



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. : +40 372 521102 /Fax: +40 372 521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 105 din 26.10. 2023

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice"

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 14.453/26.10.2023 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, Raportul Secretarului General al Consiliului Județean Mehedinți, înregistrat cu nr. 14.454/26.10.2023 și nota de fundamentare nr. 77/27.09.2023 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți înregistrată la Consiliul Județean Mehedinți cu nr.13379/27.09.2023, prin care se propune aprobarea devizului general actualizat, faza P.T. aferent obiectivului de investiții "**Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice**".

Văzînd și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Mehedinți;

În temeiul art. 173, alin. 1, lit. e și lit. f coroborat cu art. 4 lit. a și alin. 5 lit. b, art. 299 alin. 1, art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "**Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice**", finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

Inițiator
PREȘEDINTE
Av. Aladin-Gigi Georgescu

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky

DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016

Privind cheltuielile eligibile necesare investitiei:

Reabilitare si modernizare „ CLADIRE CENTRU DE PLASAMENT NR. 2, DROBETA TURNU SEVERIN, STR. OLTULUI, NR. 17A”, în
vederea creşterii eficienţei energetice

Curs EURO
4.9227

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	eur	lei	eur	lei	eur
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.1	AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	5,720.00	1,161.96	1,086.80	220.77	6,806.80	1,382.74
3.1.1.	Studii de teren	5,720.00	1,161.96	1,086.80	220.77	6,806.80	1,382.74
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica		0.00		0.00		0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	20,045.00	4,071.95	3,808.55	773.67	23,853.55	4,845.62
		20,250.00	4,113.60	3,847.50	781.58	24,097.50	4,895.18

3.5.	Proiectare	174,016.30	35,349.77 €	33,063.10	6,716.46 €	207,079.40	42,066.22 €
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,066.30	9,154.79 €	8,562.60	1,739.41 €	53,628.90	10,894.20 €
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,450.00	294.55 €	275.50	55.97 €	1,725.50	350.52 €
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	127,500.00	25,900.42 €	24,225.00	4,921.08 €	151,725.00	30,821.50 €
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.	Consultanta	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.	Asistenta tehnica	57,500.00	11,680.58 €	10,925.00	2,219.31 €	68,425.00	13,899.89 €
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,500.00	4,570.66 €	4,275.00	868.43 €	26,775.00	5,439.09 €
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	4,062.81 €	3,800.00	771.93 €	23,800.00	4,834.75 €
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00		475.00		2,975.00	
3.8.2.	Dirigentie de santier	35,000.00	507.85 €		96.49 €		604.34 €
	TOTAL CAPITOL 3	277,531.30	56,377.86 €	52,730.95	10,711.79 €	330,262.25	67,089.66 €

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	1,539,383.29	312,711.17 €	292,482.83	59,415.12 €	1,831,866.12	372,126.30 €		
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	32,816.38	6,666.34 €	6,235.11	1,266.60 €	39,051.49	7,932.94 €		
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
4.5.	Dotari	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
	TOTAL CAPITOL 4	1,572,199.67	319,377.51 €	298,717.94	60,681.73	1,870,917.61	380,059.24 €		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1.	Organizare de santier	9,528.75	1,935.68 €	1,810.46	367.78 €	11,339.21	2,303.45 €		
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9,528.75	1,935.68 €	1,810.46	367.78 €	11,339.21	2,303.45 €		
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,399.01	3,534.44 €	0.00	0.00 €	17,399.01	3,534.44 €		
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00 €		0.00 €	0.00	0.00 €		
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7,908.64	1,606.57 €	0.00	0.00 €	7,908.64	1,606.57 €		
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,581.73		0.00		1,581.73			
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,908.64	1,606.57 €	0.00	0.00 €	7,908.64	1,606.57 €		
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	77,062.45	15,654.51 €	14,641.87	2,974.36 €	91,704.32	18,628.87 €		
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
	TOTAL CAPITOL 5	103,990.21	21,124.63 €	16,452.33	3,342.14 €	120,442.54	24,466.76 €		
CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste									
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare								
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €		
	TOTAL GENERAL	1,953,721.18	396,880.00 €	367,901.21	74,735.66 €	2,321,622.39	471,615.66 €		

din care C+M	1,581,728.42	321,313.19 €	298,717.94	60,681.73 €	1,880,446.36	381,994.91 €
--------------	--------------	--------------	------------	-------------	--------------	--------------

Beneficiar/Investitor:
DGASPC Mehedinti

tau



Intocmit:
ROUTE CONCEPT S.R.L.



Proiectant:
ROUTE CONCEPT S.R.L.

Faza: PT

DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016
Privind cheltuielile neeligibile necesare realizării investiției:

Reabilitare și modernizare „CLADIRE CENTRU DE PLASAMENT NR. 2, DROBETA TURNU SEVERIN, STR. OLTULUI, NR. 17A” în vederea creșterii eficienței energetice Curs EURO 4.9227

Nr.crt.	Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	eur	lei	eur	lei	eur
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
1.3.	Amenajări ptr protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
1.3.1	AMENAJĂRI EXTERIOARE	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții							
2.1.	Construcții și instalațiile aferente acestora	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.	Proiectare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.	Consultanță	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.	Asistență tehnică	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalațiile aferente acestora	279,169.32	56,710.61 €	53,042.17	10,775.02 €	332,211.49	67,485.63 €
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	432,158.67	87,788.95 €	82,110.15	16,679.50 €	514,268.82	104,468.85 €
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €

4.5	Dotari	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
4.6	Active necorporale		0.00 €		0.00 €	0.00	0.00 €
TOTAL CAPITOL 4		711,327.99	144,499.56 €	135,152.32	27,454.92 €	846,480.31	171,954.48 €
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,070.87	623.82 €	0.00	0.00 €	3,070.87	623.82 €
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00 €		0.00 €	0.00	0.00 €
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,395.85	283.55 €	0.00	0.00 €	1,395.85	283.55 €
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	279.17	56.71 €	0.00	0.00 €	279.17	56.71 €
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,395.85	283.55 €	0.00	0.00 €	1,395.85	283.55 €
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	8,192.43	1,664.21 €	1,556.56	316.20 €	9,748.99	1,980.42 €
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	3,047.11 €	2,850.00	578.95 €	17,850.00	3,626.06 €
TOTAL CAPITOL 5		26,263.30	5,335.14 €	4,406.56	895.15 €	30,669.86	6,230.29 €
CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste							
6.1	Prepararea personalului de exploatare						
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
TOTAL GENERAL		737,591.29	149,834.70 €	139,558.88	28,350.07 €	877,150.17	178,184.77 €
din care C+M		279,169.32	56,710.61 €	53,042.17	10,775.02 €	332,211.49	67,485.63 €

Beneficiar/Investitor:
DGASPC Mehedinti

Intocmit:
ROUTE CONCEPT S.R.L.



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform HG 907/29.11.2016

Reabilitare si modernizare" CLADIRE CENTRU DE PLASAMENT NR. 2, DROBETA TURNU SEVERIN, STR. OLTULUI, NR. 17A" in vederea creşterii eficienţei energetice Curs EURO 4,9227

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	eur	lei	eur	lei	eur
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
1.3.	Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
1.3.1.	AMENAJARI EXTERIOARE	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	5,720.00	1,161.96 €	1,086.80	220.77 €	6,806.80	1,382.74 €
3.1.1.	Studii de teren	5,720.00	1,161.96 €	1,086.80	220.77 €	6,806.80	1,382.74 €
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.3.	Expertizare tehnica	20,045.00	4,071.95 €	3,808.55	773.67 €	23,853.55	4,845.62 €
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	20,250.00	4,113.60 €	3,847.50	781.58 €	24,097.50	4,895.18 €
3.5.	Proiectare	174,016.30	35,339.77 €	33,063.10	6,716.46 €	207,079.40	42,066.22 €
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,066.30	9,154.79 €	8,562.60	1,739.41 €	53,628.90	10,894.20 €
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,450.00	294.55 €	275.50	55.97 €	1,725.50	350.52 €
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	127,500.00	25,900.42 €	24,225.00	4,921.08 €	151,725.00	30,821.50 €
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.	Consultanta	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
3.8.	Asistenta tehnica	57,500.00	11,680.58 €	10,925.00	2,219.31 €	68,425.00	13,899.89 €
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,500.00	4,570.66 €	4,275.00	868.43 €	26,775.00	5,439.09 €
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	4,062.81 €	3,800.00	771.93 €	23,800.00	4,834.75 €
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	507.85 €	475.00	96.49 €	2,975.00	604.34 €
3.8.2.	Dirigentie de santier	35,000.00	7,109.92 €	6,650.00	1,350.88 €	41,650.00	8,460.80 €
	TOTAL CAPITOL 3	277,531.30	56,377.86 €	52,730.95	10,711.79 €	330,262.25	67,089.66 €
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	1,818,552.61	369,421.78 €	345,525.00	70,190.14 €	2,164,077.61	439,611.92 €
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	32,816.38	6,666.34 €	6,235.11	1,266.60 €	39,051.49	7,932.94 €
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	432,158.67	87,788.95 €	82,110.15	16,679.90 €	514,268.82	104,468.85 €
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
4.5.	Dotari	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
	TOTAL CAPITOL 4	2,283,527.66	463,877.07 €	433,870.26	88,136.64 €	2,717,397.92	552,013.72 €
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de santier	9,528.75	1,935.68 €	1,810.46	367.78 €	11,339.21	2,303.45 €
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9,528.75	1,935.68 €	1,810.46	367.78 €	11,339.21	2,303.45 €
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizarii santierului	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.2.	Comisioane, taxe, taxa, costul creditului	20,469.88	4,158.26 €	0.00	0.00 €	20,469.88	4,158.26 €

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,304.49	1,890.12 €	0.00	0.00 €	9,304.49	1,890.12 €
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,860.90	378.02 €	0.00	0.00 €	1,860.90	378.02 €
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,304.49	1,890.12 €	0.00	0.00 €	9,304.49	1,890.12 €
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	85,254.88	17,318.72 €	16,198.43	3,290.56 €	101,453.31	20,609.28 €
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	3,047.11 €	2,850.00	578.95 €	17,850.00	3,626.06 €
TOTAL CAPITOL 5		130,253.51	26,459.77 €	20,858.89	4,237.29 €	151,112.40	30,697.06 €
CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare						
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00 €	0.00	0.00 €	0.00	0.00 €
TOTAL GENERAL		2,691,312.47	546,714.70 €	507,460.09	103,085.72 €	3,198,772.56	649,800.43 €
din care C+M		1,860,897.74	378,023.80 €	351,760.11	71,456.74 €	2,212,657.85	449,480.54 €

Beneficiar/Investitor:

DGASPC Mehedinti

[Signature]



Intocmit:

ROUTE CONCEPT S.R.L.





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. +40 372 521 102 Fax: +40 372 521 112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 14.753 din 26.10.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea devizului general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice"

Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă unul din elementele prioritare ale strategiei energetice a României având în vedere contribuția majoră la realizarea siguranței în alimentarea consumatorilor, în asigurarea dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor de energie și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Intensitatea energiei primare în România indică necesitatea adoptării unor măsuri în conformitate cu Directiva 2012/27/UE maximizându-se performanțele politicilor existente și adoptându-se noi măsuri pentru viitor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți a elaborat proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta Turnu Severin" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Investiția I1 Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, în calitate de lider de parteneriat.

Clădirea Centru de Plasament nr.2 este amplasată în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, str. Oltului nr. 17A, Terenul are folosință de construcții administrative și culturale.

Obiectivul de investiții este reprezentat de corpul C1- Centrul maternal având o suprafață desfășurată de $S_d = 902,00$ mp.

Proiectul "**Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice**", are obiectivul specific *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Contractul de finanțare aferent proiectului mai sus menționat cu nr. 138249 a fost semnat în data de 07.12.2023 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație.

Având în condițiile precizate în ghidul solicitantului: "Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

6.6.2.3. 6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic, vă rugăm să dispuneți emiteri unei Hotărâri a Consiliului Județean Mehedinți pentru aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice".

În cazul de față, având în vedere creșterea valorii neeligibile, aprobate prin H.C.J. nr. 102 din 29.06.2023, prin introducerea sistemelor de ventiloconvectoare, este necesară aprobarea devizului general actualizat faza P.T. prin hotărâre de Consiliu Județean

Urmare celor invocate mai sus, vă rugăm să promovați un proiect de hotărâre de Consiliu Județean prin care să se aprobe devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice".

INIȚIATOR:

PREȘEDINTE,

Av. Aladin-Gigi Georgescu





R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. +40 372 521 102 Fax: +40 372 521 112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. *14.754* din *26.10* /2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea devizului general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice”

Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă unul din elementele prioritare ale strategiei energetice a României având în vedere contribuția majoră la realizarea siguranței în alimentarea consumatorilor, în asigurarea dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor de energie și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Intensitatea energiei primare în România indică necesitatea adoptării unor măsuri în conformitate cu Directiva 2012/27/UE maximizându-se performanțele politicilor existente și adoptându-se noi măsuri pentru viitor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți a elaborat proiectul “Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta Turnu Severin” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Investiția I1 Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, în calitate de lider de parteneriat.

Clădirea Centru de Plasament nr.2 este amplasată în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, str. Oltului nr. 17A, Terenul are folosință de construcții administrative și culturale.

Obiectivul de investiții este reprezentat de corpul C1- Centrul maternal având o suprafață desfășurată de $S_d = 902,00$ mp.

Proiectul “**Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice**”, are obiectivul specific *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Contractul de finanțare aferent proiectului mai sus menționat cu nr. 138249 a fost semnat în data de 07.12.2023 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație.

Având în condițiile precizate în ghidul solicitantului: "Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

6.6.2.3. 6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic, vă rugăm să dispuneți emiteri unei Hotărâri a Consiliului Județean Mehedinți pentru aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice".

În cazul de față, având în vedere creșterea valorii neeligibile, aprobate prin H.C.J. nr. 102 din 29.06.2023, prin introducerea sistemelor de ventiloconvectoare, este necesară aprobarea devizului general actualizat faza P.T. prin hotărâre de Consiliu Județean

Urmare celor invocate mai sus, vă rugăm să promovați un proiect de hotărâre de Consiliu Județean prin care să se aprobe devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice".

**Secretarul General al Județului
Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky**





**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI**

**Drobeta Turnu Severin, Str. Mareșal Averescu, nr. 14, cod 220131
jud. Mehedinți, Tel: 0252/324460; 0252/319266; Fax: 0252/328658
e-mail : directie@dgaspcmh.ro
www.dgaspcmh.ro**

Nr. 77 data 27.09.2023

Cod operator nr. 5953

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea devizului general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice"

Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă unul din elementele prioritare ale strategiei energetice a României având în vedere contribuția majoră la realizarea siguranței în alimentarea consumatorilor, în asigurarea dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor de energie și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Intensitatea energiei primare în România indică necesitatea adoptării unor măsuri în conformitate cu Directiva 2012/27/UE maximizându-se performanțele politicilor existente și adoptându-se noi măsuri pentru viitor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți a elaborat proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta Turnu Severin" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Investiția I1 Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, în calitate de lider de parteneriat.

Clădirea Centru de Plasament nr.2 este amplasată în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin, str. Oltului nr. 17A, Terenul are folosință de construcții administrative și culturale.

Obiectivul de investiții este reprezentat de corpul C1- Centrul maternal având o suprafață desfășurată de Sd= 902,00 mp.

Proiectul "**Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice**", are obiectivul specific *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Contractul de finanțare aferent proiectului mai sus menționat cu nr. 138249 a fost semnat în data de 07.12.2023 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație.

Având în condițiile precizate în ghidul solicitantului: "Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

6.6.2.3. 6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic, vă rugăm să dispuneți emiteri unei Hotărâri a Consiliului Județean Mehedinți pentru aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice".

În cazul de față, având în vedere creșterea valorii neeligibile, aprobate prin H.C.J. nr. 102 din 29.06.2023, prin introducerea sistemelor de ventiloconvectoare, este necesară aprobarea devizul general actualizat faza P.T. prin hotărâre de Consiliu Județean.

Urmare celor invocate mai sus, vă rugăm să promovați un proiect de hotărâre de Consiliu Județean prin care să se aprobe devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Clădire Centru de Plasament nr.2 în vederea creșterii eficienței energetice".

Cu deosebită considerație,

Director Executiv,
Ec. Bidilici Adrian


