



ROMANIA

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel.: +40 372 521 102; Fax: +40 372 521 112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 141 din 24.08 2023

Proiect

HOTĂRÂRE

privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare

Având în vedere Referatul de aprobare nr.11748 din 23.08.2023 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate nr.11749 din 23.08.2023 al Compartimentului Administrarea Patrimoniului Public și Privat din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, cu privire la trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare, pentru continuarea investițiilor în domeniul medical;

În conformitate cu prevederile art. 294 - alin.(3), (5) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră cererea de solicitare a trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, dacă bunul este de uz sau de interes public județean;

În temeiul dispozițiilor art. 173 - alin. 1 - lit. f), ale art. 182 alin. (1) coroborat cu alin.(3) și art.196 – alin.(1) – lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se declară de uz și interes public județean, terenul cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, situat în str. Rahovei nr.6, Orașul Vânju – Mare, Județul Mehedinți.

Art.2 Se solicită trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare, pentru continuarea investițiilor în domeniul medical.

Art.3 Prin grija Serviciului, Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Mehedinți, precum și părților interesate.

Adoptată astăzi, _____ 2023, în Municipiul Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,**

Av. Aladin-Gigi Georgescu

**AVIZEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL al JUDEȚULUI,**

Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky

REFERAT DE APROBARE

**cu privire la solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți
și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC
54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea
Consiliului Local al Orașului Vânju - Mare**

Consiliul Județean Mehedinți a reabilitat și modernizat clădirea Spitalului Orășenesc Vânju – Mare în care funcționează Secția externă a Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, cu respectarea prevederilor art.173 – alin.(1) – lit.,b” și „d” coroborate cu ale alin.(8) – lit.,a”din O.U.G. 57/2017 privind Codul administrativ, potrivit cărora consiliul județean poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes județean;

Luând în considerare:

- Adresa nr. 4373/02.08.2023 a Primăriei Orașului Vânju – Mare prin care se solicită să analizăm posibilitatea de transfer a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, pentru continuarea investițiilor,

- Adresa nr.10888/02.08.2023 a Direcției Tehnice, Investiții, Dezvoltare Teritorială, prin care se solicită trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare, în vederea continuării investițiilor în domeniul medical;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, vă supun spre analiză, dezbatere și aprobare Proiectul de Hotărâre privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju - Mare.

INIȚIATOR:

PREȘEDINTE,
Av. Aladin-Gigi Georgescu



**RAPORT DE SPECIALITATE
 cu privire la solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți
 și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC
 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea
 Consiliului Local al Orașului Vânju - Mare**

Luând în considerare Referatul de aprobare nr.11748/23.08.2023 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Adresa nr.10888/02.08.2023 a Direcției Tehnice, Investiții, Dezvoltare Teritorială, prin care se solicită trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare

Analizând situația de fapt și de drept a terenului în cauză, au fost reținute următoarele aspecte:

- Terenul cu suprafața de 6101 mp cu CF/NC nr.54539, situat în Orașul Vânju – Mare, str. Rahovei nr.6 este în domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare conform prevederilor H.G. nr. 866/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale respective,

- Pe terenul în cauză se află clădirea Spitalului Orășenesc Vânju – Mare în care funcționează Secția externă a Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin,

- Spitalul Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin este unitate sanitară publică cu paturi, cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului județean Mehedinți și în domeniul public al UAT Județul Mehedinți potrivit prevederilor H.G. nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective,

- Consiliul Județean Mehedinți a reabilitat și modernizat clădirea Spitalului Orășenesc Vânju – Mare în care funcționează Secția externă a Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, cu respectarea prevederilor art.173 – alin.(1) – lit.,,b” și „d” coroborate cu ale alin.(8) – lit.,,a”din O.U.G. 57/2017 privind Codul administrativ, potrivit cărora consiliul județean poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes județean;

Având în vedere posibilitatea limitată din punct de vedere financiar a UAT Orașul Vânju – Mare și Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare, pentru realizarea clădirilor anexe utile desfășurării actului medical, în condițiile impuse de legislația în vigoare, respectiv, centrală termică, stație de pompare, rezervor incendiu, generator curent, precum și amenajarea incintei și a căilor de acces, așa cum reiese din Adresa nr. 4373/02.08.2023 a Primăriei Orașului Vânju–Mare, depusă la registratura Consiliului Județean Mehedinți cu nr.10957/03.08.2023, se impune ca terenul cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju – Mare, să fie transferat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, pentru continuarea investițiilor;

Ținând cont și de faptul că, Secția externă a Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin ce funcționează în clădirea Spitalului Orășenesc Vânju–Mare, deservește prin serviciile medicale acordate, nu numai cetățenii Orașului Vânju – Mare ci și cetățenii comunelor din sudul Județului Mehedinți, fiind de uz și interes public județean;

În conformitate cu prevederile art. 294 - alin. (3), (5) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora cererea de solicitare a trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, dacă bunul este de uz sau de interes public județean;

Supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului județean Mehedinți, Proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 6101 mp, CF/NC 54539 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare și administrarea Consiliului Local al Orașului Vânju - Mare.

p. Arhitect Șef, Șef serviciu UAT, ing. GOGEA MARIA ELVIRA 

Consilier juridic superior, jr. ȘOCÎTE SILVIA 

Red. 2 ex.



ROMÂNIA

ORAȘUL VANJU MARE

VÎNJU MARE, Str. Rahovei, nr.8, cod poștal 225400, MEHEDINȚI

CUI 7536970

Telefon / fax: 0252350660 / 0252350097

E – mail: primariavinjumare@yahoo.com

CONSILIUL JUD. MEHEDINȚI
NR. 10957
2022 LUNA 08 ZIUA 03

Nr. 4343 / 02.08.2023

după solicitare
03.08.2023

Către,

UAT JUDEȚUL MEHEDINȚI

Spitalul Orășenesc Vânju Mare - organizat ca secție externă a Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”, se află într-un stadiu de execuție de 80% în cadrul proiectului “Reabilitare, extindere și modernizare Spital Orășenesc Vânju Mare ”

Trenul și construcția situate în orasul Vanju-Mare , Str. Rahovei, Nr. 6, jud. Mehedinti. se află în proprietatea UAT Vanju-Mare și este în administrarea Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin.

Ținând cont de Normativele în vigoare, precum și de condițiile impuse prin avizele obținute, pentru a putea fi pus în funcțiune imobilul cu destinația de spital, aflat în construcție, este necesară construirea unor clădiri anexe, respectiv: centrală termică, clădire pentru stația de pompare , rezervor incendiu, generator curent, precum și amenajarea incintei și a căilor de acces.

Datorită costurilor ridicate aferente lucrărilor mai sus menționate și a posibilităților limitate ale UAT Vânju Mare, atât din punct de vedere financiar cât și de accesare a fondurilor nerambursabile, vă solicităm să analizați oportunitatea transferului terenului cu suprafața 6101 mp aflat în proprietatea UAT Vanju-Mare în proprietatea UAT Județul Mehedinți.



Alexandru



Nr. 10888 / 02.08.2023

Către,

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Compartiment Administrarea Patrimoniului Public și Privat

Spitalul Orașenesc Vânu Mare - organizat ca secție externă a Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, se află într-un stadiu de execuție de 80% în cadrul proiectului **“Reabilitare, extindere și modernizare Spital Orașenesc Vânu Mare”**

Țerenul situat în orasul Vanju-Mare , Str. Rahovei, Nr. 6, jud. Mehedinti, se află în proprietatea UAT Vanju-Mare și este în administrarea Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin.

Ținând cont de Normativele în vigoare, precum și de condițiile impuse prin avizele obținute, pentru a putea fi pus în funcțiune imobilul cu destinația de spital, aflat în construcție, este necesară construirea unor clădiri anexe, respectiv: centrală termică, clădire pentru stația de pompare , rezervor incendiu, generator curent, precum și amenajarea incintei și a căilor de acces.

Astel ținând cont de cele prezentate mai sus, vă solicităm să faceți demersurile necesare în vederea transferului terenului cu suprafața 6101 mp aflat în proprietatea UAT Vanju-Mare în proprietatea UAT Județul Mehedinți.

Președinte,
av. Aladin-Gigi GEORGESCU



Direcția D.I.D.T.
ing. Daniela DRĂGHIA

Ing. Scrite
05.08.2023

Înlocuiește  iDrept.ro cu  Șintact.ro

Pentru mai multe avantaje **Solicită DEMO GRATUIT**

Forma aplicabila pentru 'Hotarirea 1132/2012' la data joi, 13 iulie 2023, valabila si azi

HOTĂRÂRE nr. 1132 din 27 noiembrie 2012 privind desființarea unor unități sanitare publice cu paturi pentru care managementul asistenței medicale a fost transferat către autoritățile administrației publice locale din județul Mehedinți

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 174 alin. (3) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1

Se aprobă desființarea următoarelor unități sanitare publice cu paturi, cu personalitate juridică, pentru care managementul asistenței medicale a fost transferat către autoritățile administrației publice locale, ca urmare a aprobării acestora prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vânju Mare nr. 17/2012, respectiv Hotărârea Consiliului Local al Orașului Strehaia nr. 38/2012:

- a) Spitalul Orășenesc Vânju Mare, cu sediul în orașul Vânju Mare, Str. Rahovei nr. 6, județul Mehedinți, al cărui management a fost preluat de Consiliul Local al Orașului Vânju Mare;
- b) Spitalul Orășenesc Strehaia, cu sediul în orașul Strehaia, Str. Republicii nr. 159, județul Mehedinți, al cărui management a fost preluat de Consiliul Local al Orașului Strehaia.

Art. 2

Componentele bazei materiale achiziționate cu finanțare de la bugetul de stat sau cu credite externe garantate de Guvern și celelalte componente ale bazei materiale, care se încadrează în prevederile art. 1 alin. (1) tezele a doua și a treia din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 99/2004, cu modificările și completările ulterioare, și care se află în administrarea unităților sanitare prevăzute la art. 1, se dau în administrarea Spitalului Județean de Urgență Drobeta-Turnu Severin, unitate sanitară publică cu paturi din județul Mehedinți, care le va prelua prin protocol de predare-preluare, semnat de direcția de sănătate publică a județului, în numele statului, și de unitatea respectivă, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3

La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, la anexa nr. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 529/2010 pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria Municipiului București și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 385 din 10 iunie 2010, cu modificările și completările ulterioare, numerele curente 229 și 230 de la rubrica "Județul Mehedinți" se abrogă.

..****..

PRIM-MINISTRU,
VICTOR-VIOREL PONTA
Contrasemnează:
Ministrul administrației și internelor,
Mircea Dușa
p. Ministrul delegat pentru administrație,
Constantin Cătălin Chiper,

ORDONANȚĂ nr. 70 din 29 august 2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local

(la data 17-apr-2004 actul a fost aprobat de [Legea 99/2004](#))

(la data 15-apr-2003 a se vedea referințe de aplicare din [Norma din 2003](#))

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 1 pct. VII.7 din Legea nr. [411/2002](#) privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, **Guvernul României** adoptă prezenta ordonanță.

Art. 1

~~(1) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice de interes județean sau local, denumite în continuare unități sanitare publice, parte integrantă a domeniului public al județelor, comunelor, orașelor și municipiilor, se află în administrarea consiliilor județene sau consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București. Celelalte componente ale bazei materiale sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice.~~

~~(2) Schimbarea destinației sau înstrăinarea bazei materiale a unităților sanitare publice se poate face în condițiile legii și numai cu aprobarea Ministerului Sănătății și Familiei. Actele de înstrăinare sau de schimbare a destinației bazei materiale a unităților sanitare, fără aprobarea Ministerului Sănătății și Familiei, sunt nule. Nulitatea se constată de instanța de judecată, la solicitarea Ministerului Sănătății și Familiei.~~

~~(3) Îndrumarea, coordonarea și monitorizarea activității desfășurate în unitățile sanitare publice se exercită de Ministerul Sănătății și Familiei ca autoritate centrală în domeniul asistenței de sănătate publică și de direcțiile de sănătate publică teritoriale, unități descentralizate care reprezintă autoritatea de sănătate publică la nivel local.~~

~~(4) Ministerul Sănătății și Familiei exercită controlul asupra activității unităților sanitare publice de interes județean sau local, precum și asupra modului de aplicare de către acestea a dispozițiilor legale în vigoare în domeniul sanitar.~~

(1) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice de interes județean sau local, denumite în continuare unități sanitare publice, sunt parte integrantă a domeniului public al județelor, comunelor, orașelor și municipiilor și se dau în administrarea unităților sanitare publice prin hotărâre a consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în condițiile legii. Componentele bazei materiale achiziționate cu finanțare de la bugetul de stat sau credite externe garantate de Guvern sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice. Celelalte componente ale bazei materiale sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice.

(2) Schimbarea destinației sau înstrăinarea bazei materiale a unităților sanitare publice se poate face în condițiile legii și numai cu aprobarea Ministerului Sănătății. Actele de înstrăinare sau de schimbare a destinației bazei materiale a unităților sanitare publice, fără aprobarea Ministerului Sănătății, sunt nule. Nulitatea se constată de instanța de judecată, la solicitarea Ministerului Sănătății. În cazul în care unitățile sanitare publice prevăzute la alin. (1), inclusiv cabinetele medicale, sunt concesionate sau scoase la licitație în vederea vânzării, medicii au dreptul de preemțiune.

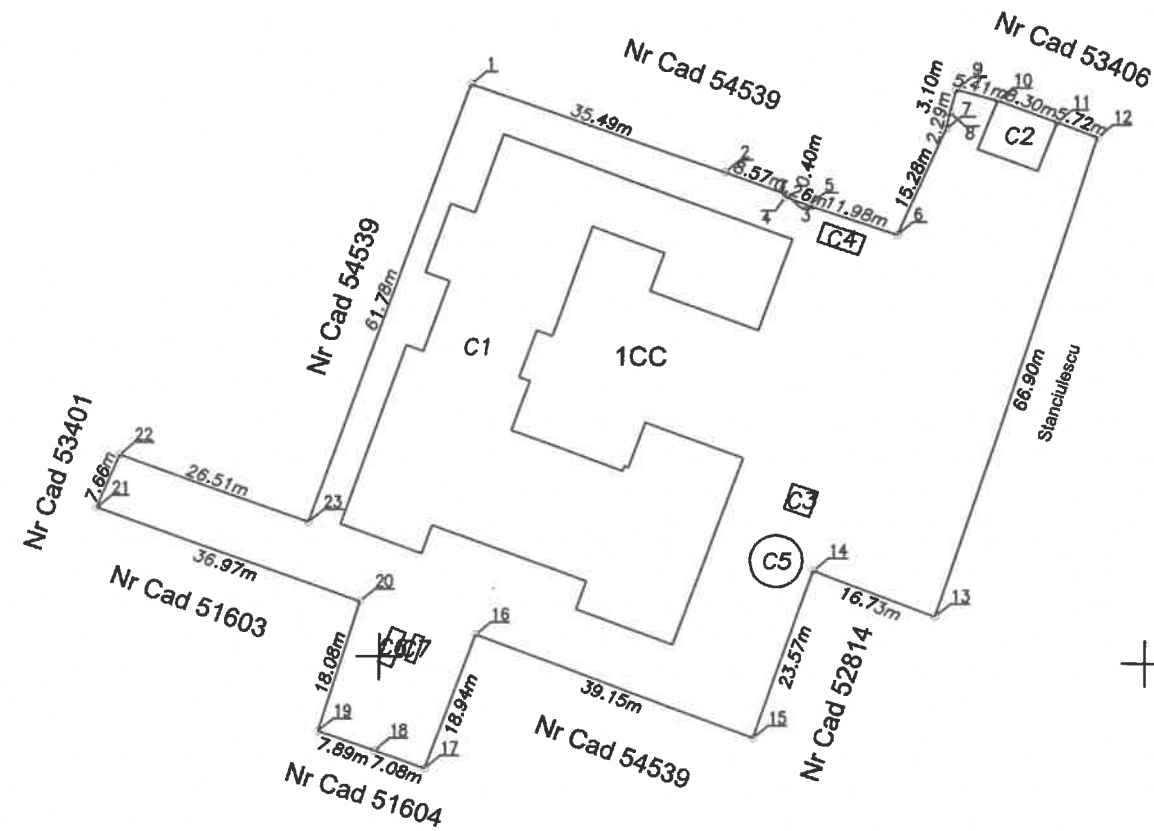
(3) Îndrumarea, coordonarea și monitorizarea activității desfășurate în unitățile sanitare publice se exercită de către Ministerul Sănătății, ca autoritate centrală în domeniul asistenței de sănătate publică, și de direcțiile de sănătate publică, unități descentralizate care reprezintă autoritatea de sănătate publică la nivel local.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

| | | |
|---------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 54539 | 6101 | Vanju Mare - str Rahovei , Nr 6-8 , 6A - intravilan |

| | |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Nr. Carte Funciara | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) |
| 54539 | VANJU MARE |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|----------|
| 1 | CC | 6101 | |
| Total | | 6101 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Supraf. construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------|------------|--------------------------------|--------------------|
| C1 | CAS | 1770 | Cladire Spital |
| C2 | CA | 57 | Cladire poarta |
| C3 | CA | 12 | cladire pompe |
| C4 | CA | 14 | platforma betonata |
| C5 | CA | 37 | platforma betonata |
| C6 | CA | 9 | platforma betonata |
| C7 | CA | 4 | platforma betonata |
| Total | | 1903 | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 6101 mp

Executant: Vladaia I.Viorel
Aut. RO-MH-F-0020

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Viorel Vladaia
Viorel Vladaia
OCPI
MEHEDINTI*B*
H-0020
2023.07.04
12:18:41 +03'00'

Semnatura
Data: 04.07.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura
Data