



ROMANIA

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI**

str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,  
Tel.: +40 372 521 102; Fax: +40 372 521 112  
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 34 din 22.03 2024

Proiect

**HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.3530 din 14.03.2024 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate nr.3531 din 14.03.2024 al Compartimentului Administrarea Patrimoniului Public și Privat din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, cu privire la trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare, pentru continuarea investițiilor în domeniul extinderii și consolidării Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți;

În conformitate cu prevederile art. 294 - alin.(3), (5) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră cererea de solicitare a trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, dacă bunul este de uz sau de interes public județean;

În temeiul dispozițiilor art. 173 - alin. 1 - lit. f), ale art. 182 alin. (1) coroborat cu alin.(3) și art.196 – alin.(1) – lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se declară de uz și interes public județean, terenul cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, situat pe domeniul public al unității administrativ-teritoriale al Orașului Vânju – Mare, Județul Mehedinți.

**Art.2** Se solicită trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare, pentru continuarea investițiilor în domeniul în domeniul extinderii și consolidării Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți.

**Art.3** Prin grija Serviciului, Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Mehedinți, precum și părților interesate.

Adoptată astăzi, \_\_\_\_\_ 2024, în Municipiul Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,**

Av. Aladin Gigi Georgescu

**AVIZEAZĂ:  
SECRETARUL GENERAL al JUDEȚULUI,**

Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky

**REFERAT DE APROBARE**

**cu privire la solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23.049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare**

Luând în considerare Referatul nr.2738/27.02.2024 al Direcției Tehnice - Investiții, privind „Extinderea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți”, prin care se aduc la cunoștință următoarele aspecte:

- Prin Programul Operațional Dezvoltare Durabilă care finanțează în exercițiul bugetar 2021-2027 și vizează investiții noi cu privire la continuarea celor demarate pentru gestionarea deșeurilor municipale ce includ și investiții pentru colectarea separată a deșeurilor, instalații de tratare a deșeurilor colectate separat, precum și închiderea de depozite neconforme, Consiliul județean Mehedinți își propune să acceseze fonduri nerambursabile pentru extinderea la nivelul Județului Mehedinți, a rețelei de colectare separată a biodeșeurilor verzi din parcuri, grădini și piețe, colectarea din poartă în poartă a deșeurilor biodegradabile vegetale/verzi din mediul urban, colectarea deșeurilor biodegradabile din zonele urbane de blocuri și agenți economici, îmbunătățirea compostării individuale a biodeșeurilor în mediul rural, conform art.22- alin.(1) din Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European,

- Printre investițiile ce vor fi propuse în cadrul proiectului „Extinderea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți”, se află și „Construirea unei instalații de compostare a deșeurilor verzi în Orașul Vânju – Mare”, investiție se va realiza pe amplasamentul actual al Stației de transfer Vânju – Mare, care se află pe terenul cu suprafața de 23049 mp, cu CF/NC nr.50620 Vânju – Mare, pe care Consiliul județean Mehedinți îl deține în administrare, ori pentru realizarea construcției mai sus menționate, terenul trebuie să fie în proprietatea Județului Mehedinți în calitate de beneficiar al investiției;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, vă supun spre analiză, dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare.

**INIȚIATOR:**

**PREȘEDINTE,**  
**Av. Aladin Gigi Georgescu**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**cu privire la solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23.049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju - Mare**

Luând în considerare:

- Referatul nr.2738/27.02.2024 al Direcției Tehnice - Investiții, privind „Extinderea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți”,
- Referatul de aprobare nr.3530/14.03.2024 al Președintelui Consiliului județean Mehedinți, prin care se solicită trecerea în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare;

Analizând situația de fapt și de drept a terenului în cauză, au fost reținute următoarele aspecte:

- Terenul cu suprafața de 23049 mp cu CF/NC nr.50620 Vânju – Mare, este în domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare și conform dispozițiilor Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vânju – Mare nr. 66/27.12.2011 a fost dat în administrarea Consiliului județean Mehedinți, pentru realizarea obiectivelor „Stația de transfer”, „Închidere depozit neconform”, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți”,
- Pe terenul în speță, aflat pe domeniul public al unității administrativ-teritoriale al Orașului Vânju – Mare, Județul Mehedinți, au fost realizate de către Consiliul județean Mehedinți, investițiile „Stație de transfer” și „Închidere depozit neconform” în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în Județul Mehedinți” în perioada 2013-2015;

Prin Programul Operațional Dezvoltare Durabilă care finanțează în exercițiul bugetar 2021-2027 și vizează investiții noi cu privire la continuarea celor demarate, pentru gestionarea deșeurilor municipale ce includ și investiții pentru colectarea separată a deșeurilor, cum ar fi instalații de tratare a deșeurilor colectate separat, precum și închiderea de depozite neconforme, Consiliul județean Mehedinți își propune să acceseze fonduri nerambursabile pentru extinderea la nivelul Județului Mehedinți, a rețelei de colectare separată a biodeșeurilor verzi din parcuri, grădini și piețe, colectarea din poartă în poartă a deșeurilor biodegradabile vegetale/verzi din mediul urban, colectarea deșeurilor biodegradabile din zonele urbane de blocuri și agenți economici, îmbunătățirea compostării individuale a biodeșeurilor în mediul rural, cu respectarea prevederilor art.22- alin.(1) din Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European;

Printre investițiile ce vor fi propuse în cadrul proiectului „Extinderea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți”, se află și „Construirea unei instalații de compostare a deșeurilor verzi în Orașul Vânju – Mare”;

Această investiție se va realiza pe amplasamentul actual al Stației de transfer Vânju – Mare, care se află pe terenul cu suprafața de 23049 mp, cu CF/NC nr.50620 Vânju – Mare, pe care Consiliul județean Mehedinți îl deține în administrare, ori pentru realizarea construcției mai sus menționate, terenul trebuie să fie în proprietatea Județului Mehedinți în calitate de beneficiar al investiției;

Pentru aceste considerente și în conformitate cu prevederile art. 294 - alin. (3), (5) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră cererea de solicitare a trecerii unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, dacă bunul este de uz sau de interes public județean;

Supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului județean Mehedinți, Proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului județean Mehedinți, a terenului cu suprafața de 23049 mp, CF/NC nr.50620 Vânju - Mare, din domeniul public al UAT Orașul Vânju – Mare.

**p. Arhitect Șef, Șef serviciu UAT, ing. GOGEA MARIA ELVIRA** 

**Consilier juridic superior, jr. ȘOCÎTE SILVIA** 

Red. 2 ex.

## REFERAT

### "Extinderea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți"

În prezent UAT județul Mehedinți a întocmit STUDIU DE FEZABILITATE/DALI pentru obiectivul de investiții "Extinderea și consolidarea Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor din Județul Mehedinți" și intenționează să depună o aplicație de finanțare în vederea accesării de fonduri necesare realizării investițiilor identificate în baza Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor, precum și alte investiții identificate în cadrul studiului de fezabilitate.

Programul prin care se va depune Aplicația de finanțare este Programul Operațional Dezvoltare Durabilă care finanțează în exercițiul bugetar 2021- 2027 investiții ce vizează economia circulară și vor fi în acord cu Strategia privind Economia Circulară, prin operațiuni de promovare a activităților prioritare din ierarhia de gestionare a deșeurilor. PDD răspunde nevoilor de dezvoltare prin investiții noi, continuarea celor demarate pentru gestionarea deșeurilor municipale și prin sprijinirea îmbunătățirii guvernancei în acest sector. Investițiile pentru gestionarea deșeurilor municipale includ investiții pentru colectarea separată a deșeurilor, instalații de tratare a deșeurilor colectate separat, precum și închiderea de depozite neconforme.

Investițiile propuse a se realiza conform studiului de fezabilitate au ca scop și extinderea la nivelul întregului județ a colectării separate a biodeșeurilor verzi din parcuri și grădini și piețe, colectarea din poartă în poartă a deșeurilor biodegradabile vegetale/verzi din mediul urban, colectarea deșeurilor biodegradabile din zonele urbane de blocuri și de la agenții economici, îmbunătățirea compostării individuale a biodeșeurilor în mediul rural, conform art 22, alin (1) al Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, modificată prin Directiva (UE) 2018/851, de adoptarea a pachetului de economie circulară;

Printre investițiile propuse se află și Construirea unei instalații de compostare a deșeurilor verzi în orașul Vânju Mare.

Terenul aflat pe teritoriul administrativ al orașului Vânju Mare pe care au fost realizate investițiile , Stație de transfer și Închiderea depozitului neconform Vânju Mare, prin proiectul Sistem de management al deșeurilor Solide în Județul Mehedinți în perioada 2013-2015 are o suprafață de 23.049 mp și se află în prezent în proprietatea orașului Vânju Mare cu titlu domeniu public, în administrarea Consiliului Județean Mehedinți.

Această investiție se va amplasa pe amplasamentul actual al stației de transfer Vânju Mare, situație în situație în care terenul aferent stației de transfer Vânju Mare este necesar a fi în proprietatea județului Mehedinți în calitate de beneficiar al investiției.

Manager de proiect

Lucian Filip



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MEHEDINȚI  
CONSILIUL LOCAL VINJU MARE

## HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a suprafeței de teren necesar pentru construcția obiectivelor „Stația de transfer”, „Inchidere depozit neconform”, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți”

Consiliul Local Vinju Mare  
întrunit în ședința ordinară, în prezența a 15 consilieri

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 1/28.01.2010 de aderare la ADIS Mehedinți

Ținând cont de prevederile Planului de Investiții pe Termen Lung aprobat prin HCJ nr. 156/2010 și HCJ 17/2011

Fiind îndeplinite procedurile și prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul drepturilor conferite de Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului în suprafață de 23 049 mp, identificat conform Anexei 1 la prezenta, teren aflat în domeniul public al orașului Vinju Mare, necesar pentru construcția obiectivelor „Stația de transfer”, „Inchidere depozit neconform”, în cadrul proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide, în județul Mehedinți”, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivelor propuse în proiect și intabulat conform Cărții funciare nr. 50 620/30.11.2011.

**Art.2.** Se revocă Hotărârea Consiliului Local Vinju Mare nr. 21 din 31.03.2011.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului localității și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către Consiliul județean Mehedinți cât și Instituției Prefectului județului Mehedinți.

Adoptată astăzi 27.12.2011, în orașul Vinju Mare.  
NR.66

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DR.CRĂCIUNEL



Contrasemnează  
SECRETAR  
ADINA BIRBU CRETU



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50620 Vânu Mare

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Partial Intravilan

Adresa: Loc. Vânu Mare, Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50620	Din acte: 603.633 Masurata: 23.049	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11144 / 23/11/2011</b>	
Act Normativ nr. Hotarire nr. 1741, din 28/10/2004 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 3567/03-08-2011 emis de PRIMARIA VINJU MARE; act administrativ nr. 18/01-07-2003 emis de PRIMARIA VINJU MARE ; act administrativ nr. 4041/05-09-2011 emis de PRIMARIA VINJU MARE );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>ORASUL VINJU MARE</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50575/Vânu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 8514 din 02/09/2011;</i>
<b>9464 / 26/10/2012</b>	
Act Administrativ nr. 6574, din 23/10/2012 emis de PRIMARIA VINJU MARE;	
B5	Se noteaza actualizare date tehnice - schimbare categorie de folosinta teren din arabil in neproductiv
<b>10673 / 18/08/2015</b>	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

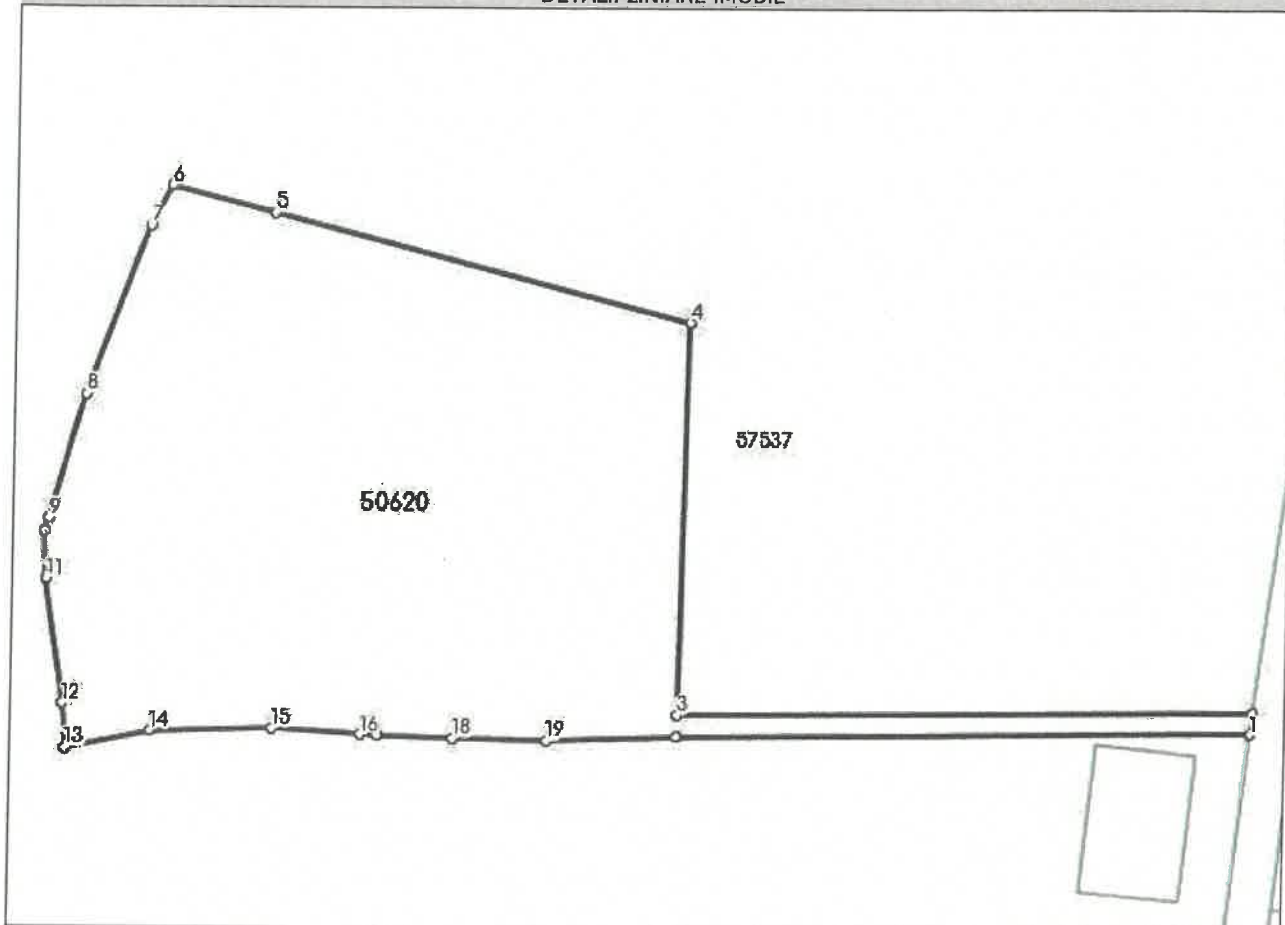
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50620	Din acte: 603.633 Masurata: 23.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	11.130	47	-	-	
2	neproductiv	NU	11.919	47	-	-	(imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.049
2	3	157.772



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	107.765
4	5	117.255
5	6	29.18
6	7	12.301
7	8	49.245
8	9	35.656
9	10	3.455
10	11	13.181
11	12	34.692
12	13	12.151
13	14	23.579
14	15	33.428
15	16	24.282
16	17	4.476
17	18	20.559
18	19	25.82
19	20	35.405
20	1	157.152

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/07/2023, 16:52

