



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 138 din 10.10.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General la faza DTAC pentru proiectul **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți nr.12457/08.10.2024 și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Buget Finanțe, Achiziții Publice și al Direcției Tehnice - Investiții nr.12458/08.10.2024;

Ținând cont de HCJ nr.7/2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice-faza DALI, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției pentru obiectivul de investiții **„Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**, dar și de Procesul Verbal nr. 5462/2024 privind recepția documentațiilor tehnice faza PT;

Luând în considerare Avizul Comisiei CTE nr. 12455/08.10.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. b) coroborat cu alin.3 lit. f) și ale art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului **„Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Devizul General la faza DTAC pentru proiectul **„Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi,2024, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin-Gigel Georgescu

AVIZEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico –economici
ai obiectivului de investiții**

Documentația : „CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE
MUZEUL DE ARTĂ DROBETA TURNU SEVERIN”
(Varianta avizată : minimală)

Faza de proiectare : **D.A.L.I. - ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL**

Proiectant general : S.C. NOVARTIS SRL
Municipiul ORADEA, județul Bihor

Beneficiar : U.A.T. Județul Mehedinți

Amplasament : Municipiul Drobeta Turnu Severin,
județul Mehedinți, strada Rahovei, nr. 3

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Total valoare investiție inclusiv TVA : 29 283 173, 40 lei

Valoarea totală a investiției fără TVA : 24 639 353,50 lei.

Valoare Construcții-Montaj:

Valoare C+M inclusiv TVA : 21 441 213,29 lei

Valoare C+M fără TVA: 18 017 826,32 lei.

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Clădire cu regim de înălțime D+P+1+M (amenajare mansardă)

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

-Indicatori socio – economici:

- număr de clădiri de patrimoniu cultural reabilite cu impact asupra creșterii numărului de turiști – 1 buc;

d) Durata estimată de realizare a lucrărilor

Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții: - 50 luni ,


- din care execuția: – 36 luni.

**PREȘEDINTE,
Av. Aladin - Gigi GEORGESCU**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Jr. Ștefan – Ladislau MEDNYANSZKY**

				Pag 1	
OBIECTIV:		N.347.1/2023 -CONSOLIDARE, REABILITARE SI RESTAURARE MUZEUL DE ARTA DROBETA TURNU SEVERIN			
Beneficiar:		U.A.T. JUDETUL MEHEDINTI			
Proiectant:		SC NOVARTIS SRL ORADEA			
Executant:		Proiect: _____		nr. N.347.1/2023	
DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii					
Anexa Nr. 7					
26-Mar-24					
Conform H.G. nr. 1116 din 2023					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	227,907.67	43,302.46	271,210.13	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 1	227,907.67	43,302.46	271,210.13	
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
	TOTAL CAPITOL 2	286,325.86	54,401.91	340,727.77	
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	130,575.00	24,809.25	155,384.25	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice -Digitizarea obiectivului de patrimoniu	130,575.00	24,809.25	155,384.25	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	320,800.00	60,952.00	381,752.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	67,800.00	12,882.00	80,682.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26,000.00	4,940.00	30,940.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	55,000.00	10,450.00	65,450.00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	172,000.00	32,680.00	204,680.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	294,267.39	55,910.80	350,178.19	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	
3.8.2	Dirigentie de santier	270,267.39	51,350.80	321,618.19	
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	12,000.00	2,280.00	14,280.00	

DEVIZUL GENERAL: N.347.1/2023 -CONSOLIDARE, REABILITARE SI RESTAURARE MUZEUL DE ARTA DROBETA TURNU SEVERIN

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	749,642.39	142,432.05	892,074.44
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	17,167,503.10	3,259,925.59	20,417,428.69
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	304,991.41	57,948.37	362,939.78
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,223,240.88	232,415.77	1,455,656.65
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	634,693.75	120,591.81	755,285.56
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	19,320,429.14	3,670,881.54	22,991,310.68
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	135,289.95	25,705.09	160,995.04
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	41,098.28	7,808.67	48,906.95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	94,191.67	17,896.42	112,088.09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	198,198.09	0.00	198,198.09
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	90,089.13	0.00	90,089.13
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	18,017.83	0.00	18,017.83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	90,089.13	0.00	90,089.13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,983,466.27	376,858.59	2,360,324.86
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,403.00	1,596.57	9,999.57
5.4.1	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,403.00	1,596.57	9,999.57
	TOTAL CAPITOL 5	2,325,355.31	404,160.25	2,729,515.56
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret [A*4.6% + B*4.6% + 3.3%(B*B*4.6%)]	1,729,693.13	328,641.69	2,058,334.82
	TOTAL CAPITOL 7	1,729,693.13	328,641.69	2,058,334.82
TOTAL GENERAL		24,639,353.50	4,643,819.90	29,283,173.40
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		18,017,826.32	3,423,386.97	21,441,213.29
1 euro = 4.9420 lei , curs la data de 01-Sep-23				
Reprezentant legal,		Ofertant,		
				
Raport generat cu ISDP . www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				



Nr. 12457/08.10.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General la faza DTAC pentru proiectul **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**

UAT Județul Mehedinți a depus în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 proiectul **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă, Drobeta Turnu Severin”**, cod SMIS 323456.

Prin adresa nr. 24032454/01.10.2024, ADR SV Oltenia ne solicită, în vederea continuării procesului de verificare a cererii de finanțare, Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți de aprobare a indicatorilor tehnico economici și a devizului general la faza DTAC.

În urma analizei documentației tehnico-economice la faza DTAC-Actualizare Deviz General, Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr. 12455/08.10.2024, pentru obiectivul de investiții **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico -economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE MUZEU DE ARTĂ DROBETA TURNU SEVERIN”
	Varianta avizată: Varianta minimală
Faza de proiectare:	DALI-Actualizare Deviz General
Proiectant general:	S.C. NOVARTIS SRL
Beneficiar:	UAT JUDEȚUL MEHEDINȚI
Amplasament:	Municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, strada Rahovei, nr. 3

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) **indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Total valoare investiție inclusiv TVA: 29.283.173,40lei

Valoarea Totală a investiției fără TVA: 24.639.353,50 lei.

Valoare Construcții-Montaj:

Din care C+M inclusiv TVA - 21.441.213,29 lei

Valoarea Totală C+M fără TVA: 18.017.826,32 lei.

b) **indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Clădire cu regim de înălțime D+P+1+M (amenajare mansardă)

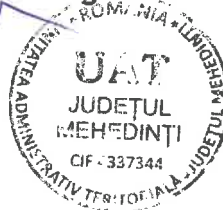
c) **indicatori financiari**, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) **durata estimată de realizare a lucrărilor**

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 36 luni.

Față de cele prezentate, vă solicit aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza DTAC pentru proiectul "Consolidare, rehabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi Georgescu**





R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 12458/08.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General la faza DTAC pentru proiectul **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**

UAT Județul Mehedinți a depus în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 proiectul **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă, Drobeta Turnu Severin”**, cod SMIS 323456.

Prin adresa nr. 24032454/01.10.2024, ADR SV Oltenia ne solicită, în vederea continuării procesului de verificare a cererii de finanțare, Hotărârea Consiliului Județean Mehedinți de aprobare a indicatorilor tehnico economici și a devizului general la faza DTAC.

În urma analizei documentației tehnico-economice faza DTAC-Actualizare Deviz General, Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr. 12455/08.10.2024, pentru obiectivul de investiții **“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”**.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico -economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE MUZEU DE ARTĂ DROBETA TURNU SEVERIN”
	Varianta avizată: Varianta minimală
Faza de proiectare:	DALI-Actualizare Deviz General
Proiectant general:	S.C. NOVARTIS SRL
Beneficiar:	UAT JUDEȚUL MEHEDINȚI
Amplasament:	Municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, strada Rahovei, nr. 3

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) **indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Total valoare investiție inclusiv TVA - 29.283.173,40lei

Valoarea Totală a investiției fără TVA: 24.639.353,50 lei.

Valoare Construcții-Montaj:

Din care C+M inclusiv TVA - 21.441.213,29 lei

Valoarea Totală C+M fără TVA: 18.017.826,32 lei.

b) **indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Clădire cu regim de înălțime D+P+1+M (amenajare mansardă)

c) **indicatori financiari**, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;


d) **durata estimată de realizare a lucrărilor**

Durata de execuție a obiectivului de investiții: 36 luni.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului județean, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la faza DTAC pentru proiectul "Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin.

**Direcția Managementul Proiectelor,
Dezvoltare Durabilă, Turism**

Director executiv,
Av. Renatta Nanciu



**Direcția Buget Finanțe,
Achiziții publice**
Director executiv,
Ec. Loredana Maria Vijulie



**Direcția tehnică - Investiții
Dezvoltare teritorială**

Director executiv,
Ing. Daniela Drăghia



Întocmit,
Jr. Oana Zimțea



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

AVIZ

Nr. 12 455 din 08.10.2024

Având în vedere procesul verbal nr. 12 454 din 08.10.2024 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico - economice numită prin Dispoziția nr. 421 din 04.11.2022 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

AVIZ FAVORABIL

Documentația : „CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE MUZEUL DE ARTĂ DROBETA TURNU SEVERIN”
(Varianta avizată : varianta minimală)

Faza de proiectare: D.A.L.I. – ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL

Proiectant general: S.C. NOVARTIS SRL
Municipiul ORADEA, județul Bihor

Beneficiar : U.A.T. Județul Mehedinți

Amplasament : Municipiul Drobeta Turnu Severin,
județul Mehedinți, strada Rahovei, nr. 3

Indicatori tehnico – economici : În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.
Fără observații .

PREȘEDINTE COMISIE DE
AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Ionica NEGRU



SECRETAR COMISIE DE
AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico–economici
ai obiectivului de investiții**

Documentația : „CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE
MUZEUL DE ARTĂ DROBETA TURNU SEVERIN”
(Varianta avizată : minimală)

Faza de proiectare : D.A.L.I. - ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL

Proiectant general : S.C. NOVARTIS SRL
Municipiul ORADEA, județul Bihor

Beneficiar : U.A.T. Județul Mehedinți

Amplasament : Municipiul Drobeta Turnu Severin,
județul Mehedinți, strada Rahovei, nr. 3

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Total valoare investiție inclusiv TVA : 29 283 173,40 lei

Valoarea totală a investiției fără TVA : 24 639 353,50 lei.

Valoare Construcții-Montaj:

Valoare C+M inclusiv TVA : 21 441 213,29 lei

Valoare C+M fără TVA: 18 017 826,32 lei.

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Clădire cu regim de înălțime D+P+1+M (amenajare mansardă)

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

-Indicatori socio – economici:

- număr de clădiri de patrimoniu cultural reabilitate cu impact asupra creșterii numărului de turiști – 1 buc;

d) Durata estimată de realizare a lucrărilor

Durata estimată de implementare a obiectivului de investiții: - 50 luni ,

- din care execuția: – 36 luni.



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza DALI, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției pentru obiectivul de investiții
“Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți nr. 908/21.01.2022, și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Buget Finanțe, Achiziții Publice și al Direcției Tehnice - Investiții, Dezvoltare Teritorială nr. 909/21.01.2022;

Luând în considerare Avizul Comisiei CTE nr. 10275/07.09.2021;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. b) coroborat cu alin.3 lit. f) și ale art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - faza DALI și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă descrierea investiției din documentația tehnico-economică - faza DALI pentru obiectivul de investiții „Consolidare, reabilitare și restaurare Muzeul de Artă Drobeta Turnu Severin”, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Începând cu data prezentei își încetează aplicabilitatea prevederile HCJ 67/2016.

Art. 4. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 21.01.2022, în municipiul Drobeta Turnu Severin cu un număr de 28 de voturi „pentru”.

PREȘEDINTE,

Av. Aladin Gigi Georgescu



CONTRASEMNEAZĂ:

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan Ladislav Mednyanszky**

Nr. 7
Red. 3 ex.

PROCES VERBAL de RECEPTIE

Încheiat azi 23/04/2024 în urma recepției documentațiilor tehnice, faza PT privind obiectivul:

- **„CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE MUZEUL DE ARTĂ DROBETA TURNU SEVERIN”, contract cu numărul 17358 din 14.12.2022 având ca obiect servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului, încheiat între :**
 - **Consiliul Județean Mehedinți - în calitate de achizitor și**
 - **SC NOVARTIS SRL - în calitate de prestator.**

Documentatiile care fac obiectul contractului menționat mai sus au fost depuse la sediul Consiliului județean Mehedinți, sub nr. 4289/29.03.2024.

Au fost depuse:

- **3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie, semnate și ștampilate;**
- **un exemplar pe suport electronic în format editabil (format WORD, DWG, etc.);**
- **un exemplar pe suport electronic în format needitabil (PDF, IPEG), însoțite de o declarație**

Avind in vedere cele prezentate mai sus, precum și referatele verficatorilor de proiect se constată faptul că documentațiile depuse sunt conform solicitărilor contractuale și corespund temei de proiectare, drept pentru care se recepționează documentațiile tehnice și se întocmește prezentul Proces Verbal în 2 ex.

Director executiv,
Av. Renatta Nanciu



Prof. Alexandra Vârzan

Ing. Tiberiu Strinoiu

Ing. Mircea Albu



Anexa 7

**Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027/Apelul de proiecte
PRSVO/142/PRSVO_P7/OP5/RSO5.1/PRSVO_A18**

Nr. înregistrare 24032454/01-10-2024

SOLICITARE DE CLARIFICĂRI

Cod SMIS: 323456

Titlul proiectului: CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE MUZEUL DE ARTĂ - DROBETA TURNU SEVERIN

În atenția: Domnului Georgescu Aladin Gigi- *Presedinte*

Instituția: JUDEȚUL MEHEDINTI

Telefon/E-mail: 075 1933309 / cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Stimate Domnule Presedinte,

Urmare a evaluării tehnico-financiare a cererii de finanțare depusă de dumneavoastră pentru a fi finanțată în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, vă rugăm să ne transmiteți următoarele clarificări necesare membrilor cu drept de vot din cadrul comisiilor de evaluare în vederea continuării procesului de verificare a cererii de finanțare:

1. Vă rugăm indicați măsuri de limitare a generării deșeurilor, precum și soluțiile de reutilizare, reciclare și valorificare a deșeurilor rezultate în procesul de execuție, cu respectarea legislației în vigoare.
2. Vă rugăm indicați măsuri de reducere a emisiei poluanților în aer și/sau în apă și/sau în sol, pentru perioada de execuție, cu respectarea legislației în vigoare.
3. Vă rugăm prezentați în cadrul Studiului de imunizare la schimbările climatice, datele în baza cărora a fost realizată evaluarea expunerii actuale și viitoare a proiectului.
4. În cadrul Studiului de imunizare la schimbările climatice, prezentați Evaluarea vulnerabilității în mod clar, într-un singur tabel. Prezentați concluziile.
5. Vă rugăm indicați măsuri de adaptare a infrastructurii la schimbările climatice.
6. Vă rugăm indicați măsuri de atenuare a schimbărilor climatice prevăzute în cadrul a proiectului.
7. Vă rugăm clarificați dacă soluția propusă promovează principiul "Nature Based Solutions" - NBS sau se încadrează în principiile "New European Bauhaus" - NEB. Detaliați informațiile referitoare la aceste aspecte cuprinse în documentația tehnică.
8. Va rugam sa clarificati daca pentru a asigura sustenabilitatea financiara a investitiei in perioada de operare s-au luat in calcul si surse private de finanțare.
9. Va rugam sa revizuiti macheta financiara prin detalierea cheltuielilor in tabelul din foaia de lucru 4 Bugetul cererii de finantare.
10. Va rugam sa corelati valoarea ajutorului nerambursabil solicitat si a contributiei proprii la cheltuielile eligibile din macheta financiara - foaia de lucru 4 Buget cerere si din cererea de finantare (platforma MySMIS), cu doua zecimale. La revizuirea acestora, va rugam sa aveti in vedere ca AFN nu poate depasi 28.323.393,40 lei.
11. Va rugam sa transmiteți un tabel privind corespondenta cheltuielilor cuprinse in planul de achizitii si a celor cuprinse in bugetul cererii de finanțare.



12. Având în vedere că în Tabel centralizator privind justificarea costurilor (model L conform ghid solicitant) ați menționat liste de cantități pentru justificarea costurilor lucrărilor, vă rugăm să prezentați aceste liste.

13. Având în vedere cele menționate în cadrul cererii de finanțare: "Documentația tehnică prevede adaptarea infrastructurii și a echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități" vă solicităm să detaliați în ce constă crearea de facilități / adaptarea infrastructurii/ echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități (a se vedea și activitățile eligibile din secțiunea 4.2.1.2 din ghidul solicitantului).

14. Vă solicităm să clarificați dacă proiectul prevede crearea de facilități/adaptarea infrastructurii/echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități (suplimentar față de minimul legislativ), grupuri vulnerabile.

15. Oferiți date concrete prin care se demonstrează că prin implementarea proiectului se preconizează o creștere medie a numărului anual de vizitatori la obiectivul de patrimoniu cu cel puțin 10%.

16. Clarificați indicatorul Eficiența utilizării fondurilor. Referința pentru acest criteriu este Analiza Cost Beneficiu/Macheta financiară **Costul istoric mediu a fost determinat în baza proiectelor similare finanțate în POR 2014-2020 la nivelul Regiunii SV Oltenia și a fost actualizat conform metodologiei MIPE. Costul mediu istoric este de 3292 Euro/mp. La calcul se folosește valoarea totală a proiectului. Transmiteți acest indicator folosind valoarea totală a proiectului.

17. Clarificați și detaliați Gradul în care proiectul contribuie la dezvoltarea economică a zonei prin realizarea a cel puțin 2 investiții ulterioare, în legătură directă cu obiectivul cultural.

18. Oferiți date concrete prin care se demonstrează faptul că avem accesibilitate transport public (stație de transport în proximitatea obiectivului - 500 metri) și/sau piste de biciclete (în proximitatea obiectivului - 500 metri).

19. Clarificați modalitatea prin care proiectul va include activități de cooperare, cum se vor identifica partenerii în cadrul acestor activități și ce acțiuni concrete de cooperare se propun.

20. Clarificați dacă proiectul include activități care încurajează integrarea comunităților defavorizate și, după caz, ocuparea forței de muncă a persoanelor din medii vulnerabile. Detaliați aceste activități.

21. Transmiteți un tabel comparativ în care să prezentați și să justificați diferențele între soluțiile tehnice propuse la faza DALI, în baza cărora a fost realizată oferta din cadrul achiziției proiectare+execuție lucrări, și soluțiile tehnice adoptate la faza PTE a proiectului, cu justificarea necesității lor. Transmiteți documentația DALI ce a stat la baza realizării documentației PT.

22. Transmiteți HCL de aprobare/reconfirmare a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a Devizului general la faza DTAC, conform prevederilor HG907/2016

23. Transmiteți Memoriul tehnic general - Partea Scrisă conform prevederilor din legislația în vigoare - HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv cele din Anexa 10. Proiect tehnic de execuție în care să fie prezentate informații privind prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (parte din memoriul tehnic general), conform conținutului-cadru al PTE din anexa 10 la HG 907/2016. Vă rugăm să fie menționate informații legate de Soluția tehnică, inclusiv organizarea de șantier.

24. Completați documentația economică aferentă PT care să conțină următoarele documente cu valori / completate inclusiv secțiunea financiară, în care se menționează prețurile unitare și valorile.



- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (Formularul F1) întocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016 în care se menționează valorile cheltuielilor (secțiunea financiară, fără Cap. 3 Proiectare și Asistența tehnică)
 - Centralizatoarele cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (Formularele F2), întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016 în care se menționează prețurile unitare și valorile inclusiv cu valori (secțiunea financiară)
 - Listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (Formularele F3) întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, în care se menționează prețurile unitare și valorile inclusiv cu valori (secțiunea financiară)
 - Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări pentru construcții provizorii (Formularele F3) în care se menționează prețurile unitare și valorile (secțiunea financiară)
 - Listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice (Formularele F4) întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, (daca este cazul) în care se menționează prețurile unitare și valorile inclusiv cu valori (secțiunea financiară)
 - Fisele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F5) întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016
- Menționăm ca Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (formular F1), Centralizatoarele cheltuielilor pe obiecte și categorii de lucrări, (Formularele F2), Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (Formularele F3), Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4), să fie corelate între ele, cu Devizul General și cu Bugetul proiectului.

25. Transmiteți memoriul tehnic de arhitectura faza DTOE, menționat la cap. VII-Organizare de șantier.

26. Transmiteți planșe de dotări care prezintă amplasarea, montajul, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări și altele asemenea, pentru: piese de mobilier, elemente de inventar gospodăresc, dotări cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor etc. (Grila de conformitate PTE).

27. Având în vedere faptul că în conformitate H.G. nr. 742 / 2018, privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, art. 7., verificatorul de proiecte îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții potrivit domeniului / domeniilor și /sau subdomeniului / subdomeniilor de construcții și / sau specialității / specialităților pentru instalațiile aferente construcțiilor pentru care a fost atestat:

f) verifică, pentru toate tipurile de obiective de investiții și exprimă corespunzător în referatul de verificare a proiectului, concordanța dintre soluția tehnică descrisă în memoriile tehnice pe specialități, tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții și caietele de sarcini corespunzătoare, concordanță reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din proiectul tehnic de execuție.”

Transmiteți documente din care să rezulte ca verificatorii atestați au verificat ca soluțiile tehnice adoptate, descrise în memoriile tehnice și tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții sunt reflectate inclusiv în listele de cantități (transmiteți documente din care să rezulte ca verificătorilor de proiecte au fost transmise și listele de cantități de lucrări). Nu se solicită ca listele de cantități de lucrări să fie semnate de verificatorii de proiecte.

28. Transmiteți Graficul general de realizare a investiției, întocmit conform modelului din anexa 10 - Formularul F6 - la HG 907/2016, clarificați dacă este corelat cu cel prezentat în cadrul Cererii de Finanțare și respecta termenul limită de implementare a proiectului care nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare.

Va rugăm să transmiteți clarificările menționate cel târziu în data de 08.10.2024.

În situația în care clarificările și/sau documentele solicitate nu vor fi transmise în termenul acordat, AM va finaliza etapa de verificare a cererii de finanțare, în baza informațiilor disponibile.

Solicitantul de finanțare are obligația de a transmite toate documentele/clarificările menționate în adresele de clarificări în termenul comunicat în adresa de clarificări.



În cazul nerespectării termenelor comunicate sau asumate, solicitantul de finanțare își asumă riscul ca, în cazul în care cel puțin un criteriu din grila ETF aplicabilă, nu poate fi considerat îndeplinit la finalul celor 15 zile lucrătoare aferent procesului de evaluare și selecție, proiectul va fi respins.

Vă rugăm să aveți în vedere ca informațiile care se vor actualiza, în urma răspunsului la solicitarea de clarificări, să fie corelate cu datele incluse în cadrul celorlalte secțiuni și anexe ale cererii de finanțare.

Vă informăm că documentele suplimentare sau informațiile care introduc elemente noi de natură să modifice proiectul inițial nu vor fi luate în considerare și pot duce la respingerea cererii de finanțare. Clarificările trebuie să se refere strict la cele declarate deja de dumneavoastră în proiect.

Totodată, dorim să vă propunem data de 03.10.2024, pentru efectuarea vizitei la fața locului pentru proiectul "CONSOLIDARE, REABILITARE ȘI RESTAURARE MUZEUL DE ARTĂ - DROBETA TURNU SEVERIN" propus prin cererea de finanțare cu nr. 323456.

Menționăm că la această vizită vor participa experți din partea AM PR Sud - Vest Oltenia:

- Sorin Georcotină - secretarul comisiei de evaluare;
- precum și următorii experți evaluatori:*
- Călbureanu Popescu Mădălina Xenia - expert tehnic;

Vă rugăm să asigurați prezența la vizita la fața locului, din partea (organizației/instituției) dumneavoastră, a reprezentantului legal sau a persoanei delegate/mandatate din cadrul instituției pentru a participa la vizita locului. La vizita la fața locului pot participa, în măsura disponibilității, și proiectantul sau alte persoane ce pot furniza informații de specialitate cu privire la aspectele tehnice ale proiectului.

Vă adresăm rugămintea să ne comunicați, în termen de 2 zile lucrătoare de la data transmiterii prezentei notificării, disponibilitatea de a participa la vizita pe teren.

În cazul în care nu confirmați disponibilitatea de a participa la vizita la fața locului în maxim 5 zile lucrătoare de la data transmiterii notificării, proiectul este respins din cadrul procesului de evaluare și selecție.

Conform prevederilor ghidului solicitantului : "În cazul în care reprezentantul legal al solicitantului nu poate participa la vizita la fața locului, acesta poate delega/mandata o altă persoană din cadrul instituției pentru a participa la vizita la fața locului. În cazuri justificate, solicitantul poate solicita amânarea datei vizitei la fața locului până la maximum 15 zile lucrătoare de la notificarea AM PR S-V Oltenia, în caz contrar proiectul este respins din cadrul procesului de evaluare și selecție."

Precizăm că nu se va prelua niciun document la etapa de vizită la fața locului, iar cererea de finanțare nu va putea fi completată/ modificată.

Persoana de contact din partea AM PR Sud-Vest Oltenia pentru etapa ETF este Eliana Badeanu Șef Compartiment Evaluare și Selecție, telefon/fax: telefon 0251.411.869, 0351.403.900, e-mail: eliana.badeanu@adroltenia.ro.

Persoana de contact din partea AM PR Sud-Vest Oltenia pentru etapa ETF este Cătălin Cioboată, Șef Departament Evaluare și Contractare Proiecte, telefon 0251.411869, 0351.403900, email: catalin.cioboata@adroltenia.ro.

Vă mulțumim pentru participarea la acest apel de proiecte.

Cu stimă,
Ștefan-Cătălin CATANĂ
Director General AM PR SV Oltenia

Stefan-Catalin
Catana

Digitally signed by Stefan-Catalin
Catana
Date: 2024.10.01 15:16:48 +03'00'

Aprobat,
Cătălin Cioboată
Șef DECP
Catalin-Dan
Cioboata
Ștefan-Cătălin
Cioboata
Date: 2024.10.01 14:21:40
+03'00'

Avizat,
Eliana Badeanu



Anexa 7 PO/AM/07/ESP

Șef CES

Eliana-Catalina Badeanu

Funcționar Public în Serviciul Public de
Informații și Relații Publice

**Întocmit,
Sorin Georcotina
Președinte/Secretar ETF**

Digitally signed by
Georcotina Sorin
Date: 2024.10.01
14:00:49Z

Georcotina
Sorin

Digitally signed by Georcotina
Sorin
Date: 2024.10.01 13:05:04
+03'00'

General

Et Etape proiect

Achiziții

Co Contract de achiziție

Evaluare

Cl Clarificare

De Decizie

Co Contestație

Re Retragere

Proiect

Răspuns cerere de clarificare

Completază

Documente atașate

Adaugă document nou

Altează documente din bibliotecă

Tabelul nu conține înregistrări.
Momentan nu există date disponibile în acest tabel.

Solicitați prelungire termen

Justificare

Termen propus

Data transmitere

Stare

Acțiuni

Prin prezentarea solicitării de prelungire de termen pentru pe data de 16-10-2024, data 23-10-2024 în vederea încheierii documentelor inclusiv HCL.

16-10-2024 23:30

03-10-2024 13:22

Tronmisid

Elemente pe pagină: 10