (1) lit. e) și alin.(7) din Legea 98/2016.

Tinând cont de această suplimentare, valoarea totală a proiectului devine 23.390.808,92 lei cu TVA, din care 9,416,019.64 lei reprezintă cheltuieli eligibile și 13.974.789,28 lei, cheltuieli neeligibile, conform devizului general actualizat anexat.

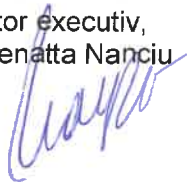
Comparativ cu bugetul inițial aprobat, de 20,781,200.52 lei cu TVA, cheltuielile eligibile rămân neschimbate, respectiv 9,416,019.64 lei cu TVA, iar cofinanțarea Consiliului Județean Mehedinți devine 14.163.109,67 lei cu TVA, reprezentând 2% contribuție proprie cheltuieli eligibile și cheltuielile neeligibile, conform devizului general anexat.

Aceste modificări sunt necesare solicitării unui act adițional la contractul de finanțare nr. 4688/19.08.2019, în vederea atingerii obiectivului proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Față de cele prezentate, vă supunem spre analiză, dezbateră și adoptare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 57/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, SMIS 127842 și a cheltuielilor legate de proiect, completată și modificată, Hotărârea nr.59 din 06.04.2023 încetându-și aplicabilitatea.

**Direcția Managementul Proiectelor,
Dezvoltare Durabilă, Turism**

Director executiv,
Av. Renatta Nanciu



**Direcția tehnică – Investiții
Dezvoltare teritorială**

Director executiv,
Ing. Daniela Drăghia





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. +40 372 521 102 Fax: +40 372 521 112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 10072 din 17.07 2023

Se aprobă,
Președinte,
Av. Aladin GEORGESCU

REFERAT,

privind modificarea contractului de lucrări nr. 10066/21.07.2020 pentru obiectivul de investiții
**„Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul
Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”**

Domnule Președinte,

În cadrul proiectului „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, cod SMIS 127842, pe durata execuției lucrărilor la corpul C1, s-a constatat atât că armăturile din partea superioară a plăcii de peste etajul 2 sunt vizibile din cauza lipsei acoperii cu beton, cât și apariția unor fisuri în placa de peste etajul 2, fisuri apărute în special din cauza infiltrațiilor apelor pluviale. Tot din cauza infiltrațiilor apelor pluviale s-a constatat expulzarea betonului din cauza coroziunii armăturilor de oțel și expulzarea betonului din cauza coroziunii tuburilor de protecție ale instalațiilor electrice.

Pentru remedierea situației, respectiv acoperirea planșeului, a fost emisă Dispoziția tehnică nr. 30/2022, în care, prin mecanismul NR-NCS, s-au putut aloca resursele doar pentru acoperirea planșeului la partea superioară (realizarea unui strat suport din beton cu o suprabetonare slab armată cu fibre de polietilenă dispersate în volumul de beton în timpul mixării, peste care s-a așezat flotant (liber) cartonul bitumat perforat urmat de membrana hidroizolantă lipită la cald astfel încât lipitura să se facă în puncte prin găurile celeilalte membrane). Astfel, lucrările necesare a fi realizate la intradosul planșeelor au rămas neacoperite din punct de vedere financiar.

Pentru stabilirea cantitativă a lucrărilor neprevăzute ce nu au corespondență în cadrul Contractului inițial, a fost realizată dispoziția tehnică de șantier cu numărul 68 din data de 06-Iunie-2023, unde proiectantul a exprimat și liste de cantități cu lucrări necesare a fi completate în cadrul investiției, pentru consolidarea planșeelor aferente Etajului 2 din corpul de clădire existent C1.

Conform expertizei tehnice ce a stat la baza elaborării proiectului de consolidare și, respectiv din cadrul caietului de sarcini al contractului, se precizează :*“Se propune curățarea stâlpilor și grinzilor de la terasa E2 și curățarea și realizarea de protecții anticorozive la armăturile care nu prezintă un stadiu avansat de degradare și refacerea straturilor de acoperire”*. Astfel, la nivelul etajul 2 nu erau propuse lucrări de

consolidare la nivelul plăcii, ci doar la nivelul stâlpilor și grinzilor de la etajul 2. Totodată, după realizarea decopertării tavanului de la etajul 2, s-a observat că sub tencuială exista un număr semnificativ mai mare de fisuri decât ce s-a observat înainte de decopertare, respectiv o suprafață mai mare afectată de degradările produse din cauza infiltrațiilor apelor pluviale (expulzarea betonului, armături expuse și corodate, etc.).

Conform proiectului de consolidare aprobat și executat, au fost realizate consolidări doar la nivelul stâlpilor și a grinzilor etajului, respectiv consolidarea pereților din zidărie, în acest sens, lucrările exprimate în mod independent prin Dispoziția tehnică de șantier Nr.68, sunt considerate a fi încadrate în categoria lucrărilor suplimentare aferente contractului de prestări servicii în curs de implementare.

Având în vedere necesitatea de rezolvare urgentă a tavanelor peste etajul 2, dat fiind imposibilitatea de continuare a lucrărilor de finisaje și respectiv imposibilitatea de finalizare a obiectivului de investiție, Asocieria, prin lider SC PROMEK Tools, a transmis adresa nr. 227/29.06.2023, înregistrată la Consiliul județean sub nr. 8600/29.06.2023, ce semnaleză necesitatea consolidării planșeului peste etajul 2 al corpului C1, informând, de asemenea, că aspectele menționate în corpurile dispoziției conduc la suspendarea timpului de execuție pentru continuarea lucrărilor din contractul inițial. Oferta pentru Consolidare planșee etaj 2, anexată adresei nr. 227/29.06.2023, este de 263.000 lei fără TVA.

În altă ordine de idei, prin adresa nr. 229/30.06.2023, înregistrată sub nr. 8787/03.07.2023 la Consiliul județean, suntem informați că în urma finalizării lucrărilor de consolidare stabilite prin Actul adițional nr. 6 au rămas articole de lucrări care nu mai sunt necesar a fi puse în operă și a fost atașată Dispoziția tehnică de șantier cu caracter economic, prin care se renunță la valoarea de 73.455,24 lei fără TVA.

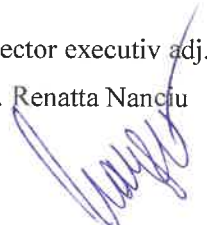
Prin urmare, suma cu care este necesar a se suplimenta Contractul de lucrări nr. 10066/2020, pentru consolidarea planșeelor este 189.544,76 lei care reprezintă 1,26% din valoarea inițială a contractului.

Această majorare a valorii contractului este o modificare nesubstanțială, încadrându-se în prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) și alin.(7) din Legea 98/2016, astfel prin adăugarea sumei de 189.544,76 lei fără TVA, valoarea actualizată a contractului 10066/2020, fără majorarea cauzată de modificările legislative (majorarea prețului la manoperă potrivit OUG 168/2022 privind salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată în domeniul construcțiilor) devine 17.301.491,64 lei fără TVA (cumulat acte adiționale semnate și cel propus având o valoare de 2.256.309,59 lei fără TVA, care reprezintă 15,00% din valoarea inițială de 15.045.182,05 lei fără TVA a contractului).

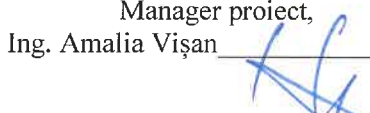
Față de cele prezentate, vă rugăm să dispuneți măsurile necesare actualizării Hotărârii de aprobare a proiectului, valorii acesteia și a principalilor indicatori tehnico-economici, în conformitate cu actualizarea devizului general al proiectului, în vederea încheierii actului adițional pentru proiectul "Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin", cod SMIS 127842, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Director executiv adj.,

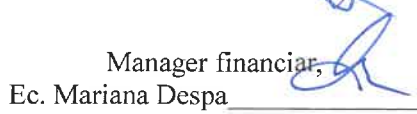
Av. Renatta Nanciu



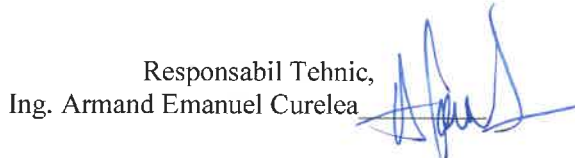
Manager proiect,
Ing. Amalia Vișan



Manager financiar,
Ec. Mariana Despa



Responsabil Tehnic,
Ing. Armand Emanuel Curelea



Programul Operațional Regional 2014-2020,

Axa 8, Prioritatea de Investiții 8.1,

Obiectiv specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunicare și a celor de nivel secundar în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii

COD PROIECT: 127842

TITLU PROIECT: „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secțiilor Pneumologie I și II din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”

Nr. 994/13.07.2022

MINUTA

ȘEDIȚA DIN 13.07.2023

SEDIUL CONSILIULUI JUDEȚEAN MEHEDINȚI

PARTICIPANȚI:

- VIȘAN AMALIA
- MEDNYANSZKY ȘTEFAN LADISLAU
- CURELEA ARMAND
- GHERGHE EMILIA
- DESPA MARIANA
- MARINCU AMALIA
- POPESCU NICOLITA
- MIHAESCU MARIAN
- DAOGARU DRAGOS
- SIMCEA FLORIN

Managerul de proiect – dn Amalia Vișan a informat echipa despre vizita la fata locului, în conformitate cu procedura de monitorizare a proiectelor AMPOR, efectuată de către Florea Alexandru - ofițer de monitorizare, în cadrul Organismului Intermediar din cadrul Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud Vest Oltenia. Conform jurnalului de șantier, erau 22 de muncitori prezenți și se executau lucrări de cofrare, aplicare glet pereți corp C1, armare grinzi etaj 3 corp S1, instalații termice și sanitare. La vizita a fost prezent și dirigințele de șantier, dl. Cilibia Radu, care, împreună cu reprezentantul tehnic, dl. Armand Curelea a informat ofițerul de monitorizare asupra progresului fizic al lucrărilor, acesta fiind estimat la 52% pe total. Ofițerul de monitorizare a subliniat ca trebuie să accelerăm ritmul de execuție, cu concentrare pe categoria de cheltuieli eligibile, astfel încât la 31 decembrie 2023 acestea să fie epuizate.

După această scurtă prezentare, managerul de proiect a comunicat echipei că a fost o încurcătură/neînțelegere în redactarea minutei din întâlnirea de lucru anterioară și anume pentru consolidarea planșeului la etajul 2 al corpului S1, au putut fi acoperite doar parțial lucrările prin NR-NCS, respectiv doar partea superioară, lucrările din intradosul planșeului, de 263mii lei fără TVA nefiind bugetate. De asemenea, a informat echipa ca prin Dispoziția de șantier nr. 70, Proiectantul a transmis o nota de renunțare de 73.455,24 lei fără TVA, corespunzătoare articolelor de lucrări care nu mai sunt necesar a fi puse în opera, în urma finalizării lucrărilor de consolidare stabilite prin Actul adițional nr. 6.

Astfel, suma cu care este necesar a se suplimenta Contractul de lucrări nr. 10066/2020, pentru consolidarea planșeelor este 189.544,76 lei care reprezintă 1,26% din valoarea inițială a contractului. Dl. Responsabil juridic Mednyanszky Ștefan a confirmat că făcând diferența $263\text{mii} - 73.455,24 = 189.544,76$ lei care reprezintă 1,26% din valoarea inițială, care adunat cu procentul anterior de 13,74%, dă fix 15%, ceea ce înseamnă că nu este o modificare substanțială a contractului inițial. Dna Manager a solicitat dnei Mariana Despa, manager financiar să verifice calculele expuse.

Dl. Responsabil juridic a solicitat echipei să transmită comentarii, observații dacă au față de lucrările suplimentare la planșeu și suma necesară executării acestora; membrii prezenți ai echipei au fost de acord în unanimitate cu suplimentarea lucrărilor și începerea demersurilor pentru alocarea sumelor aferente acestor lucrări prin hotărâre de consiliu urmată de act adițional la contractul de finanțare.

Tot dl. Responsabil juridic a informat echipa cu privire la taluzul din latura de vest a amplasamentului, în sensul a discutat cu reprezentanții ai UAT Municipiul DTS, proprietari ai terenului pe care este necesar a se face stabilizarea taluzului pentru încheierea unui acord de parteneriat pentru executarea lucrărilor de consolidare taluz în dreptul corpului C1 existent și corpului S2 propus, printr-un contract separat, independent de proiect. Dna manager a precizat că întrucât SJU DTS în calitate de beneficiar al investiției este posibil să găsească și fondurile pentru această lucrare, ar fi bine să fie prinși în parteneriatul pentru consolidarea taluzului.

Dl. Mednyanszky Ștefan a revenit la soluția de fundare a corpului S2, subliniind ca în informarea transmisă de Asocierie, din raportul geo atașat, reiese că taluzul stă la locul lui cu toată greutatea corpului S2, fără să alunece, fiind necesare doar lucrări de scurgerea apelor. Problema apare doar în cazul apariției unui seism dar nu cu privire la cladire sau noul corp, ci numai cu privire la taluz.

De asemenea tot responsabilul juridic a adus în discuție stadiul încheierii caietelor de achiziții privind dotările, iar persoanele responsabile cu aceste caiete de sarcini, membrii în cadrul echipei de implementare nominalizați printr-o minută anterioară au susținut ca se lucrează la ele și în luna august se poate lansa și această procedură.

În concluzie, echipa de implementare și-a dat acordul pentru suplimentarea lucrărilor de consolidare planșeu etaj 2 corp C1 și începerea demersurilor pentru alocarea sumelor aferente acestor lucrări prin hotărâre de consiliu urmată de act adițional la contractul de finanțare, urmând să facă toți pașii necesari consolidării taluzului.

VIȘAN AMALIA

MEDNYANSZKY ȘTEFAN

CURELEA ARMAND

GHERGHE EMILIA

DESPA MARIANA

MARINCU AMALIA

POPESCU NICOLITA

MIHAESCU MARIAN

DAOGARU DRAGOS

SIMCEA FLORIN

